



Предварительно утвержден:
Решением Наблюдательного Совета
ЗАО «Пензенская горэлектросеть»
Протокол № 19 от 26 февраля 2020 г.

Утвержден:
Общим собранием акционеров
ЗАО «Пензенская горэлектросеть»
Протокол от 03 апреля 2020 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Закрытого акционерного общества “Пензенская горэлектросеть” по итогам 2019 года

Генеральный директор
В.В. Рябинин _____

Главный бухгалтер
Э.В. Николина _____

г. Пенза



СОДЕРЖАНИЕ

1	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
1.1	О компании	3
1.2	Положение в отрасли	4
1.3	Приоритетные направления деятельности	4
1.4	Отчет Наблюдательного совета о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности.....	5
1.5	Основные результаты деятельности.....	7
1.6	Сведения о персонале	7
1.7	Риски	9
2	КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ	13
2.1	Структура и принципы корпоративного управления	13
2.2	Органы управления и контроля	14
2.3	Сведения о сделках Общества	19
3	АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	24
3.1	Эксплуатационная деятельность.....	24
3.2	Инвестиционная деятельность.....	25
3.3	Финансовая деятельность.....	25
3.4	Сведения о тарифах и плате за технологическое присоединение потребителей....	33
4	СВЕДЕНИЯ О ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ	36
5	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА.....	37
6	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ..	39
7	КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ	43
	ПРИЛОЖЕНИЯ:	44
	Заключение ревизионной комиссии	
	Аудиторское заключение	
	Бухгалтерская отчетность ЗАО «Пензенская горэлектросеть»	



1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1 О КОМПАНИИ

В 2019 году финансово-хозяйственная деятельность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» осуществлялась в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (с последующими изменениями).

Постановлением президиума Пензенского Горисполкома от 31.08.1931 года (№ 80) Пензенский трест Коммунальных предприятий «Комбинат» был реорганизован в Управление коммунального электрохозяйства «Электросвет» с подчинением Пензенскому коммунальному отделу.

Управление Пензенского электрохозяйства «Электросвет» в 1934 году на основании приказа Пензенского Горкомхоза было переименовано в Управление Пензенской городской коммунальной электростанции.

АОЗТ «Пензенская горэлектросеть» создано на базе арендного предприятия «Пензенская горэлектросеть» в соответствии с законами РСФСР «О собственности», «О предприятиях и предпринимательской деятельности», «Положением об акционерных обществах», утвержденным Постановлением Совета Министров РСФСР от 25.12.1990 г., в последствии преобразованное в ЗАО «Пензенская горэлектросеть» в соответствии с Указом Президента РФ №1230 от 14.10.1991г. «О регулировании арендных отношений и приватизации имущества государственных и муниципальных предприятий, сданного в аренду», и зарегистрированное Малым Советом Народных депутатов Ленинского района г. Пензы 16.07.1992 г., рег.№25/1.

Полное наименование: Закрытое акционерное общество «Пензенская горэлектросеть».

Сокращенное наименование: ЗАО «Пензенская горэлектросеть».

Стоимость имущества предприятия, находящегося в собственности ЗАО «Пензенская горэлектросеть» отобразена в балансе по состоянию на 31.12.2019г.

Имущество в виде электрических сетей и подстанций г. Пензы, непосредственно участвующее в регулируемой деятельности предприятия, находится в его собственности, аренде по договорам аренды муниципального имущества г. Пензы № 25 от 11.02.04 г., №24 от 30.12.2009 г., №30 от 30.07.2010 г., №33 от 01.09.2010 г., № 49 от 25.11.2011 г., № 50 от 01.12.2011 г., № 51 от 01.04.2013 г., а также в финансовой аренде по договорам финансовой аренды (лизинга).

Уставный капитал ЗАО «Пензенская горэлектросеть» составляет – 1 010 000 (Один миллион десять тысяч) рублей, что соответствует уставному фонду, отраженному в бухгалтерском балансе организации по состоянию на 31.12.2019 г. Уставный капитал ЗАО «Пензенская горэлектросеть» (далее по тексту – Общество) остался неизменным. Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска – 1 руб., общий объем выпуска на сумму 1 010 000 руб. Резервный капитал в соответствии с Уставом общества в 2019 году по сравнению с 2018 годом не изменился и составляет 152 тыс. руб.

Основными видами деятельности ЗАО «Пензенская горэлектросеть» являются:

- эксплуатация системы энергоснабжения города, передача и распределение электро- и тепловой энергии;
- услуги по технологическим присоединениям энергопринимающих устройств потребителей;
- ремонтные работы на сетях и сооружениях электроснабжения; осуществление строительства объектов коммунально-бытового назначения и сетей электроснабжения;
- оказание услуг по наружному освещению улиц города Пензы.

Деятельность предприятия направлена на обеспечение качественного и бесперебойного электроснабжения потребителей, устранения дефицита мощности в г. Пензе, увеличение пропускной способности сетей, модернизацию и обновление основных фондов.



Предприятие строит свои отношения с государственными органами, юридическими и физическими лицами во всех сферах деятельности на основе хозяйственных договоров, соглашений, контрактов.

Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, выпускаемой продукцией (кроме случаев, установленных законами и иными нормативными актами РФ и г. Пензы), полученной прибылью, оставшейся в распоряжении организации после уплаты налогов и других обязательных платежей.

1.2 ПОЛОЖЕНИЕ В ОТРАСЛИ

В соответствии с приказом Пензенского УФАС России №69 от 27.04.2006 г. Общество включено в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара долю более 35% по виду деятельности: «передача электрической энергии» ОКВЭД 40.10.2. с долей больше 65% на территории г. Пензы, охваченной присоединенными муниципальными электрическими сетями.

По виду деятельности передача электрической энергии Общество подвержено конкурентному влиянию в регионе деятельности (г. Пенза). В г. Пензе присутствуют организации, осуществляющие аналогичную деятельность, но использующие собственные электрические сети и имеющие своих потребителей. К таким компаниям относятся смежные частные сетевые компании. Доля передаваемой ими электроэнергии составляет менее 35 %.

Приказом ФСТ России от 31 июля 2013г. № 1024-э ЗАО «Пензенская горэлектросеть» включено в реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль, под регистрационным знаком № 58.1.21.

1.3 ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Приоритетные направления деятельности:

- рост объемов предоставляемых услуг по передаче электрической энергии, по ремонту, оперативному и техническому обслуживанию электрических сетей и энергетического оборудования;
- устойчивое развитие Общества, повышение экономической эффективности, достижение высоких финансово-экономических и производственно-технологических показателей;
- поддержание устойчивого функционирования распределительно-сетевого комплекса, безопасная эксплуатация основного и вспомогательного оборудования и сооружений;
- снижение объема потерь электроэнергии в электрических сетях ЗАО «Пензенская горэлектросеть»;
- повышение надежности и качества обслуживания потребителей электроэнергии в г. Пензе;
- выполнение инвестиционной и ремонтной программ Общества и создание новых инвестиционно-привлекательных проектов;
- совершенствование корпоративного управления;
- повышение доступности электросетевой инфраструктуры;
- внедрение инновационных технологий и повышение энергоэффективности.

Основные задачи:

- повышение качества, уровня бесперебойности и надежности электроснабжения коммунально-бытовых и промышленных потребителей г. Пензы;
- развитие электросетевой инфраструктуры, обеспечивающей потребности потребителей г. Пензы;
- снижение уровня износа сетевого комплекса и потерь электроэнергии при ее передаче;



- модернизация, техническое перевооружение и реконструкция энергообъектов;
- создание необходимого резерва мощности, в первую очередь для социально значимых объектов г. Пензы;
- создание эффективного механизма снижения издержек, рациональное использование собственных и заемных ресурсов;
- реализация государственной политики в области энергетической безопасности;
- внедрение стандартов в области качества, профессионального здоровья, безопасности труда и охраны окружающей среды;
- изучение, адаптация и внедрение передового опыта, современных разработок и инновационных технологий для развития энергетического комплекса и повышения энергоэффективности г. Пензы;
- совершенствование принципов корпоративного управления, осуществление открытой и прозрачной информационной политики.

1.4 ОТЧЕТ НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Оценивая итоги 2019 года, Наблюдательный совет Общества подтверждает, что ЗАО «Пензенская горэлектросеть» успешно выполнило поставленные перед ним задачи и продолжает динамично развиваться.

За 2019 год собственными силами для повышения надежности функционирования городских электросетевых сооружений выполнены работы по эксплуатационному обслуживанию и ремонту электрических сетей в следующем объеме:

1. текущий ремонт РП, ТП, КТП – 126 шт;
2. средний ремонт РП, ТП с заменой оборудования – 22 (из них 15 – с заменой оборудования);
3. аварийный текущий ремонт КЛ – 0,4-6/10кВ с прокладной 5266 м новых перемычек кабеля и установкой 961 муфты и концевых разделки;
4. текущий ремонт ВЛ-0,4/6/10кВ и ВЛ наружного освещения – 23,8 км.

В рамках среднего ремонта выполнены мероприятия воздушных линий электропередач на общую сумму в 1222 тыс. рублей.

В счет арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в 2019 году выполнен капитальный ремонт РП, КЛ/ВЛ по адресам: ул. Г.Титова, г.Пенза, по пр. Строителей, 108 г.Пенза, по ул. Производственной, Краснознаменной, проезду Краснознаменному, г.Пенза, по ул.Красноармейской, ул.Островского, 2-му проезду Среднему, г.Пенза, по ул.Бекешской, 2-му и 3-му проездам Объединенным, г.Пенза, по ул. Лебедевской, ул.Тельмана, г.Пенза.

В рамках инвестиционной программы осуществлена прокладка новых питающих кабельных линий от подстанции 110/10 кВ «ГПЗ-24» на микрорайон «Ахуны». Улучшена надежность схемы электроснабжения потребителей микрорайона Арбеково в границах ул. Лозицкой – пр.Строителей – пр.Победы – ул.Тернопольской.

За 2019 год в части инвестиционной деятельности обществом были освоены капитальные вложения на сумму 143 885,31 тыс. рублей (без учета НДС).

Выручка от услуг по передаче электрической энергии в 2019 г. составила 957 069 тыс.руб.

