



Предварительно утвержден  
Решением Наблюдательного Совета  
ЗАО «Пензенская горэлектросеть»  
(протокол от 08.02.2017 г. № 17)

Утвержден:  
Общим собранием акционеров  
ЗАО «Пензенская горэлектросеть»  
Протокол от 15 марта 2017 г.

# **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

## **Закрытого акционерного общества “Пензенская горэлектросеть” по итогам 2016 года**



Генеральный директор  
В.В. Рябинин \_\_\_\_\_

Главный бухгалтер  
Э.В. Николина \_\_\_\_\_

г. Пенза

**СОДЕРЖАНИЕ**

1	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ .....	3
1.1	О компании .....	3
1.2	Положение в отрасли .....	4
1.3	Приоритетные направления деятельности .....	4
1.4	Отчет Наблюдательного совета о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности.....	5
1.5	Основные результаты деятельности.....	7
1.6	Сведения о персонале .....	7
1.7	Риски .....	9
2	КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ .....	13
2.1	Структура и принципы корпоративного управления .....	13
2.2	Органы управления и контроля .....	14
2.3	Сведения о сделках Общества .....	18
3	АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	25
3.1	Эксплуатационная деятельность.....	25
3.2	Инвестиционная деятельность.....	25
3.3	Финансовая деятельность.....	28
4	СВЕДЕНИЯ О ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ .....	43
5	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА.....	44
6	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ..	45
7	КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ .....	49
8	ПРИЛОЖЕНИЯ:	
8.1	Аудиторское заключение	
8.2	Заключение ревизионной комиссии	
8.3	Бухгалтерская отчетность ЗАО «Пензенская горэлектросеть»	





## 1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

### 1.1. О Компании:

В 2016 году финансово-хозяйственная деятельность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» осуществлялась в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (с последующими изменениями).

Постановлением президиума Пензенского Горисполкома от 31 августа 1931 года (№ 80) Пензенский трест Коммунальных предприятий «Комбинат» 1 сентября 1931 года был реорганизован в Управление коммунального электрохозяйства «Электросвет» с подчинением Пензенскому коммунальному отделу.

В 1934 году на основании приказа Пензенского Горкомхоза Управление Пензенского электрохозяйства «Электросвет» было переименовано в Управление Пензенской городской коммунальной электростанции.

АОЗТ «Пензенская горэлектросеть» создано на базе арендного предприятия «Пензенская горэлектросеть» в соответствии с законами РСФСР «О собственности», «О предприятиях и предпринимательской деятельности», «Положением об акционерных обществах», утвержденным Постановлением Совета Министров РСФСР от 25 декабря 1990 г.

ЗАО «Пензенская горэлектросеть» создано путем преобразования арендного предприятия «Пензенская Горэлектросеть» в соответствии с Указом Президента РФ №1230 от 14.10.1991г. «О регулировании арендных отношений и приватизации имущества государственных и муниципальных предприятий, сданного в аренду», общество зарегистрировано Малым Советом Народных депутатов Ленинского района г. Пензы 16.07.1992 г., рег.№25/1.

Полное наименование: **Закрытое акционерное общество «Пензенская горэлектросеть».**

Сокращенное наименование: **ЗАО «Пензенская горэлектросеть».**

Стоимость имущества предприятия, находящегося в собственности ЗАО «Пензенская горэлектросеть» отображена в балансе по состоянию на 31.12.2016 г.

Имущество в виде электрических сетей и подстанций г. Пензы, непосредственно участвующее в регулируемой деятельности предприятия, находится в его собственности, аренде по договорам аренды муниципального имущества г. Пензы № 25 от 11.02.04 г., №24 от 30.12.2009 г., №33 от 01.09.2010 г., № 49 от 25.11.2011 г., № 50 от 01.12.2011 г., № 51 от 01.04.2013 г., а также в финансовой аренде по договорам финансовой аренды (лизинга).

Уставный капитал ЗАО «Пензенская горэлектросеть» составляет – 1010000 (Один миллион десять тысяч) рублей, что соответствует уставному фонду, отраженному в бухгалтерском балансе организации по состоянию на 31.12.2016 г. Уставный капитал ЗАО «Пензенская горэлектросеть» (далее по тексту – Общество) остался неизменным. Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска – 1 руб., общий объем выпуска на сумму 1 010 000 руб. Резервный капитал в соответствии с Уставом общества в 2016 году по сравнению с 2015 годом не изменился и составляет 152 тыс. руб.

Основными видами деятельности ЗАО «Пензенская горэлектросеть» являются:

- Эксплуатация системы энергоснабжения города, передача и распределение электро- и теплотенергии по договору с различными организациями;
- Эксплуатация системы энергоснабжения города, передача и распределение Услуги по технологическим присоединениям энергопринимающих устройств потребителей;
- Ремонтные работы на сетях и сооружениях электроснабжения; осуществление строительства объектов коммунально-бытового назначения и сетей электроснабжения.



Деятельность предприятия направлена на обеспечение эффективного, бесперебойного и надежного электроснабжения потребителей, устранения дефицита мощности в г. Пензе, увеличение пропускной способности сетей, модернизацию и обновление основных фондов.

Предприятие строит свои отношения с государственными органами, юридическими и физическими лицами во всех сферах деятельности на основе хозяйственных договоров, соглашений, контрактов.

Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, выпускаемой продукцией (кроме случаев, установленных законами и иными нормативными актами РФ и г. Пензы), полученной прибылью, оставшейся в распоряжении организации после уплаты налогов и других обязательных платежей, а также части прибыли за использование собственного имущества.

## **1.2 Положение в отрасли:**

В соответствии с приказом Пензенского УФАС России №69 от 27.04.2006 г. Общество включено в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара долю более 35% по виду деятельности: «передача электрической энергии» ОКВЭД 40.10.2. с долей больше 65% на территории г. Пензы, охваченной присоединенными муниципальными электрическими сетями.

По виду деятельности передача электрической энергии Общество подвержено конкурентному влиянию в регионе деятельности (г. Пенза). В г. Пензе присутствуют организации, осуществляющие аналогичную деятельность, но использующие собственные электрические сети и имеющие своих потребителей. К таким компаниям относятся смежные частные сетевые компании. Доля передаваемой ими электроэнергии составляет менее 35 %.

Приказом ФСТ России от 31 июля 2013г. № 1024-э ЗАО «Пензенская горэлектросеть» включено в реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль, под регистрационным знаком № 58.1.21.

Дальнейшее развитие Общества будет сопряжено с последующими этапами реформирования электроэнергетической отрасли.

## **1.3 Приоритетные направления деятельности:**

- рост объемов предоставляемых услуг по передаче электрической и тепловой энергии, по ремонту, оперативному и техническому обслуживанию электрических сетей и энергетического оборудования;
- устойчивое развитие Общества, повышение экономической эффективности, достижение высоких финансово-экономических и производственно-технологических показателей;
- поддержание устойчивого функционирования распределительно-сетевого комплекса, безопасная эксплуатация основного и вспомогательного оборудования и сооружений;
- снижение объема потерь электроэнергии в электрических сетях ЗАО «Пензенская горэлектросеть»;
- повышение надежности и качества обслуживания потребителей электрической и тепловой энергии в г.Пензе;
- выполнение инвестиционной и ремонтной программ Общества в 2016 г. и создание новых инвестиционно-привлекательных проектов;
- совершенствование корпоративного управления;
- повышение доступности электросетевой инфраструктуры;
- внедрение инновационных технологий и повышение энергоэффективности.



## Основные задачи:

- повышение качества, уровня бесперебойности и надежности электроснабжения коммунально-бытовых и промышленных потребителей г. Пензы;
- развитие электросетевой инфраструктуры, обеспечивающей потребности потребителей г. Пензы;
- снижение уровня износа сетевого комплекса и потерь электроэнергии при ее передаче;
- модернизация, техническое перевооружение и реконструкция энергообъектов;
- создание необходимого резерва мощности, в первую очередь для социально значимых объектов г. Пензы;
- создание эффективного механизма снижения издержек, рациональное использование собственных и заемных ресурсов;
- реализация государственной политики в области энергетической безопасности;
- внедрение стандартов в области качества, профессионального здоровья, безопасности труда и охраны окружающей среды;
- изучение, адаптация и внедрение передового опыта, современных разработок и инновационных технологий для развития энергетического комплекса и повышения энергоэффективности г. Пензы;
- совершенствование принципов корпоративного управления, осуществление открытой и прозрачной информационной политики.

## 1.4 Отчет Наблюдательного совета о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности

Оценивая итоги 2016 года, Наблюдательный совет Общества подтверждает, что ЗАО «Пензенская горэлектросеть» успешно выполнило поставленные перед ним задачи и продолжает динамично развиваться.

За 2016 год собственными силами и силами подрядных организаций для повышения надежности функционирования городских электросетевых сооружений выполнены работы по эксплуатационному (текущему) обслуживанию ВЛ – 0,4/6/10 кВ общей протяженностью 17,52 км, по текущему обслуживанию ВЛ наружного освещения общей протяженностью 5,4 км, по ремонту воздушных линий общей протяженностью более 7 км, по ремонту (среднему и текущему) ТП/РП общим количеством 142 шт., по капитальному ремонту 9 объектов ВЛ-0,4 кВ и 5 КТП, что повысило надежность и улучшило качество электроснабжения населения.

В течение 2016 года осуществлена реконструкция электрических сетей на сумму 4469,66 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются: Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения нежилого здания лит. Б, Б1, В по ул. Калинина, 118; Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения 2 КЛ-10 кВ для строительства объекта "Реконструкция тренировочной площадки спортивного комплекса на базе муниципального автономного учреждения "Футбольный Клуб "Зенит" по ул. Германа Титова, д. 3А.

В 2016 году Общество осуществило технологическое присоединение 455 объектов, при этом выполнено строительство электрических сетей, в том числе:

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения жилого дома на земельном участке с кад. №58:29:4001001:244 в районе разъезд Арбеково,3;
- Строительство электрических сетей для технологического присоединения комплекса зданий многофункционального использования по проспекту Победы, д.96А;
- Строительство электрических сетей для технологического присоединения многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по пр. Победы, севернее велотрека "Сатурн" и иное.



По основному виду деятельности - передача электрической энергии, получен результат больше на 5 %, чем в 2015г. Выручка от услуг по передаче электрической энергии составила 73 % от совокупного объема доходов.

С 1 января 2015 года организация оказывает услуги по обслуживанию сетей наружного освещения города Пензы. Данные услуги финансируются по муниципальному контракту из бюджета города Пенза. За 2016 год получена выручка в размере 165 709 тыс. руб. Доля выручки по данному виду деятельности составила 14 % от совокупного объема доходов.

В связи с приобретением в октябре 2013 г. теплового пункта и тепловых сетей ЗАО «Пензенская горэлектросеть», от услуг по передаче тепловой энергии в 2016 г. получен доход в размере 2 380 тыс.руб., что на 50% меньше по сравнению с предыдущим годом в результате расторжения договоров на теплоснабжение с потребителями и заключением договоров на услуги по передаче тепловой энергии.

В течение 2016 года наблюдается рост стоимости чистых активов на 23%, что свидетельствует об улучшении степени обеспеченности обязательств собственными средствами.

Рентабельность продаж за 2016 год сложилась в размере 21,79%.

Среднемесячная заработная плата увеличилась по сравнению с 2015 годом на 10,6 %.

Выплаты социального характера за счет прибыли Общества в 2016 году осуществлялись в соответствии с коллективным договором.

Что касается деятельности Наблюдательного совета Общества, то она также соответствовала Уставу организации. В 2016 г. состоялось 20 заседаний Наблюдательного совета, в рамках которых были одобрены:

1) сделки по приобретению имущества: трансформаторные подстанции и кабельные линии: КТП 463 и кабельные линии от ООО «Зеленый дом» г. Пенза, ул. Боровиковского, 41; оборудование с кабельными линиями по ул. Ново-Казанская в г. Пенза от ОАО «Пензастрой»; оборудование ТП с кабельными линиями по ул. Ставского, 12 и Антонова, 30 в г. Пенза от ОАО «Пензастрой»;

2) кредитный договор - договор об открытии возобновляемой кредитной линии с Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) без обеспечения с лимитом в размере 200 000 000 рублей;

3) кредитный договор - договор об открытии возобновляемой кредитной линии с Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) без обеспечения с лимитом в размере 50 000 000 рублей;

4) залоговые сделки (договоры ипотеки, договоры залога) с ПАО «Сбербанк России» (с общей оценочной стоимостью предметов залога – 44 587 000,0 руб. и 2 976 203,0 руб.,

5) дополнительные соглашения к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/51 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/52 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/53 от «25» августа 2015 г., заключенными между Закрытым акционерным обществом «Пензенская горэлектросеть» и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк), которые устанавливают порядок взимания неустойки;

6) дополнительные соглашения к Договору ипотеки №8624/51 от «27» ноября 2015г., Договору ипотеки №8624/52 от «27» ноября 2015г., Договору ипотеки №8624/53 от «27» ноября 2015г., заключенному в обеспечение исполнения обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/51 от «25» августа 2015г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/52 от «25» августа 2015г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/53 от «25» августа 2015г. с общей оценочной стоимостью предмета залога – 8174000 (Восемь миллионов сто семьдесят четыре тысячи) руб.;





7) и иное.

Общий объем капиталовложений на 2017 год запланирован в размере 148296,88 тыс. руб.

Инвестиционной программой 2017 года предусмотрено приобретение 9 единиц транспортной техники, а также 13 единиц прочих ОС, необходимых для осуществления производственной деятельности. Общая стоимость составляет 15782,54 тыс. руб.

Кроме того, планом Инвестиционной программы предусмотрено приобретение объектов электросетевого хозяйства на сумму 2462,90 тыс. руб.

Приобретение данных энергетических комплексов и электрических объектов позволит расширить зону деятельности ЗАО «Пензенская горэлектросеть».

По итогам анализа основных направлений деятельности 2016г., можно сделать вывод, что хозяйственная деятельность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» характеризуется устойчивым финансовым состоянием, что является следствием проведения грамотной финансовой политики Общества.

### 1.5 Основные результаты деятельности:

Выручка – 1 157 183 тыс. руб.

- в т.ч. от передачи электрической энергии – 843 431 тыс. руб.

Прибыль от продаж – 252 122 тыс. руб.

Чистая прибыль (убыток) – 156 003 тыс. руб.

Прибыль на одну акцию – 154,46 руб.

Рентабельность продаж – 21,8%

Рентабельность собственного капитала – 25%

Коэффициент автономии собственных средств – 0,45

Полезный отпуск электрической энергии – 964 104 тыс. кВтч

Среднесписочная численность персонала - 701 чел.

**Протяженность силовых линий электропередач – 2563,3 км (без домовых вводов, 3088,7 км с домовыми вводами)**

- КЛ 6/10 кВ – 1154,96 км

- КЛ 0,4 кВ – 564,54 км

- ВЛ 6/10 кВ – 120 км.

- ВЛ 0,4 кВ – 723,8 км (без домовых вводов, 1267,1 км с домовыми вводами).

Суммарная трансформаторная мощность – 598 МВА

- ТП, РП, КТП – 820 шт.

- Количество у.е. - 19 457,86.