По сравнению с 2018 г. в 2019 году произошло увеличение выручки за счет изменения тарифа на передачу электроэнергии.

Снижение выручки от услуг по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» в 2019 году обусловлено изменением тарифных ставок на технологическое присоединение, а также



изменением законодательства в части расчета платы за технологическое присоединение льготной категории заявителей (до 150 кВт включительно).

По прочим работам и услугам так же произошло увеличение выручки относительно 2018г.

От услуг по передаче тепловой энергии в 2019 г. получен доход в размере 1826 тыс.руб.

В течение 2019 года наблюдался рост стоимости чистых активов на 16%.

Выплаты социального характера за счет прибыли Общества в 2019 году осуществлялись в соответствии с коллективным договором, среднемесячная заработная плата увеличилась по сравнению с 2018 годом на 4,5 %.

В соответствии с Уставом Общества осуществлялась деятельность Наблюдательного совета. В 2019 г. состоялось 19 заседаний Наблюдательного совета, в рамках которых были одобрены:

1) Крупная кредитная сделка (контрагент – ПАО «Сбербанк России» Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) – Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии между на следующих условиях: Сумма кредита (лимит кредитной линии) на сумму кредита (лимит кредитной линии) – 85 000 000 (Восемьдесят пять миллионов) рублей; срок финансирования: не более 36 (Тридцать шесть) месяцев; фиксированная процентная ставка – 8,99 (Восемь целых девяносто девять сотых) процентов годовых.

▪ Крупная кредитная сделка (контрагент – ПАО «Сбербанк России» Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) – Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии между на следующих условиях: Сумма кредита (лимит кредитной линии) – 143 231 868 (Сто сорок три миллиона двести тридцать одна тысяча восемьсот шестьдесят восемь) рублей; срок финансирования: не более 36 (Тридцать шесть) месяцев; Фиксированная процентная ставка – 8,99 (Восемь целых девяносто девять сотых) процентов годовых.

2) Крупная кредитная сделка (контрагент – ПАО «Сбербанк России» Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) – Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии между на следующих условиях: Сумма кредита (лимит кредитной линии) на сумму кредита (лимит кредитной линии) – 130 000 000 (Сто тридцать миллионов) рублей; срок финансирования: не более 36 (Тридцать шесть) месяцев; фиксированная процентная ставка – 8,99 (Восемь целых девяносто девять сотых) процентов годовых.

3) Подписание договора купли-продажи обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Горэлектросеть» (ИНН 5803029606, ОГРН 1185835018214, юридический адрес: Пензенская область, город Кузнецк, ул. Орджоникидзе, 186А), в количестве 28 841 967 (Двадцать восемь миллионов восемьсот сорок одна тысяча девятьсот шестьдесят семь) штук, что составляет 51 (Пятьдесят один) процент уставного капитала указанного общества.

4) Разрешение на участие в торгах, проводимых в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на право заключения договоров (контрактов) на поставку товаров, выполнения работ, оказания услуг, в том числе для государственных, муниципальных нужд, для нужд бюджетных учреждений при условии цены договора (контракта) не более 200 000 000 (Двести миллионов) рублей 00 копеек, без НДС.

5) и иное.

Финансово – хозяйственную деятельность организации за 2019 год можно признать успешной. Предприятие имеет большой опыт производства и относительно низкий уровень накладных расходов.

В настоящее время услуги предприятия пользуются стабильным спросом.

По итогам анализа основных направлений деятельности 2019 г., можно сделать вывод, что хозяйственная деятельность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» характеризуется устойчивым финансовым состоянием, что является следствием проведения грамотной финансовой политики Общества.



1.5 ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Протяженность силовых линий электропередач – 2726,59 км (без домовых вводов, 3276,89 км с домовыми вводами).

- КЛ 6/10 кВ – 1226,29 км
- КЛ 0,4 кВ – 637,30 км
- ВЛ 6/10 кВ – 124,1 км.
- ВЛ 0,4 кВ – 738,9 км (без домовых вводов, 1289,2 км с домовыми вводами).

Суммарная трансформаторная мощность – 664,97 МВА

- ТП, РП, КТП – 914 шт.
- Количество у.е. на конец года - 21 177,50.

Протяженность линий наружного освещения – 949,2 км.

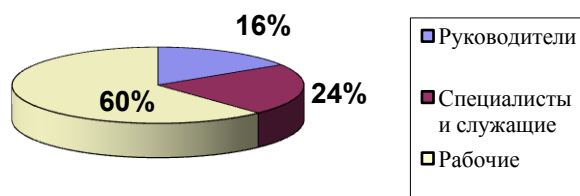
Объем использованных ЗАО «Пензенская горэлектросеть» в 2019г. энергетических ресурсов по видам.		
Вид ресурса	Количество, ед.изм.	Сумма, руб.
Тепловая энергия, Гкал	372	548259
Электрическая энергия,кВт/ч	18046712	95619309
Бензин автомобильный,л	143433	5067256
Топливо дизельное, л	194975	7327523

1.6 СВЕДЕНИЯ О ПЕРСОНАЛЕ

Списочная численность персонала ЗАО «Пензенская горэлектросеть» по состоянию на 31.12.2019 г. составила 693 человек, из них женщин 191 чел., мужчин 502чел., в том числе:

- Руководители- 113 чел. (16%)
- Специалисты и служащие –165 чел.(24%)
- Рабочие – 415 чел. (60%)

Структура численности персонала по состоянию на 31 декабря 2019 г.



Квалификационный состав персонала:

- Высшее образование – 328 чел. (47%)
- Среднее профессиональное – 152чел. (22%)
- Начальное профессиональное –130 чел. (19%)



- Среднее 83 чел. (12%)

Распределение персонала по возрасту:

- до 30 лет – 120 чел. (17%)
- от 30 до 45 лет – 254 чел. (37%)
- свыше 45 лет – 263 чел. (38%)

в том числе:

- работающие пенсионеры - 56 чел. (8%)

Социально-трудовые отношения между работниками и Обществом осуществляются на основе Коллективного договора, регламентируются трудовыми договорами, дополнительными соглашениями и должностными инструкциями.

На предприятии заключены договора страхования работников:

- добровольно медицинское страхование
- страхование от несчастных случаев
- негосударственное пенсионное обеспечение

В целях повышения профессионализма работников на предприятии утверждается план-график на обучение и повышение квалификации персонала Общества.

В 2019 году прошли обучение и повышение квалификации 133 чел.

Укомплектованность предприятия персоналом, согласно штатному расписанию составляет 97,8 % от общей численности.

Согласно правилам по электробезопасности и графикам проверки знаний электротехнический персонал предприятия по состоянию на 31.12.2019 год аттестован на 100%.
Основание: протоколы проверки знаний.

В целях сохранения и укрепления физического здоровья Общество проводит работу, направленную на:

- проведение периодических медицинских осмотров работников;
- развитие и проведение массовых соревнований среди работников, обеспечивая им доступ к спортивной инфраструктуре, организуя тренировки;
- по программе ДМС работникам представляются стоматологические, амбулаторно-поликлинические услуги, санаторно-курортное лечение;
- организация и проведение экскурсий по городам России;
- повышение уровня охраны труда персонала Общества (выдача спецодежды, спец. обуви, молока, моющих средств и средств индивидуальной защиты).

В целях мотивации персонала за 2019 год награждены Почетными грамотами:

- Почетная грамота, Благодарность Министерства энергетики РФ – 1 чел.
- Почетная грамота, Благодарность Губернатора Пензенской области – 3 чел.
- Почетная грамота, Благодарность Главного федерального инспектора, Председателя Законодательного Собрания, Городской администрации и прочими - 38чел.

**Данные о среднесписочной численности
и среднемесячной заработной плате работников в разбивке по видам деятельности
за период 2018 – 2019 гг.**

Показатели	2017г.	2018г.	2019г.	Отклонения 2019/2018, %
Среднесписочная численность, чел	708	713	699	-2,0
Среднемесячная заработная плата 1 чел., руб.	37 663	40 376	42180	4,5

Из приведенных данных видно, что среднемесячная заработная плата увеличилась по



сравнению с 2018 годом на 4,5 %. Прирост среднемесячной заработной платы обусловлен увеличением минимальной месячной тарифной ставки (ММТС) рабочего первого разряда с 1 июля 2019 года до 8 106 руб. в связи с ростом индекса потребительских цен и на основании отраслевого тарифного соглашения в электроэнергетике РФ на 2019-2021гг.

Выплаты социального характера за счет прибыли Общества в 2019 году осуществлялись в соответствии с коллективным договором.

1.7 РИСКИ

Отраслевые риски			
Фактор риска	Описание	Управление/влияние на уровень риска	Уровень значимости
Риски государственного регулирования энергетической отрасли Российской Федерации	Деятельность организации регламентируется Федеральным законом от 17 августа 1995 г. №147-ФЗ «О естественных монополиях». Общество имеет несколько регулируемых видов деятельности. Государством реализуется политика сдерживания роста цен (тарифов). Прирост цен (тарифов) ограничен темпом, устанавливаемым прогнозом Минэкономразвития РФ на соответствующий год.	1.Осуществляется взаимодействие с государственными органами и некоммерческими организациями по вопросам совершенствования ценовой и тарифной политики. 2.Проводится работа по экономическому обоснованию затрат, включаемых в тарифы. 3.Проводится работа по сокращению издержек и оптимизации инвестиционной программы.	существенный
Риски роста затрат	Рост стоимости оборудования, технических устройств, комплектующих, а также работ и услуг	1.Закключаются договора на выполнение работ, оказание услуг, поставку материально технических ресурсов на основании тендерного отбора с твердой ценой, осуществляется контроль ее соблюдения при исполнении договоров. 2.Оптимизация затрат путем реализации программ по снижению производственных издержек.	существенный
Риски, связанные с эксплуатацией производственных объектов	Возникают риски технологического, технического и природно-	1.Выполняются производственные программы по капитальному, среднему, текущему и аварийному ремонту,	умеренный