**Протяженность линий наружного освещения – 937,67 км.**

### Объем использованных ЗАО "Пензенская горэлектросеть" в 2016г. энергетических ресурсов по видам

Вид ресурса	Количество, ед. изм.	Сумма, руб. (без НДС)
Тепловая энергия на хоз. нужды, Гкал	1 730,702	2 389 106
Электрическая энергия на хоз. нужды с учетом уличного освещения, кВт/ч	16 625 667	71 328 253
Бензин автомобильный, л	187 627	5 231 138
Топливо дизельное, л	183 751	5 061 763

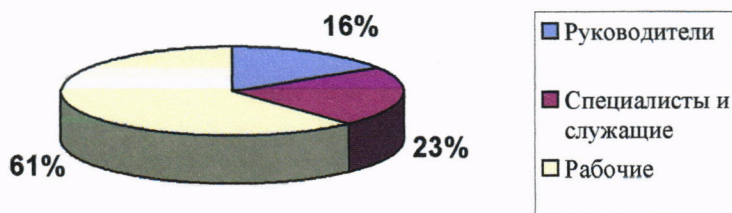
### 1.6 Сведения о персонале

Списочная численность персонала ЗАО «Пензенская горэлектросеть» по состоянию на 31.12.2016 г. составила 708 человек, из них женщин 186 чел., мужчин 522 чел., в том числе:



- Руководители- 113 чел. (16%);
- Специалисты и служащие –164 чел.(23%);
- Рабочие – 431 чел. (61%).

**Структура численности персонала по состоянию на 31 декабря 2016 г.**



**Квалификационный состав персонала:**

- Высшее образование – 297 чел. (42%)
- Среднее профессиональное – 145 чел. (20%)
- Среднее –261 чел. (37%)
- Неполное среднее 5 чел. (1%)

**Распределение персонала по возрасту:**

- до 30 лет – 119 чел. (17%)
- от 30 до 45 лет –307 чел. (43%)
- свыше 45 лет – 282 чел. (40%)

в том числе:

- работающие пенсионеры - 87 чел. (12%)

Социально-трудовые отношения между работниками и Обществом осуществляются на основе Коллективного договора, регламентируются трудовыми договорами, дополнительными соглашениями и должностными инструкциями.

На предприятии заключены договора страхования работников:

- добровольно медицинское страхование
- страхование от несчастных случаев
- негосударственное пенсионное обеспечение

В целях повышения профессионализма работников на предприятии утверждается план-график на обучение и повышение квалификации персонала Общества.

В 2016 году прошли обучение и повышение квалификации 171 чел.

Укомплектованность предприятия персоналом, согласно штатному расписанию составляет 99 % от общей численности.

Согласно правилам по электробезопасности и графикам проверки знаний электротехнический персонал предприятия по состоянию на 31.12.2016 год аттестован на 100%. Основание: протоколы проверки знаний.





В целях сохранения и укрепления физического здоровья Общество проводит работу, направленную на:

- проведение периодических медицинских осмотров работников;
- развитие и проведение массовых соревнований среди работников, обеспечивая им доступ к спортивной инфраструктуре, организуя тренировки;
- по программе ДМС работникам представляются стоматологические, амбулаторно-поликлинические слуги, санаторно-курортное лечение;
- организация и проведение экскурсий по городам России;
- повышение уровня охраны труда персонала Общества (выдача спецодежды, спец. обуви, молока, моющих средств и средств индивидуальной защиты).

**В целях мотивации персонала за 2016 год награждены Почетными грамотами:**

- Почетная грамота, Благодарность Министерства энергетики РФ – 4 чел.
- Почетная грамота, Благодарность Губернатора Пензенской области – 2 чел.
- Почетная грамота, Благодарность Главного федерального инспектора, Председателя Законодательного Собрания, Городской администрации и прочими - 58 чел.

**Данные о среднесписочной численности  
и среднемесячной заработной плате работников в разбивке по видам деятельности  
за период 2015 – 2016гг.**

Наименование подразделения	Среднесписочная численность, чел.		Среднемесячная з/плата 1 чел., руб.		Темп роста % к 2015 г.
	2015г.	2016г.	2015г.	2016г.	
Электросетевая деятельность	659	651	31355	34659	10,5
Теплосетевая деятельность	2	3	18373	21250	15,6
ОСНУ	43	45	30299	34370	13,4
Непромышленный персонал	3	2	19901	23361	17,4
<b>Итого</b>	<b>707</b>	<b>701</b>	<b>31215</b>	<b>34534</b>	<b>10,6</b>

Из приведенных данных видно, что среднемесячная заработная плата увеличилась по сравнению с 2015 годом на 10,6 %. Прирост среднемесячной заработной платы обусловлен увеличением минимальной месячной тарифной ставки (ММТС) рабочего первого разряда в 2016 году 6 914 руб. (8,5 %) в связи с ростом индекса потребительских цен и на основании отраслевого тарифного соглашения в электроэнергетике РФ на 2013-2018гг, в течение года были пересмотрена оплата труда в сторону увеличения низкооплачиваемых работников.

Выплаты социального характера за счет прибыли Общества в 2016 году осуществлялись в соответствии с коллективным договором и составили – 7 061 тыс. руб., из них основные расходы произведены на выплату: материальной помощи при выходе на пенсию 2 093 тыс.руб., премии к праздничным датам (день энергетика, 8 марта, 9 мая, юбилею работника и т.д.) в сумме 2 291тыс.руб., вознаграждения членам Наблюдательного Совета и ревизионной комиссии – 883 тыс. руб., на выплату пенсионерам по решению органов управления общества - 736 тыс. руб. и т.д.

## 1.7 Риски:

### Отраслевые риски

Наиболее значимые возможные изменения в отрасли на внутреннем рынке:

Прогнозируемая динамика развития отрасли определяется общей динамикой социально-экономического развития региона и отраслей экономики РФ. Спрос на продукцию отрасли со стороны потребителей постоянен и подвержен сезонным колебаниям. В связи с кризисными



явлениями в мировой и российской экономике, как следствие, существуют риски существенного снижения электропотребления, что может привести к снижению выручки от реализации сетевых услуг и, соответственно, ухудшению финансовых результатов деятельности. Соответственно, снизится рыночная стоимость размещенных ценных бумаг Общества, возникнет вероятность невыплаты дивидендов по размещенным ценным бумагам.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и их влияние на деятельность Общества и исполнение обязательств по ценным бумагам:

- Прогнозы в отношении роста цен на промышленное сырье и энергоносители в отечественной экономике неутешительны. Поэтому увеличение цен на сырье в размере не меньше индекса инфляции учитывается Обществом при планировании своей деятельности.

- Низкая доходность деятельности Общества снижает рыночную стоимость его ценных бумаг, занижает вероятность получения прибыли в виде дивидендов на размещенные акции.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Обществом в своей деятельности на внешнем рынке и их влияние на деятельность Общества и исполнение обязательств по ценным бумагам: прямой зависимости нет.

### **Страновые и региональные риски**

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране и регионе, в котором Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность:

Общество осуществляет свою деятельность в Российской Федерации. Таким образом, основные страновые и региональные риски, влияющие на Общество, это политические, экономические и социальные риски Российской Федерации.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Политическая стабильность в России оказывает положительное влияние на ценность инвестиций в России, в том числе и на стоимость акций Общества. В настоящее время в России есть единый политический блок, отражающий интересы большинства населения России, в связи с этим, следует признать устойчивый курс на формирование рыночной экономики по мировым стандартам и издание законов, обеспечивающих экономическую свободу. В этих условиях Общество исходит из того, что период серьезных экономических и политических потрясений, связанных с военными конфликтами, чрезвычайными положениями и забастовками, Россией пережит, и в настоящее время ведущая роль принадлежит внутренним и внешним инвестициям в отечественную экономику. Тем не менее, нельзя гарантировать, что положительные тенденции российской экономики сохранятся в будущем. Экономическая нестабильность в России, безусловно, неблагоприятно воздействует на экономическое состояние Общества.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность:

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность в г. Пенза Российской Федерации. Экономические перспективы развития Пензенского региона в целом можно считать благоприятными для Общества, сюда следует отнести наличие основных транспортных магистралей, расположение значительного количества производственных предприятий, что делает незначительными риски, связанные с нарушением транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью. Так же в Пензенской



области отсутствуют опасные географические объекты, что не создает повышенную опасность стихийных бедствий.

### **Финансовые риски**

Общество ведет финансово-хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации. Все обязательства выражены в российской валюте, поэтому риски, связанные с изменением курса обмена иностранных валют не оказывают существенного непосредственного влияния на деятельность Общества.

Изменение валютного курса влияет на финансовое состояние Общества, его ликвидность, финансовые результаты деятельности и т.п. только в том случае если указанное изменение вызвало резкое увеличение уровня инфляции по стране в целом.

Поскольку для реализации основной деятельности Общество осуществляет привлечение заемных средств, существуют риски изменения процентных ставок по кредитам.

Динамика ставки рефинансирования ЦБ, отражающая состояние макроэкономической ситуации в экономике, оказывает воздействие на стоимость привлечения кредитных ресурсов. Повышение ставок по привлекаемым кредитным ресурсам может привести к незапланированному увеличению расходов по обслуживанию долга, и, соответственно, увеличению затрат. Колебания процентных ставок могут оказать влияние на финансово-хозяйственную деятельность Общества, так как доля расходов на уплату процентов за пользование заемными средствами в общей сумме расходов Общества составляет 5,1%. Для минимизации данных рисков в Обществе осуществляется оптимизация кредитного заимствования с учетом изменившихся рыночных условий и мониторинг кредитного рынка для выявления наиболее приемлемых условий кредитования, отбор финансовых организаций для оказания услуг путем проведения открытых конкурсных процедур, позволяющий установить твердую цену контракта в виде величины процентной ставки и снизить риск изменения процентных ставок.

### **Инфляционные риски**

Финансово-экономическая деятельность Общества напрямую зависит от изменения темпов инфляции. Эта зависимость обуславливается тем, что динамика индекса потребительских цен влияет на изменение затрат организации. Наряду с этим цены на услуги Общества ограничены государственным регулированием, соответственно не зависят от динамики инфляции. Это может привести к потерям в реальной стоимости дебиторской задолженности, увеличению процентов к уплате, увеличению себестоимости и уменьшением реальной стоимости средств по инвестиционной программе.

По итогам 2016 года инфляция составила 5,4%.

При выплате дивидендов из чистой прибыли Общества инфляция может отрицательно отразиться на их размерах, т.к. ведёт к уменьшению чистой прибыли, что непосредственно сказывается на ценности акций и вносит риск неполучения доходов, влияя на размер источника для выплаты дивидендов.

Инфляционные риски оцениваются Компанией как средние. Ущерб от инфляционных рисков в связи с установлением Обществу долгосрочных тарифов может быть существенным.

В случае если значение инфляции превысит плановое значение, Общество планирует увеличить долю заемных средств в своем капитале, а также провести мероприятия по сокращению издержек.

### **Правовые риски**

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства:



- Общество, являясь субъектом хозяйственной деятельности, выступает участником налоговых правоотношений, которые имеют тенденцию к изменениям в силу постоянной динамики развития налогового законодательства Российской Федерации. Изменения российской налоговой системы могут оказать существенное негативное влияние на привлекательность инвестиций в акции Общества. Российские компании выплачивают значительные налоговые платежи по большому количеству налогов, в том числе: налог на прибыль, налог на добавленную стоимость, акцизы, социальные и пенсионные выплаты, налог на имущество. Налоговая система в России изменяется и непоследовательно исполняется на федеральном, региональном и местном уровнях. Существует риск введения новых налогов, что может привести к увеличению налоговых платежей и, как следствие, к снижению чистой прибыли. Планирование своей финансово-хозяйственной деятельности Общество намерено осуществлять в полном соответствии с налоговым законодательством с учетом изменений, которые могут быть внесены в действующие порядок и условия налогообложения.

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования:

- Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования, применительно к экономической деятельности Общества подробно не анализируются, поскольку для финансовой и экономической деятельности Общества валютная составляющая отсутствует.

Также не принимаются во внимание риски, связанные с возможным изменением правил таможенного контроля и пошлин.

Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества, которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Общество:

- Текущие судебные процессы с участием Общества, на исход которых могли бы повлиять существенные изменения законодательства, в 2016 году отсутствуют.



## 2. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

### 2.1 Структура и принципы корпоративного управления

ЗАО «Пензенская горэлектросеть» уделяет особое внимание достижению поставленных целей перед компанией, усовершенствованию способов сокращения затрат, усовершенствованию управления и усилению инвестиционной привлекательности организации. В своей деятельности Общество руководствуется:

- уставом Общества;
- внутренними распорядительными документами организации.
- Кодексом корпоративного поведения, утвержденного ФКЦБ РФ (Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг).

Органами управления и контроля Общества являются:

- общее собрание акционеров,
- наблюдательный совет,
- генеральный директор (единоличный исполнительный орган Общества),
- ревизионная комиссия,
- независимый аудитор.

Органы управления и контроля предприятия действуют в соответствии с Уставом ЗАО «Пензенская горэлектросеть» и другими нормативными актами, не противоречащими законодательству РФ.

#### Структура управления



Общество выстраивает политику корпоративного управления, основываясь на принципах:

- Справедливости (обязуясь обеспечивать равное отношение ко всем акционерам и предоставлять акционерам возможность получения эффективной защиты в случае нарушения их прав);
- Ответственности и прозрачности (обеспечения своевременного раскрытия достоверной информации обо всех существенных фактах, касающихся деятельности Общества, и представляя свободный доступ к такой информации всех заинтересованных лиц);
- Подотчетности корпоративного управления всем акционерам.





## 2.2 Органы управления и контроля

### Общее собрание акционеров

Главным органом управления ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является Общее собрание акционеров. Акционеры Общества участвуют в управлении путем коллегиального принятия решений относительно наиболее важных аспектов деятельности организации.

Все органы управления Обществом – Наблюдательный совет, Генеральный директор, Ревизионная комиссия – являются подотчетными Общему собранию акционеров.

К компетенции общего собрания акционеров в соответствии с уставом относятся:

- 1) внесение изменений и дополнений в устав Общества или утверждение устава Общества в новой редакции (за исключением случаев, предусмотренных п.п. 9.2 – 9.4 устава общества)
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава наблюдательного совета Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 6) увеличение уставного капитала Общества;
- 7) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 8) образование исполнительного органа и досрочное прекращение его полномочий; передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) и досрочное прекращение полномочий управляющей организации.
- 9) избрание членов ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 10) утверждение аудитора Общества;
- 11) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 12) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков общества по результатам финансового года;
- 13) определение порядка ведения общего собрания акционеров;
- 14) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 15) дробление и консолидация акций;
- 16) принятие решений об одобрении сделок в случаях, наличия заинтересованности в совершении сделки, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 17) принятие решений об одобрении крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением Обществом имущества стоимость которого составляет свыше 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;
- 18) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 19) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 20) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества.





### **Наблюдательный совет**

Наблюдательный совет ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является органом управления, осуществляющим общее руководство деятельностью Общества, и действует в рамках компетенции, определенной Уставом Общества.