	климатического характера, а также негативные действия третьих лиц.	с внедрением современных технологий, а также выполняется инвестиционная программа, призванная оптимизировать процессы эксплуатации энергетических активов. 2. Организована страховая защита имущественных интересов организации, включающая страхование имущества и страхование ответственности при строительстве, ремонте и эксплуатации производственных объектов. 3. Осуществляется производственный контроль за соблюдением требований промышленной безопасности.	
Страновые и региональные риски			
Фактор риска	Описание	Управление/влияние на уровень риска	Уровень значимости
Региональные риски	Государством реализуется политика сдерживания роста цен (тарифов), что может привести: <ul style="list-style-type: none">• к недофинансированию инвестиционной программы Общества, а также мероприятий по строительству электросетевых объектов для технологического присоединения потребителей с мощностью энергопринимающих устройств до 150 кВт.• к неприятию государственным органом части экономически обоснованных расходов, заявленных Обществом.	1. Общество проводит взвешенную политику в области привлечения заемных средств. В целях урегулирования спорных ситуаций проводит активную работу с регулирующими организациями. 2. Проводит мероприятия по оптимизации финансирования капитальных вложений Общества путем сокращения издержек.	существенный
Финансовые риски			
Фактор риска	Описание	Управление/влияние на уровень риска	Уровень значимости
Риски изменения темпов инфляции и	Динамика инфляции влияет на изменение	1. В целях снижения инфляционного риска Общество	существенный



валютных курсов	<p>затрат организации. В то же время цены на услуги Общества ограничены государственным регулированием, соответственно не зависят от динамики инфляции. Это может привести к потерям в реальной стоимости дебиторской задолженности, увеличению процентов к уплате, увеличению себестоимости и уменьшением реальной стоимости средств по инвестиционной программе.</p> <p>Все обязательства организации выражены в российской валюте, поэтому риски, связанные с изменением курса обмена иностранных валют не оказывают существенного непосредственного влияния на деятельность Общества.</p>	<p>стремится к заключению долгосрочных соглашений с поставщиками и подрядчиками, путем проведения открытых конкурсных процедур. А также проводит политику по сокращению операционных издержек.</p> <p>2.Изменение валютного курса влияет на финансовое состояние Общества, его ликвидность, финансовые результаты деятельности и т.п. только в том случае если указанное изменение вызвало резкое увеличение уровня инфляции по стране в целом.</p>	
Кредитные риски	<p>Поскольку для реализации основной деятельности Общество осуществляет привлечение заемных средств, существуют риски изменения процентных ставок по кредитам</p>	<p>Для минимизации данных рисков в Обществе осуществляется оптимизация кредитного заимствования с учетом изменившихся рыночных условий и мониторинг кредитного рынка для выявления наиболее приемлемых условий кредитования, отбор финансовых организаций для оказания услуг путем проведения открытых конкурсных процедур, позволяющий установить твердую цену контракта в виде величины процентной ставки и снизить риск изменения процентных ставок.</p>	существенный
Правовые риски			



Фактор риска	Описание	Управление/влияние на уровень риска	Уровень значимости
Риски, связанные с изменением налогового законодательства	Риск изменения налогового законодательства и увеличения налогового бремени на компании энергетического комплекса	Регулярно отслеживаются изменения налогового законодательства, Общество взаимодействует с органами государственной власти с целью своевременной адаптации деятельности в соответствии с изменениями законодательства в Российской Федерации. Общество в полной мере соблюдает налоговое законодательство.	умеренный
Риск потери деловой репутации			
Фактор риска	Описание	Управление/влияние на уровень риска	Уровень значимости
Репутационный риск	Негативное восприятие деятельности Общества влияет на принятие акционерами, государственными органами, партнерами решений, непосредственно затрагивающих интересы Общества	1. Представители Общества осуществляют взаимодействие с государственными, региональными и муниципальными органами власти и управления. 2. В Обществе соблюдаются корпоративные нормы и правила, этические принципы и стандарты социальной ответственности. 3. В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации Общество своевременно раскрывает на своем официальном сайте актуальную информацию о деятельности компании.	умеренный
Стратегический риск			
Фактор риска	Описание	Управление/влияние на уровень риска	Уровень значимости
Стратегические риски	Риск не достижения Обществом поставленных целей и задач	Риск снижается за счет выполнения организационных мероприятий по повышению эффективности электросетевого комплекса (оптимизация затрат) и повышения надежности и качества энергоснабжения потребителей.	умеренный



2. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

2.1 СТРУКТУРА И ПРИНЦИПЫ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

ЗАО «Пензенская горэлектросеть» уделяет особое внимание достижению поставленных целей перед компанией, усовершенствованию способов сокращения затрат, усовершенствованию управления и усилению инвестиционной привлекательности организации. В своей деятельности Общество руководствуется:

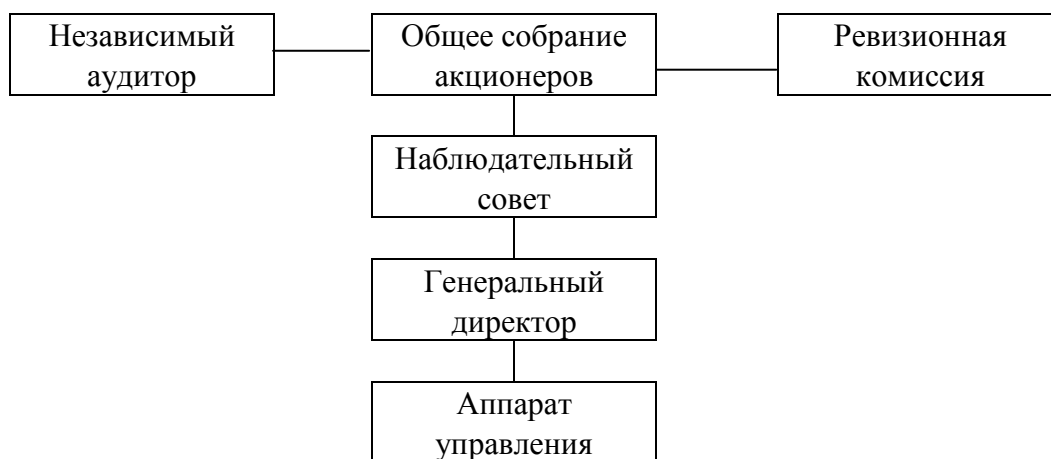
- уставом Общества;
- внутренними распорядительными документами организации.
- Кодексом корпоративного поведения, утвержденного ФКЦБ РФ (Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг).

Органами управления и контроля Общества являются:

- общее собрание акционеров,
- наблюдательный совет,
- генеральный директор (единоличный исполнительный орган Общества),
- ревизионная комиссия,
- независимый аудитор.

Органы управления и контроля предприятия действуют в соответствии с Уставом ЗАО «Пензенская горэлектросеть» и другими нормативными актами, не противоречащими законодательству РФ.

Структура управления



Общество выстраивает политику корпоративного управления, основываясь на принципах:

- Справедливости (обязуясь обеспечивать равное отношение ко всем акционерам и предоставлять акционерам возможность получения эффективной защиты в случае нарушения их прав);
- Ответственности и прозрачности (обеспечения своевременного раскрытия достоверной информации обо всех существенных фактах, касающихся деятельности Общества, и представляя свободный доступ к такой информации всех заинтересованных лиц);
- Подотчетности корпоративного управления всем акционерам.



2.2 ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ

Общее собрание акционеров

Главным органом управления ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является Общее собрание акционеров. Акционеры Общества участвуют в управлении путем коллегиального принятия решений относительно наиболее важных аспектов деятельности организации.

Все органы управления Обществом – Наблюдательный совет, Генеральный директор, Ревизионная комиссия – являются подотчетными Общему собранию акционеров.

К компетенции общего собрания акционеров в соответствии с уставом относятся:

- 1) внесение изменений и дополнений в устав Общества или утверждение устава Общества в новой редакции (за исключением случаев, предусмотренных п.п. 9.2 – 9.4 устава общества)
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава наблюдательного совета Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 6) увеличение уставного капитала Общества;
- 7) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 8) образование исполнительного органа и досрочное прекращение его полномочий; передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) и досрочное прекращение полномочий управляющей организации.
- 9) избрание членов ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 10) утверждение аудитора Общества;
- 11) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 12) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков общества по результатам финансового года;
- 13) определение порядка ведения общего собрания акционеров;
- 14) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 15) дробление и консолидация акций;
- 16) принятие решений об одобрении сделок в случаях, наличия заинтересованности в совершении сделки, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 17) принятие решений об одобрении крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением Обществом имущества стоимость которого составляет свыше 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;
- 18) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 19) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 20) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества.



Наблюдательный совет

Наблюдательный совет ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является органом управления, осуществляющим общее руководство деятельностью Общества, и действует в рамках компетенции, определенной Уставом Общества.

В обязанности наблюдательного совета входит:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Общества (за исключением случаев предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»);
- 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции наблюдательного совета Общества в соответствии с положениями статьи 14 устава общества;
- 5) внесение изменений и дополнений в устав Общества в случаях, предусмотренных п.п. 9.2 – 9.4 устава общества;
- 6) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 8) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 9) принятие решения о приостановлении полномочий единоличного исполнительного органа общества и об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества (исполняющего обязанности генерального директора);
- 10) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций, и определение размера оплаты услуг аудитора;
- 11) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 12) использование резервного фонда и иных фондов Общества;
- 13) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено настоящим уставом к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции исполнительного органа Общества;
- 14) создание филиалов и открытие представительств Общества;
- 15) одобрение крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением Обществом имущества стоимость которого составляет от 25 до 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;
- 16) предварительное одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества, независимо от суммы сделки;
- 17) одобрение сделок, в случаях наличия заинтересованности в совершении сделки, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 18) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним.
- 19) решение вопросов о получении Обществом соответствующего специального разрешения (лицензии) на право заниматься определенными Уставом видами деятельности в том случае, когда такое разрешение (лицензия) требуется законом.

Вопросы, отнесенные к компетенции наблюдательного совета Общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.

За прошедший период деятельность Наблюдательного совета соответствовала требованиям Кодекса корпоративного поведения.