В обязанности наблюдательного совета входит:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Общества (за исключением случаев предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»);
- 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции наблюдательного совета Общества в соответствии с положениями статьи 14 устава общества;
- 5) внесение изменений и дополнений в устав Общества в случаях, предусмотренных п.п. 9.2 – 9.4 устава общества;
- 6) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 8) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 9) принятие решения о приостановлении полномочий единоличного исполнительного органа общества и об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества (исполняющего обязанности генерального директора);
- 10) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций, и определение размера оплаты услуг аудитора;
- 11) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 12) использование резервного фонда и иных фондов Общества;
- 13) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено настоящим уставом к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции исполнительного органа Общества;
- 14) создание филиалов и открытие представительств Общества;
- 15) одобрение крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением Обществом имущества стоимость которого составляет от 25 до 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;
- 16) предварительное одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества, независимо от суммы сделки;
- 17) одобрение сделок, в случаях наличия заинтересованности в совершении сделки, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 18) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним.
- 19) решение вопросов о получении Обществом соответствующего специального разрешения (лицензии) на право заниматься определенными Уставом видами деятельности в том случае, когда такое разрешение (лицензия) требуется законом.

Вопросы, отнесенные к компетенции наблюдательного совета Общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.

За прошедший период деятельность Наблюдательного совета соответствовала требованиям Кодекса корпоративного поведения.

**Состав наблюдательного совета, действовавший в 2016 году:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Наблюдательного совета:**

**Стоянов Вячеслав Викторович**

Заместитель генерального директора по реализации услуги ЗАО «Пензенская горэлектросеть»

Дата рождения: 1969 г.

Образование высшее: Московский военный институт федеральной пограничной службы по специальности «Юриспруденция».

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**ЧЛЕНЫ Наблюдательного совета:****Вьюгов Алексей Васильевич**

Директор ООО УК "Капитал"

Дата рождения: 1979 г.

Образование высшее: Самарский государственный технический университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**Лащагин Вячеслав Геннадьевич**

Генеральный директор ООО «Региональный инвестиционный центр».

Дата рождения: 1975 г.

Образование высшее: Поволжская Академия Государственной службы г. Саратов.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**Коротова Ирина Николаевна**

Генеральный директор ООО «Консалтинг Сити».

Дата рождения: 1959 г.

Образование высшее: Всесоюзный заочный финансово-экономический институт.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**Фенеров Юрий Пантелеевич**

Начальник юридического отдела ООО «Пензенский Гостиный Двор».

Дата рождения: 1980 г.

Образование высшее: Пензенский государственный университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**Рябинин Владимир Викторович**

Генеральный директор ЗАО «Пензенская горэлектросеть».

Дата рождения: 1966 г.

Образование высшее: Ивановский ордена «Знак Почета» энергетический институт имени В.И. Ленина».

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**Садов Вячеслав Анатольевич**

Заместитель директора ООО «Маяк-Энергосервис»

Дата рождения: 1973 г.

Образование высшее: Пензенский государственный технический университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Сведения о привлечении лиц, входящих в состав Наблюдательного совета, к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти отсутствуют.



Сведения о занятии лицами, входящими в состав Наблюдательного совета, должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) отсутствуют.

Решение о выплате вознаграждений членам Наблюдательного совета в соответствии с уставом общества принято Общим собранием акционеров общества от 28.01.1993 г. и протоколом заседания наблюдательного совета № 3 от 03.08.2009 г. в размере 2 МРОТ ежемесячно, установленных статьей 1 Федерального закона от 20.04.2007 г. №54-ФЗ (с последующими изменениями). Лицам, занимающим штатные должности, выплачена ежемесячная заработная плата согласно штатному расписанию.

В 2016 г. состоялось 20 заседаний Наблюдательного совета.

#### **Генеральный директор**

Генеральный директор единолично осуществляет руководство финансово-хозяйственной деятельностью ЗАО «Пензенская горэлектросеть». Генеральный директор организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Наблюдательного совета Общества.

Права и обязанности генерального директора определяются Уставом, Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными правовыми актами РФ и договором, заключенным единоличным исполнительным органом с Обществом.

В 2012 г. решением Общего собрания акционеров на должность генерального директора назначен Рябинин Владимир Викторович.

#### **Рябинин Владимир Викторович**

Генеральный директор ЗАО «Пензенская горэлектросеть»

Д.р.19.09.1966г.

Образование: высшее, окончил в 1990 году Ивановский ордена «Знак Почета» энергетический институт имени В.И. Ленина» по специальности электрические станции, присвоена квалификация инженер-электрик

Диплом с отличием КВ № 557901

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

В соответствии с Уставом закрытого акционерного общества «Пензенская горэлектросеть» размер вознаграждения генерального директора Общества определяется условиями трудового договора, утвержденными наблюдательным советом Общества.

Общий размер вознаграждения членов органов управления Общества (в т.ч. членов Наблюдательного совета и генерального директора) за 2016 год составил 8 676 551 рубль.

#### **Ревизионная комиссия**

Органом контроля за финансово-хозяйственной и правовой деятельностью является Ревизионная комиссия. Деятельность Ревизионной комиссии регламентируется Уставом Общества.

Состав Ревизионной комиссии, действовавшей в период с 11.05.2016г. по 31.12.2016г.:

- Гущина Ольга Ивановна
- Дятлова Ольга Владимировна
- Елисеева Светлана Евгеньевна.

#### **Сведения об аудиторе**

Независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности проводит аудитор, на основании заключенного с ним договора.



Финансовая отчетность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» подлежит обязательному аудиту в виду того, что, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», объем выручки от продажи продукции (выполнения работ, оказания услуг) организации за предшествовавший отчетному год превышает 50 миллионов рублей, и сумма активов бухгалтерского баланса по состоянию на конец года, предшествовавшего отчетному, превышает 20 миллионов рублей.

Полное фирменное наименование аудитора: *Общество с ограниченной ответственностью «Агентство юридического и налогового консалтинга «Статус-Кво».*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Агентство юридического и налогового консалтинга «Статус-Кво»*

Место нахождения: 440600, г.Пенза, проезд Володарского, 6

ИНН: 5835046935

КПП: 583601001

ОГРН: 1035802506860

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности:

*Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов.*

Членство в саморегулируемой организации аудиторов: Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество», номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций: 11606064478 от 13 ноября 2016 года.

Сумма вознаграждения аудитору за 2016г. составила 168 000 руб.

## 2.3 Сведения о сделках Общества

2.3.1. В 2016 году ЗАО «Пензенская горэлектросеть» совершило следующие сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иные сделки, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.

№ п/п	Наименование сделки	Орган управления, одобривший сделку	Существенные условия сделки
1	Договор купли-продажи имущества	Наблюдательный совет (Протокол № 34 от 01.02.2016)	<p><u>Контрагент</u> – ООО «Зеленый дом» (ИНН 5836626914)</p> <p><u>Предмет договора: приобретение в собственность</u> имущества, принадлежащего на праве собственности ООО «Зеленый дом»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- комплектная трансформаторная подстанция (КТП-463) 10/0,4 кВ 250 кВА, находящаяся по адресу: Пензенская область, г.Пенза, в районе ул. Боровиковского, 41, стоимостью 109 914,12 руб. в том числе НДС 18 %;</li> <li>- кабельная линия КЛ-10кВ от ТП-456 до КТП -463 АСБ2л 3х 120мм L = 510 м, стоимостью 100 000,00 руб. в том числе НДС 18 %;</li> <li>- кабельная линия КЛ-10кВ от ТП-129 до КТП -463 АСБ2л 3х 120мм L = 120 м, стоимостью 25 000,00 руб. в том числе НДС 18 %;</li> <li>- 2 кабельные линии КЛ-0,4 кВ от КТП-463 2АСБ2л 4х 95 L = 2х180 м, стоимостью 75 000,0 руб. в том числе НДС 18 %.</li> </ul> <p><u>Цена договора:</u> составляет <b>309 914</b> (триста девять тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 12 копеек (в том числе НДС 18 %) и подлежит оплате посредством соглашения о взаимозачете по договорам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по договору перевода долга на сумму 22 201 (Двадцать две тысячи двести один) руб. 34 коп., в том числе НДС 18 %;</li> <li>- по договору об осуществлении технологического присоединения № 2014-00656-ТП от 02.09.2014 г. и дополнительного соглашения к нему от 26.12.2014г. на сумму 287 712 (Двести восемьдесят семь тысяч семьсот двенадцать) руб. 78 коп., в том числе НДС 18 %.</li> </ul>
2	Крупная кредитная сделка	Наблюдательный совет	<u>Контрагент</u> – ПАО «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО



(Протокол № 6 от 11.07.2016)

Сбербанк)

**Крупная сделка** - Договора об открытии возобновляемой кредитной линии (далее Кредитный договор), заключаемого между Закрытым акционерным обществом «Пензенская горэлектросеть» (Заемщик) и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) (Кредитор) на следующих условиях:

- Сумма кредита (лимит кредитной линии) - 200 000 000 (двести миллионов) рублей.

Период действия лимита	Сумма лимита
с даты заключения Кредитного договора по «30» сентября 2018г.	200 000 000 (двести миллионов) рублей
с «01» октября 2018г. по «31» декабря 2018г.	150 000 000 (сто пятьдесят миллионов) рублей
с «01» января 2019г. по «31» марта 2019г.	100 000 000 (сто миллионов) рублей
с «01» апреля 2019г. по дату полного погашения кредита	50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей

- Срок финансирования: 36 месяцев.

Погашение кредита производится любыми суммами в пределах указанного срока таким образом, чтобы остаток ссудной задолженности по кредиту в течение всего срока действия Договора не превышал сумму лимита, установленную на соответствующий период времени.

- Переменная процентная ставка:

- За период с даты выдачи кредита (не включая эту дату) по «15» октября 2016г. (включительно) – по ставке 12,3% годовых;

- За период с «16» октября 2016 г. (включительно) по дату полного погашения кредита – по переменной процентной ставке, определяемой в зависимости от размера выручки по контрактам (договорам) внутреннего, внешнего рынка(ов), поступившей на счет(а), открытый(е) Заемщиком у Кредитора, суммы среднедневных остатков по счету(ам), открытому(ым) Заемщиком у Кредитора, за Расчетный период, и доли перечислений заработной платы (включая премии, пенсии, пособия, стипендии, материальную помощь и т.п.) со счетов, открытых Заемщиком у Кредитора на счета работников у Кредитора в общем объеме указанных перечислений Заемщика за Расчетный период, в соответствии со следующей таблицей:

Критерии для установления переменной процентной ставки:	На период с 16.10.2016 по дату полного погашения кредита	
Размер выручки, рублей	до 130 000 000	свыше 130 000 000
Сумма среднедневных остатков, рублей	до 2 000 000 (не включительно)	свыше 2 000 000 (включительно)
Доля перечислений заработной платы на счета работников, %	до 90 (не включительно)	свыше 90 (включительно)
Процентная ставка, % годовых.	13,3%	12,3%

В случае, если значения критериев для установления переменной процентной ставки соответствуют одновременно разным значениям процентной ставки, устанавливается наибольшее из указанных значение процентной ставки.

За Расчетный период при определении значения(ий) критерия(ев) для установления переменной процентной ставки принимается истекший календарный квартал.

Процентная ставка устанавливается ежеквартально на соответствующий Процентный период без заключения дополнительного соглашения путем письменного уведомления Кредитором Заемщика о процентной ставке, установленной на Процентный период, в соответствии с Таблицей соответствия Расчетного и Процентного периодов:

Расчетный период	Процентный период
С «01» июля по «30» сентября	С «16» октября по «15» января
С «01» октября по «31» декабря	С «16» января по «15» апреля
С «01» января по «31» марта	С «16» апреля по «15» июля
С «01» апреля по «30» июня	С «16» июля по «15» октября





			<ul style="list-style-type: none"><li>Порядок уплаты процентов: ежемесячно «30» числа каждого календарного месяца и в дату полного погашения кредита, указанную в п. 6.1 Кредитного договора, в сумме начисленных на указанную(ые) дату(ы) процентов (включительно).</li><li>Плата за резервирование в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) процента от максимального лимита кредитной линии, что составляет 1 000 000 (один миллион) рублей; уплачивается единовременно до первой выдачи кредита.</li><li>Плата за пользование лимитом кредитной линии в размере 1 (один) процент годовых от свободного остатка лимита, рассчитанного в соответствии с п. 3.1 Кредитного договора; уплачивается в установленные условиями Кредитного договора даты уплаты процентов, в сумме начисленной на указанные даты (включительно) платы, в валюте кредита.</li><li>неустойки:<ul style="list-style-type: none"><li>неустойка за несвоевременное перечисление платежа в погашение кредита, или уплату процентов, или Комиссионных платежей, в размере максимального значения переменной процентной ставки, указанной в п. 4.1 Кредитного договора, увеличенной в 2 (два) раза, в процентах годовых. Неустойка начисляется на сумму просроченного платежа за каждый день просрочки в период с даты возникновения просроченной задолженности (не включая эту дату) по дату полного погашения просроченной задолженности (включительно);</li><li>неустойка за неуведомление или несвоевременное уведомление Кредитора об изменениях состава и полномочий должностных лиц, уполномоченных на заключение каких-либо сделок от имени Заемщика, оттиска печати и иных сведений, необходимых Кредитору для надлежащего выполнения им обязательств по Кредитному Договору в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей. Неустойка подлежит уплате в течение 2 (Два) рабочих дней с даты получения от Кредитора соответствующего извещения об уплате неустойки (включая дату получения).</li><li>неустойка за нарушение условия, предусмотренного п. 12.5 Кредитного договора в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процентов от максимального лимита кредитной линии, указанного в п. 1.1. Кредитного договора. Неустойка подлежит уплате в течение 2 (Два) рабочих дней с даты получения от Кредитора соответствующего извещения об уплате неустойки (включая дату получения), в валюте кредита.</li><li>неустойка за неисполнение Заемщиком каждого из обязательств, предусмотренных пунктами Кредитного договора, указанными в приведенной в настоящем пункте таблице, в размере указанном в данной таблице.</li></ul></li></ul> <table><tr><th>Номер пункта Кредитного договора</th><th>Размер неустойки</th></tr><tr><td>7.1.8.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.11, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 10.1</td><td>0,1 (ноль целых одна десятая) процентов от максимального лимита кредитной линии</td></tr></table> <p>Неустойка подлежит уплате в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения от Кредитора соответствующего извещения об уплате неустойки (включая дату получения).</p> <ul style="list-style-type: none"><li>неустойка за каждый факт неисполнения обязательства по предоставлению Кредитору документов на бумажном носителе, предусмотренного п. 12.3 Кредитного договора, в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей. Неустойка подлежит уплате в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения от Кредитора соответствующего извещения об уплате неустойки (включая дату получения).</li><li>Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств.</li><li>Кредитор имеет право:<ul style="list-style-type: none"><li>в одностороннем порядке производить по своему усмотрению изменение размера значений процентных ставок по Кредитному договору в том числе, но не исключительно, при условии принятия Банком России решений по изменению ключевой ставки и/или ставки рефинансирования (учетной ставки), с уведомлением об этом Заемщика без оформления этого изменения дополнительным соглашением.</li><li>в одностороннем порядке по своему усмотрению производить уменьшение размера неустойки и/или устанавливать период времени, в течение которого неустойка не взимается, с уведомлением об этом Заемщика без оформления этого изменения дополнительным соглашением.</li><li>в одностороннем порядке по своему усмотрению производить изменение порядка определения процентной ставки, указанного в п. 4.1 Кредитного договора. Уведомление Заемщика об указанных изменениях Кредитного договора производится в порядке, предусмотренном Кредитным договором.</li></ul></li></ul>	Номер пункта Кредитного договора	Размер неустойки	7.1.8.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.11, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 10.1	0,1 (ноль целых одна десятая) процентов от максимального лимита кредитной линии
Номер пункта Кредитного договора	Размер неустойки						
7.1.8.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.11, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 10.1	0,1 (ноль целых одна десятая) процентов от максимального лимита кредитной линии						
3	Договор купли-продажи движимого	Наблюдательный совет	<p>Контрагент – ОАО «Пензастрой» (ИНН 5836606763).</p> <p>Предмет договора: приобретение в собственность движимого</p>				





	имущества	(Протокол № 9/1 от 29.08.2016)	<p>имущества - объекта электроэнергетики, принадлежащего на праве собственности Открытому акционерному обществу «Пензастрой» (далее по тексту ОБЪЕКТ), для электроснабжения жилого дома №2(стр.) по адресу: г. Пенза, в районе ул. Ново-Казанская в составе движимого имущества: электротехнического оборудования ТП № 3001 (по адресу: г. Пенза, в районе ул. Ново-Казанская); кабельных линий 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП № 3001 до ВРУ жилого дома: - 4КЛ-0,4кВ (ААБ2Л 4х120) - 4х115м; - 2КЛ-0,4кВ (ААБ2Л 4х95) - 2х78м; - 2КЛ-0,4кВ (ААБ2Л 4х95) - 2х125м; - 2КЛ-0,4кВ (ААБ2Л 4х95) - 2х157м; - 2КЛ-0,4кВ (ААБ2Л 4х95) - 2х178м; - 2КЛ-0,4кВ (ААБ2Л 4х50) - 2х325м (общей длиной, с учетом внутридомовых перемычек), на сумму 300 630 (триста тысяч шестьсот тридцать) рублей 96 копеек (в том числе НДС 18%, что составляет 45 858,96 руб.).</p> <p><u>Цена договора:</u> составляет 300 630 (триста тысяч шестьсот тридцать) рублей 96 копеек (в том числе НДС 18%, что составляет 45 858,96 руб.) и подлежит оплате посредством подписания соглашения о взаимозачете по договору об осуществлении технологического присоединения в счет оплаты ОАО «Пензастрой» № 2016-00290-ТП от 16.06.2016г.</p>				
4	Крупная кредитная сделка	Наблюдательный совет (Протокол № 11 от 26.10.2016)	<p><u>Контрагент</u> – ПАО «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк)</p> <p>Крупная сделка между Закрытым акционерным обществом «Пензенская горэлектросеть» и ПАО Сбербанк (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) -Договора об открытии возобновляемой кредитной линии на нижеуказанных условиях:</p> <p><i>сумма кредита (лимит кредитной линии) и срок кредитования:</i> 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей, по «25» октября 2018 г.</p> <table><tr><th>Период действия лимита</th><th>Сумма лимита</th></tr><tr><td>с «26» октября 2016 г. по «25» октября 2018г.</td><td>50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей</td></tr></table> <p><i>процентная ставка:</i> 10,88 (десять целых восемьдесят восемь сотых) процентов годовых и порядок уплаты процентов – ежемесячно «30» числа каждого календарного месяца и в дату полного погашения кредита.</p> <p>включая все платы и неустойки, уплачиваемые в соответствии с договором об открытии возобновляемой кредитной линии, а также возможностью кредитора в одностороннем порядке по своему усмотрению производить изменение процентной ставки по Договору, с уведомлением об этом Заемщика без оформления этого изменения дополнительным соглашением, возможностью кредитора в одностороннем порядке по своему усмотрению производить уменьшение размера неустойки и/или устанавливать период времени, в течение которого неустойка не взимается, с уведомлением об этом Заемщика без оформления этого изменения дополнительным соглашением.</p>	Период действия лимита	Сумма лимита	с «26» октября 2016 г. по «25» октября 2018г.	50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей
Период действия лимита	Сумма лимита						
с «26» октября 2016 г. по «25» октября 2018г.	50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей						
5	Договоры купли-продажи движимого имущества	Наблюдательный совет (Протокол № 12 от 21.11.2016)	<p><u>Контрагент</u> – ОАО «Пензастрой» (ИНН 5836606763).</p> <p>Договоры купли-продажи движимого имущества с ОАО «Пензастрой».</p> <p><u>Предмет первого договора:</u> приобретение в собственность движимого имущества - объекта электроэнергетики, принадлежащего на праве собственности Открытому акционерному обществу «Пензастрой» (далее по тексту ОБЪЕКТ), в составе движимого имущества:</p> <p>1) Оборудование комплектной трансформаторной подстанции №(стр.) в районе ул.Ставского,12, стоимостью 420 000,00 руб. (в том числе НДС 18%);</p> <p>2) Кабельные линии 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП стр. до ВРУ жилого дома (стр.) в районе ул.Ставского,12:</p> <p>2.1) 2КЛ - 0,4кВ (2ААБ2л 4х95) - 4х65м - стоимостью 60 000,00 руб.(в т. ч. НДС 18 %);</p> <p>2.2) 2КЛ - 0,4кВ (ААБ2л 4х70) - 2х65м - стоимостью 60 000,00 руб. (в т. ч. НДС 18 %);</p> <p>2.3) 2КЛ - 0,4кВ (ААБ2л 4х70) - 4х60м - стоимостью 60 000,00 руб. (в т. ч. НДС 18 %).</p> <p><u>Цена договора:</u> составляет 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (в том числе НДС 18%, что составляет 91 525, 42 руб.) и подлежит оплате посредством подписания соглашения о взаимозачете по договору об осуществлении технологического присоединения в счет оплаты ОАО «Пензастрой» №2014-00140-ТП от 13.03.2014 г.</p> <p><u>Предмет второго договора:</u> приобретение в собственность движимого имущества - объекта электроэнергетики, принадлежащего на праве собственности Открытому акционерному обществу «Пензастрой» (далее по тексту ОБЪЕКТ), в составе движимого имущества:</p> <p>1) Оборудование трансформаторной подстанции №3 (№9стр.) в районе ул.Антонова,30 стоимостью 303 162, 67 руб. (в т.ч. НДС 18 %);</p> <p>2) Кабельные линии 10 кВ от РУ 10 кВ ТП № 2 до РУ 10 кВ ТП</p>				



			<p>№3(стр.№9) жилого дома в районе ул.Антонова,30:</p> <p>2.1) 2КЛ-10кВ (ААБл 3х185) - 2х95м - стоимостью 90 000,00 руб. (в т. ч. НДС 18 %);</p> <p>2.2) Кабельные линии 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП стр. до ВРУ жилого дома (стр.):</p> <p>2.2.1) 2КЛ - 0,4кВ (2ААБ2л 4х95) - 4х100м - стоимостью 80 000,00 руб. (в т. ч. НДС 18 %);</p> <p>2.2.2) 2КЛ - 0,4кВ (ААБ2л 4х95) - 4х 110м - стоимостью 60 000,00 руб. (в т. ч. НДС 18 %);</p> <p>2.2.3) 2КЛ - 0,4кВ (ААБл 4Х150) - 2х80м - стоимостью 70 000,00 руб. (в т. ч. НДС 18%).</p> <p>Цена договора: составляет 603 162 (шестьсот три тысячи сто шестьдесят два) рубля 67 копеек (в том числе НДС 18%, что составляет 92 007,87 руб.) и подлежит оплате посредством подписания соглашения о взаимозачете по договору об осуществлении технологического присоединения в счет оплаты ОАО «Пензастрой» №2014-00140-ТП от 13.03.2014 г.</p>
6	Крупные залоговые сделки	Наблюдательный совет (Протокол № 14 от 28.12.2016)	<p><b>1. Залоговые сделки</b> - Договоры ипотеки в рамках ограничений установленных Уставом Общества, заключаемые между Закрытым акционерным обществом «Пензенская горэлектросеть» и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) на следующих условиях:</p> <p>- А) предмет залога – недвижимое имущество, указанное в Приложении №1 к Протоколу:</p> <p>1. Объект недвижимости – здание (гараж, склад), назначение: нежилое, инв. № 56:401:001:000189720, литер Б, Г, 1 - этажный, общей площадью 2319,7 (Две тысячи триста девятнадцать целых семь десятых) кв.м., кадастровый (или условный) номер объекта 58:29:2009014:1273 (Пенза, ул. Стрельбищенская, д. 13) - Оценочная стоимость - 21 681 000.00 руб., Дисконт, 45%, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 11 924 550 руб.;</p> <p>2. Объект недвижимости – здание (котельная), назначение: нежилое, литер Д, инв. № 56:401:001:000189720, литер Д, 1 - этажный, общей площадью 132,6 (Сто тридцать две целых шесть десятых) кв.м., кадастровый (или условный) номер объекта 58:29:2009014:185 (Пенза, ул. Стрельбищенская, д. 13) - Оценочная стоимость - 1 261 000.00 руб., Дисконт, 45%, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 693 550 руб.;</p> <p>3. Объект недвижимости – производственный корпус, назначение: нежилое, инв. № 56:401:001:000189720, литер К, 1 - этажный, общей площадью 1070,1 (Одна тысяча семьдесят целых одна десятая) кв.м., кадастровый (или условный) номер объекта 58:29:2009014:176 (Пенза, ул. Стрельбищенская, д. 13) - Оценочная стоимость - 11 478 000.00 руб., Дисконт, 10%, Залоговая стоимость с учетом дисконта 10 330 200 руб.;</p> <p>4. объект недвижимости – нежилое здание (кузница, кладовая), назначение: нежилое, инв. № 18972, литеры Е, Ж, 1 - этажный, общей площадью 208,4 (Двести восемь целых четыре десятых) кв.м., кадастровый (или условный) номер объекта 58:29:2009014:1196 (Пенза, ул. Стрельбищенская, д. 13) - Оценочная стоимость - 1 993 000.00 руб., Дисконт, 45%, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 1 096 150 руб.;</p> <p>5. Право аренды земельного участка сроком с 21.12.2005г. по 21.12.2054г., категория земель: земли населенных пунктов для размещения производственной базы, площадью 26089 (Двадцать шесть тысяч восемьдесят девять) кв.м., кадастровый (или условный) номер объекта 58:29:2009016:21 (Пенза, ул. Стрельбищенская, д. 13) - Оценочная стоимость - 8 174 000.00 руб., Дисконт, 10%, Залоговая стоимость с учетом дисконта 7 356 600.00 руб.</p> <p>Б) общая оценочная стоимость предмета залога – 44587000 (Сорок четыре миллиона пятьсот восемьдесят семь тысяч) рублей, определенная на основании рыночной стоимости.</p> <p>В) дисконт – 10; 45 процентов.</p> <p>Г) общая залоговая стоимость с учетом дисконтов – 31401050 (Тридцать один миллион четыреста одна тысяча пятьдесят) рублей.</p> <p>Имущество передать в залог в обеспечение исполнения обязательств ЗАО «Пензенская горэлектросеть» по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/51 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/52 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/53 от «25» августа 2015 г., заключенным между Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) и ЗАО «Пензенская горэлектросеть».</p> <p>В Договорах ипотеки установить неустойки:</p> <p>- За каждый случай неисполнения любого из обязательств, изложенных в п.п. 4.1.2, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.15 Договора ипотеки, неустойку в размере 5000 (Пять тысяч) рублей, уплачиваемой не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об</p>



		<p>уплате неустойки.</p> <p>- За каждый случай неисполнения любого из обязательств, изложенных в п.п. 4.1.1, 4.1.5, 4.1.7, 4.1.9, 4.1.11 Договора ипотеки, неустойку в размере 1 (один) процент от общей залоговой стоимости Предмета залога, за каждый день неисполнения обязательств с даты направления письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об уплате неустойки.</p> <p><b>2.Залоговые сделки</b> - Договоры залога в рамках ограничений установленных Уставом Общества, заключаемые между Закрытым акционерным обществом «Пензенская горэлектросеть» и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) на следующих условиях:</p> <p>А) предмет залога – движимое имущество, указанное в Приложении №2 к Протоколу:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Ворота откатные, дата постановки на баланс - 21.09.2012 г. (B2600xШ6000 со шлагбаумом автоматическим), Инвентарный номер – 4604, Оценочная стоимость 123 325 руб.; Дисконт – 10 %, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 110 992.50 руб.;</li><li>2. Система теплоснабжения, дата постановки на баланс - 31.03.2007 г. Инвентарный номер – 000003337, Оценочная стоимость 2 519 038 руб.; Дисконт – 10 %, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 2 267 134.20руб.;</li><li>3. Ворота секционные профилактория для машин, дата постановки на баланс - 16.09.2014 г., Инвентарный номер –5096, Оценочная стоимость 64 999 руб.; Дисконт – 10 %, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 58 499.10 руб.;</li><li>4. Ворота секционные, дата постановки на баланс - 31.03.2008 г. (B3430xШ3610, C=450, автоматические), Инвентарный номер - 000000821, Оценочная стоимость 14 474 руб.; Дисконт – 10 %, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 13 026.60 руб.;</li><li>5. Ворота секционные, дата постановки на баланс - 31.03.2008 г. (B3510xШ3550, C=400, с лебедкой), Инвентарный номер - 000000822, Оценочная стоимость 11 363 руб.; Дисконт – 10 %, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 10 226.70 руб.;</li><li>6. Ворота секционные, дата постановки на баланс - 31.03.2008 г. (B2700xШ3000, C=900, с лебедкой), Инвентарный номер - 000000823, Оценочная стоимость 9 207 руб.; Дисконт – 10 %, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 8 286.30 руб.;</li><li>7. Линейно-кабельное хозяйство связи, дата постановки на баланс - 28.04.2011 г. Инвентарный номер - 000002494, Оценочная стоимость 1000 руб.; Дисконт – 10 %, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 900 руб.;</li><li>8. Пожарная сигнализация и система оповещения, дата постановки на баланс - 10.05.2006 г. Инвентарный номер - 000002935, Оценочная стоимость 49 497 руб.; Дисконт – 10 %, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 44 547.30 руб.;</li><li>9. Система камер видеонаблюдения (ОМТС, боксы а/м, эл/тполигон), дата постановки на баланс - 23.01.2013 г. Инвентарный номер – 000004781, , Оценочная стоимость 183 300 руб.; Дисконт – 10 %, Залоговая стоимость с учетом дисконта - 164 970 руб.</li></ol> <p>Б) общая оценочная стоимость предмета залога – 2976203 (Два миллиона девятьсот семьдесят шесть тысяч двести три) рубля, определенная на основании рыночной стоимости.</p> <p>В) дисконт – 10 процентов.</p> <p>Г) общая залоговая стоимость с учетом дисконтов – 2 678 582 (два миллиона шестьсот семьдесят восемь тысяч пятьсот восемьдесят два) рубля 70 копеек.</p> <p>Имущество передать в залог в обеспечение исполнения обязательств ЗАО «Пензенская горэлектросеть» по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/51 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/52 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/53 от «25» августа 2015 г., заключенным между Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) и ЗАО «Пензенская горэлектросеть».</p> <p>В Договорах залога установить неустойки:</p> <p>- За каждый случай неисполнения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязанностей, изложенных в п.п. 2.1, 2.5, 2.6, 2.10, 2.18 недостоверного подтверждения информации по п. 2.7 Договора залога, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ по требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ уплачивает в пользу ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ неустойку в размере 5 000 (пять тысяч) рублей не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об уплате неустойки.</p> <p>- За каждый случай неисполнения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ любого из обязательств, изложенных в п.п. 2.3, 2.4, 2.8, 2.9, 2.11, 2.12, 2.19 Договора залога, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ уплачивает в пользу ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ неустойку в размере 1 (один) процент от общей залоговой стоимости Предмета залога, указанной в п.1.5 Договора, за каждый день неисполнения обязательств с даты направления письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об уплате неустойки.</p>
--	--	---