**Состав наблюдательного совета, действовавший в 2019 году:****В период с 01.01.2019 по 29.03.2019****Председатель Наблюдательного совета:**Стоянов Вячеслав Викторович

Заместитель генерального директора по реализации услуги ЗАО «Пензенская горэлектросеть»

Дата рождения: 1969 г.

Образование высшее: Московский военный институт федеральной пограничной службы по специальности «Юриспруденция».

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Члены Наблюдательного совета:Вьюгов Алексей Васильевич

Директор ООО УК «Капитал»

Дата рождения: 1979 г.

Образование высшее: Самарский государственный технический университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Лашагин Вячеслав Геннадьевич

Генеральный директор ООО «Региональный инвестиционный центр».

Дата рождения: 1975 г.

Образование высшее: Поволжская Академия Государственной службы г. Саратов.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Коротова Ирина Николаевна

Генеральный директор ООО «Консалтинг Сити».

Дата рождения: 1959 г.

Образование высшее: Всесоюзный заочный финансово-экономический институт.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Фенеров Юрий Пантелеевич

Начальник юридического отдела ООО «Пензенский Гостиный Двор».

Дата рождения: 1980 г.

Образование высшее: Пензенский государственный университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Рябинин Владимир Викторович

Генеральный директор ЗАО «Пензенская горэлектросеть».

Дата рождения: 1966 г.

Образование высшее: Ивановский ордена «Знак Почета» энергетический институт имени В.И. Ленина».

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Садов Вячеслав Анатольевич (период с 01.01.2019 по 29.03.2019)

Заместитель директора ООО «Маяк-Энергосервис»

Дата рождения: 1973 г.

Образование высшее: Пензенский государственный технический университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.



Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

В период с 29.03.2019 по 31.12.2019

Председатель Наблюдательного совета:

Стоянов Вячеслав Викторович

Заместитель генерального директора по реализации услуги ЗАО «Пензенская горэлектросеть»

Дата рождения: 1969 г.

Образование высшее: Московский военный институт федеральной пограничной службы по специальности «Юриспруденция».

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Члены Наблюдательного совета:

Вьюгов Алексей Васильевич

Директор ООО УК «Капитал»

Дата рождения: 1979 г.

Образование высшее: Самарский государственный технический университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Лацагин Вячеслав Геннадьевич

Генеральный директор ООО «Региональный инвестиционный центр».

Дата рождения: 1975 г.

Образование высшее: Поволжская Академия Государственной службы г. Саратов.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Коротова Ирина Николаевна

Генеральный директор ООО «Консалтинг Сити».

Дата рождения: 1959 г.

Образование высшее: Всесоюзный заочный финансово-экономический институт.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Фенеров Юрий Пантелеевич

Начальник юридического отдела ООО «Пензенский Гостиный Двор».

Дата рождения: 1980 г.

Образование высшее: Пензенский государственный университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Рябинин Владимир Викторович

Генеральный директор ЗАО «Пензенская горэлектросеть».

Дата рождения: 1966 г.

Образование высшее: Ивановский ордена «Знак Почета» энергетический институт имени В.И. Ленина».

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Есяков Дмитрий Сергеевич

Заместитель генерального директора по экономике и финансам ООО «Энергоаудитконсалтинг»

Дата рождения: 1993 г.



Образование высшее: Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова, г. Москва по специальности: «Финансы и кредит» (бакалавриат); Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова, г. Москва факультет Бизнеса (магистратура).

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Сведения о привлечении лиц, входящих в состав Наблюдательного совета, к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти отсутствуют.

Сведения о занятии лицами, входящими в состав Наблюдательного совета, должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) отсутствуют.

Решение о выплате вознаграждений членам Наблюдательного совета в соответствии с уставом общества принято Общим собранием акционеров общества от 28.01.1993 г. и протоколом заседания наблюдательного совета № 3 от 03.08.2009 г. в размере 2 МРОТ ежемесячно, установленных статьей 1 Федерального закона от 20.04.2007 г. №54-ФЗ (с последующими изменениями). Лицам, занимающим штатные должности, выплачена ежемесячная заработная плата согласно штатному расписанию.

В 2019 г. состоялось 19 заседаний Наблюдательного совета.

Генеральный директор

Генеральный директор единолично осуществляет руководство финансово-хозяйственной деятельностью ЗАО «Пензенская горэлектросеть». Генеральный директор организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Наблюдательного совета Общества.

Права и обязанности генерального директора определяются Уставом, Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными правовыми актами РФ и договором, заключенным единоличным исполнительным органом с Обществом.

В 2012 г. решением Общего собрания акционеров на должность генерального директора назначен Рябинин Владимир Викторович.

Рябинин Владимир Викторович

Генеральный директор ЗАО «Пензенская горэлектросеть»

Д.р.19.09.1966г.

Образование: высшее, окончил в 1990 году Ивановский ордена «Знак Почета» энергетический институт имени В.И. Ленина» по специальности электрические станции, присвоена квалификация инженер-электрик

Диплом с отличием КВ № 557901

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

В соответствии с Уставом закрытого акционерного общества «Пензенская горэлектросеть» размер вознаграждения генерального директора Общества определяется условиями трудового договора, утвержденными наблюдательным советом Общества.