		<p><b>3. <u>Дополнительные соглашения</u></b> к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/51 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/52 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/53 от «25» августа 2015 г., заключенными между Закрытым акционерным обществом «Пензенская горэлектросеть» и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк), являющимся крупными сделками в соответствии с которыми устанавливается следующий порядок взимания неустойки:</p> <p>неустойка за неисполнение Заемщиком каждого из обязательств, предусмотренных пунктами Кредитного договора, указанными в приведенной в настоящем пункте таблице, в размере указанном в данной таблице.</p> <table><tr><th>Номер пункта Кредитного договора</th><th>Размер неустойки</th></tr><tr><td>7.1.8.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.11, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 8.2.16, 8.2.17, 8.2.18, 10.1 – 10.3, 14.1, 14.2</td><td>0,1 (ноль целых одна десятая) процента от лимита кредитной линии</td></tr></table> <p>Неустойка подлежит уплате в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения от Кредитора соответствующего извещения об уплате неустойки (включая дату получения).</p> <p><b>4. <u>Дополнительные соглашения</u></b> к Договору ипотеки №8624/51 от «27» ноября 2015г., Договору ипотеки №8624/52 от «27» ноября 2015г., Договору ипотеки №8624/53 от «27» ноября 2015г., заключенному в обеспечение исполнения обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/51 от «25» августа 2015г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/52 от «25» августа 2015г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/53 от «25» августа 2015г. на следующих условиях:</p> <p>А) предмет залога – недвижимое имущество, указанное в Приложении №1 к Протоколу (позиция 5):</p> <p>Право аренды земельного участка сроком с 21.12.2005г. по 21.12.2054г., категория земель: земли населенных пунктов для размещения производственной базы, площадью 26089 (Двадцать шесть тысяч восемьдесят девять) кв.м., кадастровый (или условный) номер объекта 58:29:2009016:21 (Пенза, ул. Стрельбищенская, д. 13) - Оценочная стоимость - 8 174 000.00 руб., Дисконт, 10% , Залоговая стоимость с учетом дисконта 7 356 600.00 руб.</p> <p>Б) общая оценочная стоимость предмета залога – 8174000 (Восемь миллионов сто семьдесят четыре тысячи) рублей, определенная на основании рыночной стоимости.</p> <p>В) дисконт – 10 процентов.</p> <p>Г) общая залоговая стоимость с учетом дисконтов – 7356600(Семь миллионов триста пятьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей.</p>	Номер пункта Кредитного договора	Размер неустойки	7.1.8.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.11, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 8.2.16, 8.2.17, 8.2.18, 10.1 – 10.3, 14.1, 14.2	0,1 (ноль целых одна десятая) процента от лимита кредитной линии
Номер пункта Кредитного договора	Размер неустойки					
7.1.8.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.11, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 8.2.16, 8.2.17, 8.2.18, 10.1 – 10.3, 14.1, 14.2	0,1 (ноль целых одна десятая) процента от лимита кредитной линии					

2.3.2. В 2016 г. ЗАО «Пензенская горэлектросеть» не совершало сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.



### 3. АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

#### 3.1 Эксплуатационная деятельность:

За 2016 год собственными силами для повышения надежности функционирования городских электросетевых сооружений выполнены работы по эксплуатационному обслуживанию и ремонту электрических сетей в следующем объеме:

1. средний ремонт РП, ТП – 68 шт (из них 50 в соответствии с графиком ППР на 2016 год, 13 штук – с заменой оборудования);
2. текущий ремонт РП, ТП – 74 шт (из них 64 в соответствии с графиком ППР на 2016 год);
3. ремонт КЛ – 0,4-6/10кВ с прокладкой 5108,5 м кабеля и установкой 1098 муфт и концевых разделок;
4. техническое обслуживание ВЛ-0,4/6/10кВ – 17,52 км (из них 9,5 км в соответствии с графиком ППР).
5. техническое обслуживание ВЛ наружного освещения – 5,4 км.

В счет арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в 2016 году выполнены следующие пункты мероприятий:

1. Реконструкция электрических сетей ТП-937;
2. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-308 (ул. Солдатская);
3. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-678 ул. Ивановская;
4. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-1015 (ул. Горная, пр. Горный);
5. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-1010 ул. Розы Люксембург;
6. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-991 с переводом на ТП-993;
7. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-336 ул. Дарвина;
8. Реконструкция ВЛ-10 кВ РТП-681 – ТП-688 (перевод в кабель);
9. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-350 (ул. Озерная, ул. Астраханская);
10. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-355 (ул. Мересьева, Будашкина, пр. Будашкина);
11. Капитальный ремонт КТП-3709 по 3-му пр. Магистральному, 10;
12. Капитальный ремонт КТП-3710 по 2-му пр. Новоселов, 8;
13. Капитальный ремонт КТП-333;
14. Капитальный ремонт КТП-3719;
15. Капитальный ремонт КТП-806.

Общая протяженность отремонтированных воздушных линий составила более 7 км.

#### 3.2 Инвестиционная деятельность

За 2016 г. в части инвестиционной деятельности обществом освоены капитальные вложения на сумму 225084,28 тыс. рублей (без учета НДС).

ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является специализированной сетевой организацией и обеспечивает техническую эксплуатацию муниципальных электрических сетей и сооружений, а также выполняет работы по строительству и (или) реконструкции электросетевых объектов для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей.

Так, на протяжении 2016 г. на мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям, в соответствии с выполняемыми требованиями Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35 "Об электроэнергетике" и Правил технологического присоединения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861, предприятием были освоены капитальные вложения на реконструкцию и строительство электросетевых объектов на сумму 70983,01 тыс. руб., из них:

\* Произведена реконструкция электрических сетей на сумму 4469,66 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются:





- Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения магазина по проспекту Строителей, 38 на сумму 875,46 тыс. руб.;

- Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения КЛ-1 кВ для нежилых производственных помещений по ул. Буровая, 20 на сумму 451,73 тыс. руб.;

- Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения нежилого здания лит. Б, Б1, В по ул. Калинина, 118 на сумму 353,97 тыс. руб.;

- Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения 2 КЛ-10 кВ для строительства объекта "Реконструкция тренировочной площадки спортивного комплекса на базе муниципального автономного учреждения "Футбольный Клуб "Зенит" по ул. Германа Титова, д. 3А на сумму 280,09 тыс. руб.;

- \* Осуществлено строительство электрических сетей на сумму 66513,35 тыс. руб.:

- для технологического присоединения энергопринимающих устройств мощностью до 15 кВт (включительно) на сумму 9390,86 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются:

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения жилого дома на земельном участке с кад. №58:29:4001001:244 в районе разезд Арбеково,3 на сумму 1968,55 тыс. руб.;

- Технологическое присоединение нежилого здания (гаражи 70 шт.) лит. А, А1, Б, Б1, В, В1, В2, В3, В4, г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Дружбы, д. 6Г на сумму 1748,19 тыс. руб.;

- Технологическое присоединение блок-секции гаражей на земельном участке с кад. №58:29:03008003:63 по адресу: г.Пенза, Первомайский район, ул. Пушанина, 20Г на сумму 852,32 тыс. руб.;

- Технологическое присоединение складского помещения на земельном участке с кад. №58:29:2014006:985 в г. Пенза в районе ул. Чаадаева на сумму 849,33 тыс. руб.;

- для технологического присоединения энергопринимающих устройств свыше 15 и до 150 кВт включительно на сумму 6566,88 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются:

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения ВРУ-0,4 кВ в границах земельного участка с кад. №58:29:3008002:4314 в г. Пенза, ул. Терновского, 241 на сумму 1360,62 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения объектов автосервиса на зем. уч-ке с кад. № 58:29:3012003:1432 в г.Пенза, ул. Окружная на сумму 1006,56 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения трансформаторной подстанции на земельном участке с кад. №58:29:2009015:129, г. Пенза, ул. Измайлова, 28а на сумму 577,72 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения трансформаторной подстанции на земельном участке с кад. №58:29:01007001:0007 в г. Пенза, ул. Рахманинова, д. 53 на сумму 563,78 тыс. руб.;

- для технологического присоединения энергопринимающих устройств свыше 150 кВт на сумму 50555,6 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются:

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения комплекса зданий многофункционального использования по проспекту Победы, д.96А на сумму 10477,57 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения жилого дома со встроенными и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания по ул. Бородина, 1Б на сумму 9439,08 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по пр. Победы, севернее велотрека "Сатурн" на сумму 5883,57 тыс. руб.;





- Строительство электрических сетей для технологического присоединения административного здания на земельном участке с кад. №58:29:04004002:4, адрес объекта: участок находится примерно в 15 км по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Пенза, Ленинский район, ул. Пушкина, д. 161 на сумму 3593,58 тыс. руб.;

Вновь построенные объекты электросетевого хозяйства введены в эксплуатацию.

С целью обеспечения надлежащего качества и надежности услуг по передаче электрической энергии предприятием были освоены капитальные вложения на переустройство и строительство электросетевых объектов на сумму 9388,21 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются:

- «Установка ячеек в РП-18» на сумму 6402,22 тыс. руб.;

- «Строительство КТП-160 кВА, КЛ-6 кВ в районе ул. Складской ТП-301» на сумму 1509,26 тыс. руб.;

- «Переустройство э/сетей потребителей по ул. Орловская, ул. 2-я Кубанская, ул. Кубанская, 2-й проезд Волгоградский» на сумму 572,98 тыс. руб.;

В 2016 г. осуществлена врезка канализационного коллектора на базе сетевых районов, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Стрельбищенская, 13, в городскую канализацию. Освоение капитальных вложений по данному мероприятию составило 3245,92 тыс. руб.

Для осуществления производственной деятельности организацией были приобретены основные средства на сумму 1746,91 тыс. руб.

В целях обновления транспортного цеха специализированными машинами приобретен автотранспорт на сумму 31127,28 тыс. руб. (перечень приведен в таблице):

Наименование	Кол-во, (шт.)	Стоимость, тыс.руб. (без НДС)
Экскаватор-погрузчик New Holland B90B	1,00	5546,36
Электролаборатория ППУ на шасси ГАЗ-27057	1,00	3015,35
Аварийно-ремонтная мастерская АРТК-М на шасси ГАЗ-3309	8,00	11525,66
Аварийно-ремонтная мастерская АРТК-М на шасси ГАЗ-33081	1,00	1851,07
Гидромолот для экскаватора New Holland B90B	1,00	200,85
Автомобиль спецназначения АП-18-10	4,00	3827,12
Автомобиль спецназначения АП-18-09	1,00	846,47
УАЗ-390995	1,00	305,93
Кран автомобильный КС-45717А-1 (МАЗ-6303А3-347)	1,00	2430,51
Седельный тягач с краном-манипулятором 637493 (КамАЗ-65116)	1,00	1577,97

Также были приобретены объекты энергетического хозяйства на сумму 4442,24 тыс. руб. Выполнение мероприятий по приобретению электросетевого имущества положительно отразится на развитии ЗАО «Пензенская горэлектросеть» (рост капитализации общества), а в рамках развивающегося рынка энергетических услуг и вероятной конкуренции в секторе энергетики в части осуществления деятельности по передаче электрической энергии позволит минимизировать риски создания на территории г. Пензы конкурента (новой сетевой организации, в случае продажи (передачи) электросетевого имущества третьим лицам).

По ранее заключенным договорам лизинга в соответствии с графиком платежей произведена оплата на сумму 97132,89 тыс. руб.



### 3.3 Финансовая деятельность

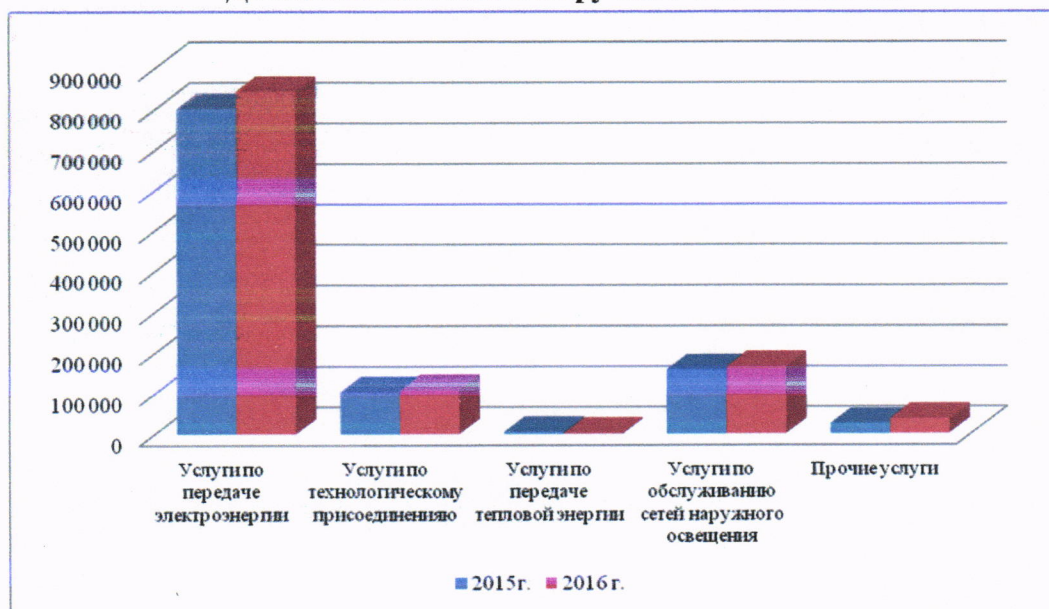
#### 3.3.1 Выручка и себестоимость

Структура выручки в 2016г:

№ п/п	Виды продукции (работ, услуг)	тыс.руб.			
		2015 г.	2016 г.	Абс. отклонения	Темп роста, %
1	2	3	4	5	6
1	Услуги по передаче электроэнергии	801 011	843 431	42 420	5
2	Услуги по технологическим присоединениям и подключениям	103 808	109 118	5 310	5
3	Услуги по передаче тепловой энергии	4 784	2 380	-2 404	-50
4	Услуги по обслуживанию сетей наружного освещения	158 014	165 709	7 695	5
5	Прочие услуги	24 499	36 545	12 046	49
	<b>Итого выручка:</b>	<b>1 092 116</b>	<b>1 157 183</b>	<b>65 067</b>	<b>6</b>

Основная доля учтенной выручки Общества – это поступления от филиала ОАО «МРСК Волги» - «Пензаэнерго» по договору № 01/01 юр/д-05 от 01.01.05 г. за услуги по передаче электрической энергии.

Динамика изменения выручки с 2015 по 2016 гг.



По сравнению с 2015 г. в 2016 году произошло увеличение выручки на 6%.

Выручка от услуг по передаче электрической энергии составила 73% от совокупного объема доходов. В 2016г. получен результат больше на 5% за счет изменения тарифа на передачу электроэнергии.

С 1 января 2015 года организация оказывает услуги по обслуживанию сетей наружного освещения города Пензы. Данные услуги финансируются по муниципальному контракту из бюджета города Пенза. За год получена выручка в размере 165 709 тыс. руб. Доля выручки по данному виду деятельности составила 14 % от совокупного объема доходов.

От услуг по передаче тепловой энергии в 2016 г. получен доход в размере 2 380 тыс.руб., что на 50% меньше по сравнению с предыдущим годом в результате расторжения договоров на теплоснабжение с потребителями и заключением договоров на услуги по передаче тепловой энергии.





По прочим работам и услугам увеличение выручки относительно 2015 г. на 49% связано в основном с ростом доходов от услуг по размещению ВОЛС.

### Структура расходов по видам услуг, относимых на себестоимость:

тыс.руб.

№ п/п	Виды продукции (работ, услуг)	2015 г.	2016 г.	Абс. отклонения	Темп роста, %
1	2	3	4	5	6
1	Услуги по передаче электроэнергии	678 081	710 003	31 922	4,7
2	Услуги по технологическим присоединениям и подключениям	22 669	14 352	-8 317	-36,7
3	Услуги по передаче тепловой энергии	5 077	2 402	-2 675	-52,7
4	Услуги по обслуживанию сетей наружного освещения	122 006	157 665	35 659	29,2
5	Прочие услуги	15 855	20 638	4 783	30,2
	<b>Итого себестоимость:</b>	<b>843 688</b>	<b>905 061</b>	<b>61 373</b>	<b>7,3</b>

### Структура расходов по видам услуг



Себестоимость услуг по сравнению с 2015 г. увеличилась на 7,3 % и в 2016 году составила 905 061 тыс. руб.

### Структура расходов по статьям затрат, относимых на себестоимость:

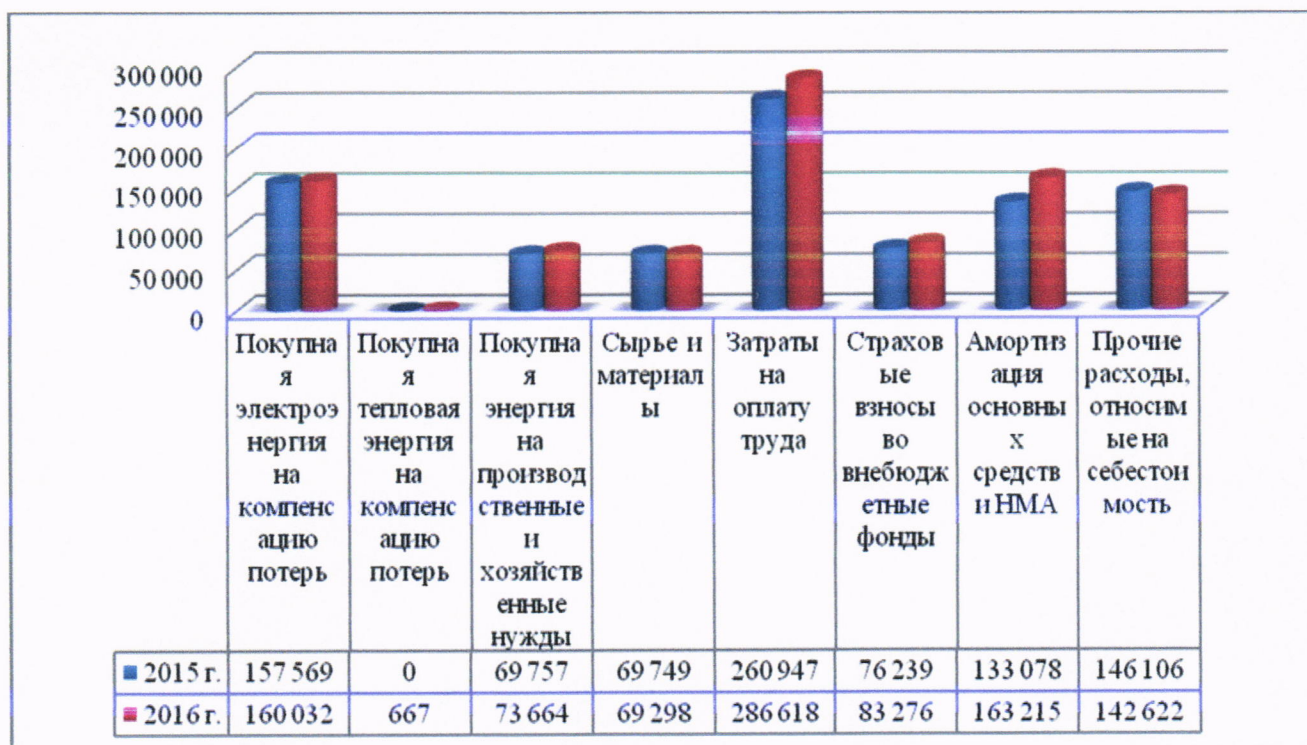
тыс.руб.

№ п/п	Себестоимость по статьям затрат	2015 г.	2016 г.	Абс. отклонения	Темп роста, %
1	2	3	4	5	6
1	Покупная электроэнергия на компенсацию потерь	157 569	160 032	2 463	1,6
2	Покупная тепловая энергия на компенсацию потерь	0	667	667	-
3	Покупная энергия на производственные и хозяйственные нужды	69 757	73 664	3 907	5,6
4	Сырье и материалы	69 749	69 298	-451	-0,6
5	Затраты на оплату труда	260 947	286 618	25 671	9,8



6	Страховые взносы во внебюджетные фонды	76 239	83 276	7 037	9,2
7	Амортизация основных средств и НМА	133 078	163 215	30 137	22,6
8	Прочие расходы, относимые на себестоимость	146 106	142 622	-3 484	-2,4
	<b>Итого себестоимость:</b>	<b>843 688</b>	<b>905 061</b>	<b>61 373</b>	<b>7,3</b>

Динамика себестоимости по статьям затрат в 2015-2016 гг.



Как видно из вышеуказанных данных, увеличились расходы по амортизации. Этот рост связан с вводом нового вида деятельности по обслуживанию сетей наружного освещения города Пензы.



**3.3.2. Дебиторская и кредиторская задолженности**

Данные о кредиторской и дебиторской задолженности Общества приведены в таблице:

**Анализ состава и структуры дебиторской задолженности**

Показатель	Абсолютная величина			Удельный вес, %			Изменения			
	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Абсолютная величина 2015 г. к 2014 г.	Темп прироста, %	Абсолютная величина 2016 г. к 2015 г.	Темп прироста, %
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	34 182	27 578	6 537	16,70	15,33	4,17	- 6 604	- 19,32	- 21 041	- 76,30
Расчеты с покупателями и заказчиками	161 359	140 978	147 932	78,84	78,39	94,47	- 20 381	- 12,63	6 954	4,93
Расчеты по налогам и взносам	8 008	7 412	136	3,91	4,12	0,09	-596	-7,44	- 7 276	- 98,16
Прочие	1 120	3 875	1 981	0,55	2,16	1,27	2 755	245,98	- 1 894	- 48,88
<b>Итого:</b>	<b>204 669</b>	<b>179 843</b>	<b>156 586</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>- 24 826</b>	<b>- 12,13</b>	<b>- 23 257</b>	<b>- 12,93</b>



В течение 2016 года произошло снижение дебиторской задолженности на 23 257 тыс. руб. или на 12,93% и на конец года ее размер составил 156 586 тыс. руб.. Снижение общей суммы дебиторской задолженности, в большей мере, произошло за счет снижения задолженности по расчетам с поставщиками и подрядчиками на 21 041 тыс.руб. или на 76,3%, а также по расчетам налогам и взносам на 7 276 тыс.руб. или на 98,16%. Сумма неоплаченных счетов покупателями и заказчиками увеличилась на 6 954 тыс.руб. или на 4,93% и составила на конец года 147 932 тыс.руб. Наибольшую долю в общем объеме дебиторов по расчетам с покупателями и заказчиками занимает задолженность МКУ "Департамент ЖКХ города Пензы" за оказанные услуги по наружному освещению г.Пенза.

**Анализ состава и структуры кредиторской задолженности**





Показатель	Абсолютная величина			Удельный вес, %			Изменения			
	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Абсолютная величина на 2015 г. к 2014 г.	Темп прироста, %	Абсолютная величина на 2016 г. к 2015 г.	Темп прироста, %
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	74 449	59 286	79 151	43,35	27,41	35,29	-15 163	-20,37	19 865	33,51
Расчеты с покупателями и заказчиками	65 334	110 961	82 426	38,04	51,31	36,75	45 627	69,84	-28 535	-25,72
Расчеты по налогам и взносам	19 880	30 932	45 091	11,58	14,30	20,10	11 052	55,59	14 159	45,77
Расчеты с персоналом по заработной плате	8 209	10 650	10 723	4,78	4,92	4,78	2 441	29,74	73	0,68
Прочие кредиторы	3 876	4 435	6 898	2,26	2,05	3,08	559	-39,64	2 463	55,54
<b>Итого:</b>	<b>171 748</b>	<b>216 264</b>	<b>224 289</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>44 516</b>	<b>25,92</b>	<b>8 025</b>	<b>3,71</b>



Кредиторская задолженность в 2016 году составила 224 289 тыс. руб., что больше на 8 025 тыс. руб., чем в 2015 году или на 3,71%. Сумма полученных авансов от покупателей и заказчиков снизилась на 28 535 тыс.руб.(25,72%) и составила 82 426 тыс.руб.. Задолженность перед бюджетом по налогам и взносам увеличилась на 14 159 тыс.руб. (45,77%) и составила 45 091тыс.руб. Задолженность перед поставщиками и подрядчиками увеличилась на 19 865 тыс.руб. (33,51%) и составила 79 151 тыс.руб.. Наибольшую долю в общем объеме задолженности перед поставщиками и подрядчиками занимает текущая задолженность перед ООО "ТНС энерго Пенза" по договору передачи и купли-продажи электрической энергии в целях компенсации фактических потерь в электрических сетях.



## Динамика дебиторской и кредиторской задолженностей



## Сравнительный анализ дебиторской и кредиторской задолженностей, тыс. руб.

Показатель	Период			Отклонения	
	2014	2015	2016	(+/-) 2015 г. к 2014 г.	(+/-) 2016 г. к 2015 г.
Дебиторская задолженность	204 669	178 843	156 586	-25 826	-22 257
Кредиторская задолженность	171 748	216 264	224 289	44 516	8 025
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности	1,19	0,83	0,70	-0,36	-0,13

В 2014 году на 1 рубль дебиторской задолженности приходится 1,19 рубля кредиторской задолженности, в 2015 г. – 0,83 рубля кредиторской задолженности, в 2016 г. – 0,70 рубля кредиторской задолженности, что на 0,13 рубля меньше, чем в 2015 году. Таким образом по итогам 2016 года по ЗАО «Пензенская горэлектросеть» наблюдается снижение зависимости от кредиторов.

## Сравнительный анализ оборачиваемости дебиторской и кредиторской задолженностей

Показатели	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность	Результат сравнения
<b>1.Остатки:</b>			
На начало периода, тыс.руб.	178 843	216 264	37 421
На конец периода, тыс.руб.	156 586	224 289	67 703
<b>2. Средние остатки, тыс.руб.</b>	167 714,5	220 276,5	52 562
<b>3. Период оборота, в днях</b>	52,2	68,5	16,3
<b>4. Оборачиваемость, в оборотах</b>	6,9	5,2	-1,7

Период погашения кредиторской задолженности в 2016 году по ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на 16,3 дня больше, чем дебиторской задолженности, что объясняется превышением суммы кредиторской задолженности над дебиторской в 1,4 раза (224 289/156 586).





Годовой отчет 2016г.

Более низкая скорость обращения кредиторской задолженности по сравнению с дебиторской, обеспечивает дополнительный приток денежных средств.

### 3.3.3. Чистые активы

Чистые активы Общества рассчитаны в соответствии с Порядком оценки стоимости чистых активов акционерных обществ, утвержденным Приказом Минфина РФ от 28.08.2014г. № 84н:

тыс.руб.				
Наименование показателя	Код	2015 г.	2016 г.	Темп роста, %
<b>I. Активы</b>				
1. Нематериальные активы	1110	1	0	-100
2. Основные средства	1150	1 182 587	1 145 774	-3
3. Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	
4. Финансовые вложения	1170	0	0	
5. Отложенные налоговые активы	1180	1 769	1 907	8
6. Прочие внеоборотные активы	1190	2 465	1 685	-32
7. Запасы	1210	22 929	18 698	-18
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	49 575	34 390	-31
9. Дебиторская задолженность	1230	179 843	156 557	-13
10. Финансовые вложения	1240	11 110	2 500	-77
11. Денежные средства	1250	11 481	2 844	-75
12. Прочие оборотные активы	1260	18 329	13 786	-25
13. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1 – 12)	1600	<b>1 480 089</b>	<b>1 378 141</b>	<b>-7</b>
<b>II. Пассивы</b>				
14. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	389 706	292 376	-25
15. Отложенные налоговые обязательства	1420	37 383	41 800	12
16. Прочие долгосрочные обязательства	1450	328 857	195 184	-41
17. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	0	0	
18. Кредиторская задолженность	1520	216 264	224 349	4
19. Доходы будущих периодов	1530	0	0	
20. Резервы предстоящих расходов	1540	0	0	
21. Прочие краткосрочные обязательства	1550	1 414	3 747	165
22. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 14 - 21)		<b>973 624</b>	<b>757 456</b>	<b>-22</b>
<b>Стоимость чистых активов (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 14), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 23))</b>		<b>506 465</b>	<b>620 685</b>	<b>23</b>

В течение рассматриваемого периода наблюдается рост стоимости чистых активов на 23%, что свидетельствует об улучшении степени обеспеченности обязательств собственными средствами.

### 3.3.4. Показатели финансово-экономической деятельности



Динамика показателей, характеризующих финансовое состояние предприятия за последний заверченный отчетный период:

Наименование показателя	2015 г.	2016 г.	Темп роста, %
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	192,2	122,0	-36,5
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	43,0	36,7	-14,5
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	6,1	7,4	21,7
Амортизация к объему выручки, %	12,2	14,1	15,7
Коэффициент срочной ликвидности	1,01	0,77	-24,1

Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам характеризует степень использования заемных средств. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года зависимость Общества от привлеченных источников уменьшилась в связи со снижением долгосрочных обязательств.

Показатель оборачиваемости дебиторской задолженности в 2016 году увеличился на 21,7%.

Показатель амортизации к объему выручки увеличился на 15,7% в результате приобретения объектов основных средств.

Одним из основных критериев платежеспособности Компании является коэффициент срочной ликвидности, который по итогам деятельности Общества в 2016 году составил 0,77, что свидетельствует о платежеспособности и наличии источников погашения текущих обязательств Общества.

### 3.3.5. Прибыль и убытки

- Показатели, характеризующие прибыльность и убыточность предприятия

Наименование показателя	2015 г.	2016 г.	Темп роста, %
Выручка	1 092 116	1 157 183	5,96
Валовая прибыль	248 428	252 122	1,49
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток))	167 119	156 003	-6,65
Рентабельность собственного капитала (ROE), %	33,00	25,13	-23,83
Рентабельность активов (ROA), %	11,29	11,32	0,25
Коэффициент чистой прибыльности, %	15,30	13,48	-11,90
Рентабельность продукции (продаж), %	22,75	21,79	-4,22

За 2016 г. наблюдаются увеличение выручки на 5,96% и снижение чистой прибыли на 6,65%.

В результате снижения чистой прибыли произошло снижение рентабельности продаж на 4,22%.

В целом, финансово – хозяйственную деятельность организации, с учетом итогов прошлых лет, можно признать успешной. Предприятие имеет большой опыт производства и относительно низкий уровень накладных расходов. В настоящее время услуги предприятия пользуются стабильным спросом.

По итогам анализа основных финансово-экономических показателей отчетного периода можно сделать вывод, что хозяйственная деятельность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» характеризуется устойчивым финансовым состоянием, что является следствием проведения грамотной финансовой политики Компании.



### 3.3.6. Сведения о тарифах и плате за технологическое присоединение потребителей

Основная деятельность Общества: передача электрической энергии и технологические присоединения энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям является регулируемой государством. Государственный орган устанавливает и контролирует цены и тарифы по видам деятельности естественных монополий. В соответствии с действующим законодательством тарифы на услуги по передаче электрической энергии и плата за технологическое присоединение потребителей для ЗАО «Пензенская горэлектросеть» утверждаются Управлением по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области.

#### 1.3.6.1 Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями:

Тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2016 г. установлены с календарной разбивкой по полугодиям:

с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. и с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. согласно приложению № 1 к приказу Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 31.12.2015 г. № 198.

Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 31.12.2015 г. № 198 "Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Пензенской области с календарной разбивкой: с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г. и с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г.» опубликован на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

#### Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на 2016 г.

Приложение № 1 к приказу № 198 от 31.12.2015 г.	Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
		Ставка на содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
		руб./МВт.мес.	руб./МВт.ч	
	1	2	3	4
с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.	Филиал ОАО "МРСК Волги"- "Пензаэнерго" – ЗАО "Пензенская горэлектросеть"	284 382,173 (без НДС)	206,427 (без НДС)	0,847 (без НДС)
с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г.		284 382,173 (без НДС)	249,056 (без НДС)	0,886 (без НДС)

#### 1.3.6.2 Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно:

С 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г. Приказом Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 31.12.2015 г. № 189 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Пензенской области энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности)» для заявителей, владеющих объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), в размере 550 рублей (с учетом НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения до 20 кВ включительно сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не





более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 рублей (с учетом НДС), не более одного раза в течение 3 лет.

1. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений и иных некоммерческих объединений (гаражно-строительных, гаражных кооперативов), граждан, объединивших свои гаражи и хозяйственные постройки (погребов, сараи и иные сооружения аналогичного назначения) определяется в размере 550 рублей (с учетом НДС), умноженных на количество членов этих организаций (абонентов, собственников построек), при условии присоединения каждым членом этой организации не более 15 кВт по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств при присоединении к электрическим сетям сетевой организации на уровне напряжения до 20 кВ включительно и нахождения энергопринимающих устройств указанных объединений на расстоянии не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности до существующих объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций.

2. Положения, о размере платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 3.2.1, не могут быть применены в следующих случаях:

- при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, принадлежащих лицам, владеющим земельным участком по договору аренды, заключенному на срок не более одного года, на котором расположены энергопринимающие устройства;
- при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, расположенных в жилых помещениях многоквартирных домов.

Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 31.12.2015 г. № 189 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Пензенской области энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности)» опубликован на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

### **1.3.6.3 Стандартизированные тарифные ставки и ставки за единицу максимальной мощности за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям**

- С 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. Приказом Управления по регулированию тарифов и энергосбережения Пензенской области от 31 декабря 2015 г. № 191 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть»»:

**Стандартизированная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на 2016 год**

Наименование мероприятия	Обозначение	Ед.	При постоянной	При временной
--------------------------	-------------	-----	----------------	---------------



		измерения	схеме энергоснабжения	схеме энергоснабжения*
Стандартизированная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам*	C1	руб./кВт	674	674
в т.ч. в разбивке по следующим ставкам				
Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	C1.1		189	189
Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ	C1.2		314	314
Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств**	C1.3		0	0
Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям	C1.4		171	171

\* Применяется также для технологического присоединения передвижных энергопринимающих устройств Заявителей с максимальной мощностью до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной мощности);

\*\* Стандартизированная тарифная ставка С1.3 не применяется в отношении технологического присоединения следующих Заявителей:

- заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств);

- заявителей в целях временного технологического присоединения, предусмотренного разделом VII Правил технологического присоединения;

- заявителей - физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику.

**Стандартизированные тарифные ставки (С2, С3, С4) на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть», включающие расходы сетевой организации на строительство объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств на 2016 год\***

№ п/п	Наименование мероприятия	Уровень напряжения в точке присоединения мощности Заявителя	Обозначение	Единица измерения	Размер стандартизированных тарифных ставок для Заявителей, за исключением Заявителей, плата для которых устанавливается по п.18 Методических указаний и Заявителей с присоединяемой максимальной мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения)	Размер стандартизированных тарифных ставок для Заявителей и с присоединяемой мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения)
1.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи в расчете на 1 км линий	х	C2	руб./км	х	х
1.1.	ВЛИ-0,4 кВ СИП 2А 4х25	НН (0,4 кВ и ниже)	C2		175 495	87 747,5
1.2.	ВЛИ-0,4 кВ СИП 2А 4х35	НН (0,4 кВ и ниже)	C2		187 747	93 873,5
1.3.	ВЛИ-0,4 кВ СИП 2А 4х50	НН (0,4 кВ и ниже)	C2		197 377	98 688,5
1.4.	ВЛИ-0,4 кВ СИП 2А 4х70	НН (0,4 кВ и ниже)	C2		212 996	106 498



## Годовой отчет 2016г.

2.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи в расчете на 1 км линий	х	СЗ		х	х
2.1.	КЛ-0.4 кВ АСБ 4х16	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ	руб./км	297 235	148 617.5
2.2.	КЛ-0.4 кВ АСБ 4х25	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		305 429	152 714.5
2.3.	КЛ-0.4 кВ АСБ 4х35	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		315 438	157 719
2.4.	КЛ-0.4 кВ АСБ 4х50	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		323 942	161 971
2.5.	КЛ-0.4 кВ АСБ 4х70	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		383 353	191 676.5
2.6.	КЛ-0.4 кВ АСБ 4х95	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		410 589	205 294.5
2.7.	КЛ-0.4 кВ АСБ 4х120	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		453 028	226 514
2.8.	КЛ-0.4 кВ АСБ 4х150	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		513 668	256834.0
2.9.	КЛ-0.4 кВ АСБ 4х185	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		556 604	278302.0
2.10.	КЛ-0.4 кВ АСБ 4х240	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		603 845	301922.5
2.11.	КЛ-0.4 кВ АВБ6Шв 2х16	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		237 960	118 980
2.12.	КЛ-0.4 кВ АВБ6Шв 4х16	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		249 745	124 875.5
2.13.	КЛ-0.4 кВ АВБ6Шв 4х25	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		258 285	129 142.5
2.14.	КЛ-0.4 кВ АВБ6Шв 4х35	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		263 088	131 544
2.15.	КЛ-0.4 кВ АВБ6Шв 4х50	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		275 704	137 852
2.16.	КЛ-0.4 кВ АВБ6Шв 4х70	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		303 363	151 681.5
2.17.	КЛ-0.4 кВ АВБ6Шв 4х95	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		330 847	165 423.5
2.18.	КЛ-0.4 кВ АВБ6Шв 4х120	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		354 795	177 397.5
2.19.	КЛ-0.4 кВ АВБ6Шв 4х150	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		417 461	208 730.5
2.20.	КЛ-0.4 кВ АВБ6Шв 4х185	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		440 642	220 321
2.21.	КЛ-0.4 кВ АВБ6Шв 4х240	НН (0,4 кВ и ниже)	СЗ		487 121	243 560.5
2.22.	КЛ-10(6) кВ АСБ 3х70	СН2 (20-1 кВ)	СЗ		459 609	229 804.5
2.23.	КЛ-10(6) кВ АСБ 3х95	СН2 (20-1 кВ)	СЗ		502 070	251 035
2.24.	КЛ-10(6) кВ АСБ 3х120	СН2 (20-1 кВ)	СЗ		579 439	289719.5
2.25.	КЛ-10(6) кВ АСБ 3х150	СН2 (20-1 кВ)	СЗ		611 476	305738.0
2.26.	КЛ-10(6) кВ АСБ 3х185	СН2 (20-1 кВ)	СЗ		659 147	329573.5
2.27.	КЛ-10(6) кВ АСБ 3х240	СН2 (20-1 кВ)	СЗ		745 140	372570.0
3.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	х		руб./кВт	х	х
4.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство комплексных трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) до 35 кВ	х	С4	руб./кВт	х	х
4.1.	КТП киоскового типа 63-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С4		1377	688.5
4.2.	КТП киоскового типа 100-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С4		1105	552.5



## Годовой отчет 2016г.

4.3	КТП киоскового типа 160-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.4	КТП киоскового типа 250-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.5	КТП киоскового типа 400-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.6	КТП киоскового типа 630-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.7	КТП киоскового типа 1000-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.8	2-х трансф. КТП 100 -10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.9	2-х трансф. КТП 160 -10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.10	2-х трансф. КТП 250-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.11	2-х трансф. КТП 400-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.12	2-х трансф. КТП 630-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.13	2-х трансф. КТП 1000-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.14	2-х трансф. РТП 630-10/0.4 (12 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.15	2-х трансф. РТП 1000-10/0.4 (12 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.16	2-х трансф. РТП 630-10/0.4 (16 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.17	2-х трансф. РТП 1000-10/0.4 (16 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.18	2-х трансф. РТП 630-10/0.4 (24 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4
4.19	2-х трансф. РТП 1000-10/0.4 (24 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4

715	357.5
525	262.5
364	182.0
270	135.0
244	122.0
3627	1813.5
2920	1460.0
2665	1332.5
1884	942.0
1279	639.5
998	499.0
2265	1132.5
1492	746.0
2905	1452.5
1895	947.5
4764	2382.0
3066	1533.0

\* Стандартизированные ставки установлены в ценах 2001 года.

Ставки применяются для определения размера платы на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на уровне напряжения менее 35 кВ и максимальной мощности менее 8900 кВт.

• С 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. Приказом Управления по регулированию тарифов и энергосбережения Пензенской области от 31 декабря 2015 г. № 191 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» утверждены стандартизированные тарифные ставки за единицу максимальной мощности для определения платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть»

**Ставки за единицу максимальной мощности (С1.1, С1.2, С1.3, С1.4, С2, С3, С4) на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на уровне не ниже 35 кВ и максимальной мощности не менее 8900 кВт по третьей категории**



Годовой отчет 2016г.

**надежности (по одному источнику электроснабжения) (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) на 2016 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Уровень напряжения в точке присоединения мощности Заявителя	Обозначение	Единица измерения	Размер ставок за единицу максимальной мощности для Заявителей, за исключением Заявителей, плата для которых устанавливается по п.18 Методических указаний и Заявителей с присоединяемой максимальной мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения)	Размер ставок за единицу максимальной мощности для Заявителей с присоединяемой мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения)
1	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	ниже 35 кВ	С1.1*	руб/кВт	189	189
2	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству "последней мили"	x	x		x	x
3	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством "последней мили"	x	x		x	x
3.1.	строительство воздушных линий	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С2		9410	4705.0
3.2.	строительство кабельных линий	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		12349	6174.5
		СН2 (20-1 кВ)	С3		11443	5721.5
3.5.	строительство пунктов секционирования	-	С4		-	-
3.4.	строительство комплексных трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) до 35 кВ	x	С4		x	x
3.4.1	КТП киоскового типа 63-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С4		8356	4178.0
3.4.2	КТП киоскового типа 100-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С4		6708	3354.0
3.4.3	КТП киоскового типа 160-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С4		4342	2171.0
3.4.4	КТП киоскового типа 250-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С4		3071	1 535.5
3.4.5	КТП киоскового типа 400-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С4		2 127	1 063.5
3.4.6	КТП киоскового типа 630-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С4		1 600	800
3.4.7	КТП киоскового типа 1000-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С4		1 472	736
3.4.8	2-х трансф. КТП 100 -10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С4		22015	11007.5
3.4.9	2-х трансф. КТП 160 -10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1 кВ)	С4		17726	8863.0





## Годовой отчет 2016г.

3.4.10	2-х трансф. КТП 250-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4	15 777	7 888.5
3.4.11	2-х трансф. КТП 400-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4	11 238	5 619
3.4.12	2-х трансф. КТП 630-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4	7 669	3 834.5
3.4.13	2-х трансф. КТП 1000-10/0,5	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4	6 046	3 023
3.4.14	2-х трансф. РТП 630-10/0.4 (12 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4	13751	6875.5
3.4.15	2-х трансф. РТП 1000-10/0.4 (12 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4	9055	4527.5
3.4.16	2-х трансф. РТП 630-10/0.4 (16 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4	17634	8817.0
3.4.17	2-х трансф. РТП 1000-10/0.4 (16 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4	11501	5750.5
3.4.18	2-х трансф. РТП 630-10/0.4 (24 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4	28920	14460.0
3.4.19	2-х трансф. РТП 1000-10/0.4 (24 яч.)	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4	18611	9305.5
4	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	ниже 35 кВ	С1.2*	314	314
5	Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств**	ниже 35 кВ	С1.3*	-	-
6	Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положение "включено")	ниже 35 кВ	С1.4*	171	171

\* В соответствии с пунктом 26 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям (приказ ФСТ РФ от 11.09.2012г. №209-э/1) сумма ставок за единицу максимальной мощности на осуществление организационных мероприятий, указанных в пунктах 1, 4, 5, 6 приложения соответствует значению стандартизированной тарифной ставке С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам

\*\* Ставка за единицу максимальной мощности по пункту 5 приложения не применяется в отношении технологического присоединения следующих заявителей:

- заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств);

- заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, максимальная мощность которых составляет свыше 150 кВт и менее 670 кВт, в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств указанных заявителей по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) к электрическим сетям классом напряжения до 10кВ включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности);



Годовой отчет 2016г.

- заявителей в целях временного технологического присоединения, предусмотренного разделом VII Правил технологического присоединения;

- заявителей - физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику.

Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережения Пензенской области от 31 декабря 2015 г. № 191 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» опубликован на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

#### 3.3.6.4. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2016 г.

Тариф на услуги по передаче тепловой энергии установлен с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г. согласно приказу Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 17 декабря 2015 г. №147

Приказ № 147 от 17.12.2015 г. опубликован в газете «Пензенская правда» N 71, 22.12.2015 и на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области <http://tarif.pnzreg.ru>, 21.12.2015.

Наименование	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, руб./Гкал	
	вода с 01.01.2016 по 30.06.2016	вода с 01.07.2016 по 31.12.2016
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	827,95	840,75



#### **4. СВЕДЕНИЯ О ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ**

Общее собрание акционеров принимает решение о выплате или невыплате дивидендов по акциям по итогам финансового года на основании предложений Наблюдательного совета о рекомендуемом размере дивидендов.

На годовом Общем собрании акционеров 11 мая 2016 года акционерами было принято решение выплатить дивиденды по акциям Общества по итогам 2015 года.

В 2016г. начислено 41 783 700руб. дивидендов по акциям акционерного общества, выплачено 39 450 621руб. (в том числе задолженность по дивидендам 2014-2015гг.)



## 5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Общий объем капиталовложений на 2017 год запланирован в размере 148296,88 тыс. руб.

План по вводу ОФ на 2017 год – 81176,37 тыс. руб.

Инвестиционная программа ЗАО «Пензенская горэлектросеть» направлена на:

- ✓ обеспечение уровня надежности работы энергосистемы Пензенской области, необходимого для бесперебойного снабжения потребителей электрической энергии;
- ✓ снятие сетевых ограничений и создание возможности подключения дополнительной нагрузки потребителей;
- ✓ модернизацию электросетевого комплекса путём разработки и внедрения новых технологий и оборудования, обеспечивающих более высокий качественный уровень энергосистемы Пензенской области, повышение энергоэффективности и управляемости, повышение качества электроэнергии, снижение уровня воздействия на окружающую среду, снижение электрических потерь;

Источниками финансирования планируемого года являются собственные средства предприятия - прибыль, направляемая на инвестиции, амортизация и плата за технологические присоединения, а также иные привлеченные средства (в т.ч. лизинг).

Основными направлениями инвестиционной деятельности общества являются:

- **Проектирование, строительство новых, реконструкция существующих электрических сетей.**

Строительство и реконструкция электрических сетей, в том числе за счет иных источников, такие объекты как:

- «Строительство объектов сетей электроснабжения на территориях мкр. "Заря" в рамках реализации программы по выделению участков под строительство домов для семей, имеющих трех и более детей» стоимостью работ 24900,27 тыс. руб.;

и за счет платы за технологическое присоединение, такие объекты как:

- «Строительство электрических сетей для технологического присоединения жилого комплекса с торгово-административными помещениями на земельном участке кад. №58:29:2012001:3231 в г. Пенза, ул. Кузнецкая 32,346,36,38» стоимостью работ 14432,73 тыс. руб.;

- «Строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства для подключения двух трансформаторных подстанций (4х1000 кВА) для энергоснабжения группы жилых домов в границе земельного участка с кад. №58:29:3002002:17, г. Пенза, Первомайский район, ул. Мира, уч. №78» стоимостью работ 637,27 тыс. руб.;

- «Строительство электрических сетей для технологического присоединения трансформаторной подстанции для подключения административного здания в границах земельного участка №58:29:03004003:240, г. Пенза, в районе ул. Калинина-Суматовка» стоимостью работ 615,11 тыс. руб. и др.;

что позволит обеспечить технологическое присоединения энергопринимающих устройств заявителей в соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861.

- **Приобретение и обновление основных средств**

Инвестиционной программой 2017 года предусмотрено приобретение 9 единиц транспортной техники, а также 13 единиц прочих ОС, необходимых для осуществления производственной деятельности. Общая стоимость составляет 15782,54 тыс. руб.

Кроме того, планом Инвестиционной программы предусмотрено приобретение объектов электросетевого хозяйства на сумму 2462,90 тыс. руб.

Приобретение данных энергетических комплексов и электрических объектов позволит расширить зону деятельности ЗАО «Пензенская горэлектросеть».



## 6. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Корпоративное поведение Общества основано на уважении прав и законных интересов ЗАО «Пензенская горэлектросеть» и акционеров и способствует эффективной деятельности, в том числе увеличению стоимости активов общества, созданию рабочих мест и поддержанию финансовой стабильности и прибыльности общества.

Основой эффективной деятельности и инвестиционной привлекательности общества является доверие между всеми участниками корпоративного поведения. Принципы корпоративного поведения направлены на создание доверия в отношениях, возникающих в связи с управлением обществом.

Общество соблюдает принципы корпоративного поведения и руководствуется основами, сформулированными Организацией экономического сотрудничества и развития (ОЭСР), международной практики в сфере корпоративного поведения, а также опыта, накопленного в России со времени принятия Федерального закона «Об акционерных обществах».

1. Корпоративное поведение Общества обеспечивает акционерам реальную возможность осуществлять свои права, связанные с участием в обществе.

1.1. Акционерам обеспечены надежные и эффективные способы учета прав собственности на акции, а также возможность свободного и быстрого отчуждения принадлежащих им акций.

1.2. Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров. Для этого обеспечивается:

- порядок сообщения о проведении общего собрания акционеров (дает акционерам возможность надлежащим образом подготовиться к участию в нем);
- возможность ознакомиться со списком лиц, имеющих право участвовать в общем собрании акционеров;
- место, дата и время проведения общего собрания таким образом, чтобы у акционеров была реальная и необременительная возможность принять в нем участие;
- возможность акционерам потребовать созыва общего собрания и внести предложения в повестку дня собрания, не сопряженная с неоправданными сложностями при подтверждении акционерами наличия этих прав;
- для каждого акционера возможность реализовать право голоса самым простым и удобным для него способом.

1.3. Акционерам предоставляется возможность участвовать в прибыли общества.

Для этого:

- устанавливается прозрачный и понятный акционерам механизм определения размера дивидендов и их выплаты;
- предоставляется достаточная информация для формирования точного представления о наличии условий для выплаты дивидендов и порядке их выплаты;
- исключается возможность введения акционеров в заблуждение относительно финансового положения общества при выплате дивидендов;
- обеспечивается такой порядок выплаты дивидендов, который не был бы сопряжен с неоправданными сложностями при их получении;
- предусматриваются меры, применяемые к исполнительным органам в случае неполной или несвоевременной выплаты объявленных дивидендов.

1.4. Акционерам обеспечивается право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об обществе.

Это право реализуется путем:





Годовой отчет 2016г.

- предоставления акционерам исчерпывающей информации по каждому вопросу повестки дня при подготовке общего собрания акционеров;
- включения в годовой отчет, предоставляемый акционерам, необходимой информации, позволяющей оценить итоги деятельности общества за год;

1.5. Со своей стороны акционеры не должны злоупотреблять предоставленными им правами.

Не допускаются действия акционеров, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другим акционерам или обществу, а также иные злоупотребления правами акционеров.

2. Корпоративное поведение Общества обеспечивает равное отношение к акционерам, владеющим равным числом акций одного типа. Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав.

Доверие к обществу в очень большой степени основывается на равном отношении общества к равным акционерам. Равными акционерами считаются акционеры, владеющие одинаковым числом акций одного типа.

Соблюдение данного принципа обеспечивается:

- установлением порядка ведения общего собрания, обеспечивающего разумную равную возможность всем лицам, присутствующим на собрании, высказать свое мнение и задать интересующие их вопросы;
- установлением порядка совершения существенных корпоративных действий, позволяющего акционерам получать полную информацию о таких действиях и гарантирующего соблюдение их прав;
- запретом осуществлять операции с использованием конфиденциальной информации;
- избранием членов Наблюдательного совета, генерального директора в соответствии с прозрачной процедурой, предусматривающей предоставление акционерам полной информации об этих лицах;
- предоставлением генеральным директором и иными лицами, которые могут быть признаны заинтересованными в совершении сделки, информации о такой заинтересованности;
- принятием всех необходимых и возможных мер для урегулирования конфликта между органом общества и его акционерами, а также между акционерами, если такой конфликт затрагивает интересы общества.

3. Корпоративное поведение Общества обеспечивает осуществление Наблюдательным советом стратегического управления деятельностью общества и эффективного контроля за деятельностью исполнительных органов общества, а также подотчетность членов Наблюдательного совета его акционерам.

3.1. Наблюдательный совет осуществляет стратегию развития общества, а также обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества. С этой целью Наблюдательный совет определяет:

- приоритетные направления деятельности общества;
- финансово-хозяйственный план;
- процедуры внутреннего контроля.

3.2. Состав Наблюдательного совета общества обеспечивает наиболее эффективное осуществление функций, возложенных на Наблюдательный совет.

3.3. Члены Наблюдательного совета активно участвуют в заседаниях совета. Заседания Наблюдательного совета проводятся регулярно, в зависимости от важности рассматриваемых вопросов.

3.4. Наблюдательный совет обеспечивает эффективную деятельность исполнительного органа общества и контролирует ее:



Для достижения данной цели Наблюдательный совет:

- наделен правом приостанавливать полномочия генерального директора общества;
- определяет требования к кандидатам на должность генерального директора общества;
- утверждает условия договора с генеральным директором, включая условия о вознаграждении и иных выплатах.

4. Корпоративное поведение общества обеспечивает генеральному директору общества возможность разумно, добросовестно, исключительно в интересах общества осуществлять эффективное руководство текущей деятельностью общества, а также подотчетность Наблюдательному совету общества и его акционерам.

4.2. Генеральный директор общества должен обеспечивать наиболее эффективное осуществление функций, возложенных на исполнительные органы.

Для этого:

- генеральный директор избирается в соответствии с прозрачной процедурой, предусматривающей предоставление акционерам полной информации о кандидатах;
- генеральный директор имеет достаточно времени для исполнения возложенных на него обязанностей.

4.3. Генеральный директор действует в соответствии с финансово-хозяйственным планом общества.

4.4. Вознаграждение генерального директора соответствует его квалификации и учитывает реальный вклад в результаты деятельности общества.

5. Корпоративное поведение обеспечивает своевременное раскрытие полной и достоверной информации об обществе, в том числе о его финансовом положении, экономических показателях, структуре собственности и управления, в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами общества и инвесторами.

5.1. Акционеры имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации.

5.2. Информационная политика общества обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа к информации об обществе.

5.3. Акционеры имеют возможность получать полную и достоверную информацию, в том числе о финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении обществом, о крупных акционерах общества, а также о существенных фактах, затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность.

5.4. В обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной информации.

6. Корпоративное поведение Общества учитывает предусмотренные законодательством права заинтересованных лиц, в том числе работников общества, и поощрять активное сотрудничество общества и заинтересованных лиц в целях увеличения активов общества, стоимости акций и иных ценных бумаг общества, создания новых рабочих мест.

6.1. Для обеспечения эффективной деятельности общества генеральный директор учитывает интересы третьих лиц, в том числе кредиторов общества, государства и Пензенской области.

6.2. Органы управления общества содействуют заинтересованности работников общества в эффективной работе общества.

7. Корпоративное поведение обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества, с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

7.1. В обществе создается эффективно функционирующая система ежедневного контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью. Для этого деятельность общества осуществляется на основе финансово-хозяйственного плана, ежегодно утверждаемого Наблюдательным советом общества.



7.2. Общество разграничивает компетенцию входящих в систему контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью органов, осуществляющих оценку системы внутреннего контроля.

7.3. В обществе осуществляется аудит финансово-хозяйственной деятельности.

Для этого Наблюдательный совет и генеральный директор оценивает кандидатов в аудиторы общества.



## 7. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Место нахождения ЗАО «Пензенская горэлектросеть»:

***РФ, 440629, г.Пенза, ул. Московская, 82-в***

Тел.: ***(841-2) 56-56-20, 23-15-17***

Адрес электронной почты: ***[pges@pges.su](mailto:pges@pges.su)***

Адрес официального сайта: ***<http://www/pges.su>***

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ ЗАО «ПЕНЗЕНСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ»**  
**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕРКИ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ И О**  
**ДОСТОВЕРНОСТИ СОДЕРЖАЩИХСЯ ДАННЫХ В ГОДОВОМ ОТЧЕТЕ**  
**за 2016 год**

Ревизионная комиссия в составе членов ревизионной комиссии: Дятловой О.В., Елисеевой С.Е. и Гущиной О.И., руководствуясь Федеральным законом «Об акционерных обществах», уставом ЗАО «Пензенская горэлектросеть» и иными нормативными документами и решениями уполномоченных органов Общества провела проверку годовой бухгалтерской отчетности и достоверности данных, содержащихся в годовом отчете за отчетный 2016 год.

Проверка проводилась на основании финансовой документации, бухгалтерской отчетности, годового отчета и иной документации по финансово-хозяйственной деятельности Общества на соответствие действующему законодательству и внутренним локальным нормативным актам.

При проведении проверки были использованы:

- Федеральный закон «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г №402-ФЗ,
- Приказ Минфина РФ от 29.07.1998 №34н,
- Положения по бухгалтерскому учету,
- Приказ Минфина РФ от 02.07.2010 №66н,
- Положение о раскрытии информации эмитентами ценных бумаг, утвержденное Банком России 30.12.2014 г. №454-П,
- иные законодательные акты и внутренние распорядительные документы Общества.

Ответственность за соблюдение законодательства Российской Федерации при совершении финансово-хозяйственных операций несет исполнительный орган Общества.

Ревизия проводилась на выборочной основе и включала в себя изучение доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в Отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности Общества, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки Отчетности, определение существенных оценочных значений. При проведении Ревизии нами рассматривалось соблюдение Обществом законодательства Российской Федерации.

В процессе проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизионной комиссией установлено следующее:

Учредительные документы по состоянию на 31.12.2016 г. соответствуют требованиям действующего законодательства.

Органы управления Общества осуществляли свою деятельность в соответствии с нормами действующего законодательства и Устава Общества. Решения наблюдательного совета за отчетный период приняты в соответствии с законодательством РФ и Уставом Общества.

В Обществе в соответствии с требованиями Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г №402-ФЗ осуществляется внутренний контроль ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

Годовой отчет Общества за 2016 г., выносимый на предварительное утверждение наблюдательным советом и на утверждение годового собрания акционеров, содержит сведения, предусмотренные Положением о раскрытии информации эмитентами ценных бумаг, утвержденным Банком России 30.12.2014 г. №454-П.

Ревизионная комиссия в ходе проверки полагалась, в том числе на заключение аудитора Общества ООО «Статус-кво» от 13.02.2017 г.

Ревизионная комиссия отмечает, что отчетность Общества за 2016 год отражает достоверно финансовое положение и результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г., подтверждается достоверность данных, включенных в годовой отчет общества, годовую бухгалтерскую отчетность.

Отчетность Общества сформирована в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, в части проведения аудита и выдаче аудиторского заключения, а также в соответствии с внутренними локальными актами в части формирования годового отчета Общества. В документах по бухгалтерскому учету отражены факты хозяйственной деятельности исходя из требований



анализа, контроля и отчетности в соответствии с Положениями о бухгалтерском учете и отчетности в Российской Федерации и принятой на предприятии учетной политикой. Соблюдены основные методические принципы ведения бухгалтерского учета.

Ревизионная комиссия отмечает, что общество вследствие своей финансовой устойчивости выполняет расчетную дисциплину.

Данные, содержащиеся в Годовом отчете и годовой бухгалтерской отчетности за 2016 г., во всех существенных отношениях могут быть признаны достоверными.

Состав подтверждаемой Ревизионной комиссией отчетности Общества:

№	Наименование формы отчетности	Дата подписания	Кол-во листов
1	Бухгалтерский баланс на 31.12.2016 г.	08.02.2017	20
2	Отчет о финансовых результатах за 12 месяцев 2016 г.		
3	Отчет об изменениях капитала за 12 месяцев 2016 г.		
4	Отчет о движении денежных средств за 12 месяцев 2016 г.		
5	Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2016 г. в табличной форме	13.02.2017	50
6	Годовой отчет ЗАО «Пензенская горэлектросеть» за 2016 г.		

Особого мнения членов Ревизионной комиссии, отличного от указанного в заключении, не имеется.


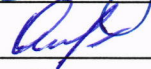
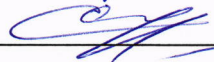
#### **Вывод по результатам проверки:**

Настоящим заключением ревизионная комиссия Общества подтверждает во всех существенных отношениях достоверность данных, содержащихся в Годовом отчете Общества за 2016 г. и в годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2016 г.

На основании вышеизложенного ревизионная комиссия рекомендует общему собранию акционеров утвердить Годовой отчет и годовую бухгалтерскую отчетность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» за 2016 год.

Настоящее Заключение является официальным открытым для публикации документом, предназначенным для акционеров, инвесторов и иных заинтересованных лиц.

Члены ревизионной комиссии:

	Дятлова О.В.
	Гущина О.И.
	Елисеева С.Е.