Общий размер вознаграждения членов органов управления Общества (в т.ч. членов Наблюдательного Совета, ревизионной комиссии и генерального директора) за 2019 год составил 7 972 914 руб., в том числе членам Наблюдательного Совета 965880руб., членам ревизионной комиссии 241470руб.

Ревизионная комиссия



Органом контроля за финансово-хозяйственной и правовой деятельностью является Ревизионная комиссия. Деятельность Ревизионной комиссии регламентируется Уставом Общества.

Состав Ревизионной комиссии, действовавшей в период с 10.04.2018г. по 29.03.2019г:

- Гущина Ольга Ивановна
- Дятлова Ольга Владимировна
- Елисеева Светлана Евгеньевна.

Состав Ревизионной комиссии, действовавшей в период с 29.03.2019г. по 03.04.2020:

- Гущина (Самсонова) Ольга Ивановна
- Дятлова Ольга Владимировна
- Елисеева Светлана Евгеньевна.

Сведения об аудиторе

Независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности проводит аудитор, на основании заключенного с ним договора.

Финансовая отчетность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» подлежит обязательному аудиту в виду того, что, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», объем выручки от продажи продукции (выполнения работ, оказания услуг) организации за предшествовавший отчетному год превышает 50 миллионов рублей, и сумма активов бухгалтерского баланса по состоянию на конец года, предшествовавшего отчетному, превышает 20 миллионов рублей.

Полное фирменное наименование аудитора: Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская компания «Статус-Кво Аудит»

Сокращенное фирменное наименование: ООО «Статус-Кво Аудит»

Место нахождения: 440031, г.Пенза, улица Окружная, дом 119А/18

ИНН: 5837067994

КПП: 583701001

ОГРН: 1035802506860

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности:

Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов.

Членство в саморегулируемой организации аудиторов: Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество», номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций: 11606064478 от 13 ноября 2016 года.

Сумма вознаграждения аудитору за 2019 г. составила 168 000 руб.

2.3 СВЕДЕНИЯ О СДЕЛКАХ ОБЩЕСТВА

2.3.1. В 2019 году ЗАО «Пензенская горэлектросеть» совершило следующие сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иные сделки, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.

№ п/п	Наименование сделки	Орган управления, одобрявший сделку	Существенные условия сделки
1	Крупные кредитные	Наблюдательный совет	Контрагент – ПАО «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк)



	сделки	(Протокол № 6 от 12.08.2019)	<p>Крупная сделка - Договор об открытии возобновляемой кредитной линии (далее Кредитный договор) между Закрытым акционерным обществом «Пензенская горэлектросеть» (Заемщик) и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) (Кредитор) на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Сумма кредита (лимит кредитной линии) – 85 000 000 (Восемьдесят пять миллионов) рублей.▪ Срок финансирования: не более 36 (Тридцать шесть) месяцев.▪ Погашение кредита любыми суммами в пределах срока, установленного Кредитным договором.▪ Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств.▪ Фиксированная процентная ставка – 8,99 (Восемь целых девяносто девять сотых) процентов годовых▪ Включая все комиссии, платы, неустойки, пени и штрафы, уплачиваемые Заемщиком в соответствии с Кредитным договором, а также возможностью кредитора в одностороннем порядке по своему усмотрению производить изменение процентной ставки по Кредитному договору, увеличивать процентную ставку в случае нарушения заемщиком отдельных условий Кредитного договора, производить уменьшение размера неустойки и/или устанавливать период времени, в течение которого неустойка не взимается, с уведомлением об этом Заемщика без оформления этого изменения дополнительным соглашением.										
2	Крупные кредитные сделки	Наблюдательный совет (Протокол № 9 от 16.09.2019)	<p>Контрагент – ПАО «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк)</p> <table border="1" data-bbox="710 1619 1457 2065"><thead><tr><th data-bbox="710 1619 1185 1912">Дата погашения</th><th data-bbox="1185 1619 1457 1912">Размер платежа в процентах от размера ссудной задолженности на Дату окончания периода доступности</th></tr></thead><tbody><tr><td data-bbox="710 1912 1185 1951">«30» июня 2021 года</td><td data-bbox="1185 1912 1457 1951">6,67%</td></tr><tr><td data-bbox="710 1951 1185 1989">«30» июля 2021 года</td><td data-bbox="1185 1951 1457 1989">6,67%</td></tr><tr><td data-bbox="710 1989 1185 2027">«30» августа 2021 года</td><td data-bbox="1185 1989 1457 2027">6,67%</td></tr><tr><td data-bbox="710 2027 1185 2065">«30» сентября 2021 года</td><td data-bbox="1185 2027 1457 2065">6,67%</td></tr></tbody></table>	Дата погашения	Размер платежа в процентах от размера ссудной задолженности на Дату окончания периода доступности	«30» июня 2021 года	6,67%	«30» июля 2021 года	6,67%	«30» августа 2021 года	6,67%	«30» сентября 2021 года	6,67%
Дата погашения	Размер платежа в процентах от размера ссудной задолженности на Дату окончания периода доступности												
«30» июня 2021 года	6,67%												
«30» июля 2021 года	6,67%												
«30» августа 2021 года	6,67%												
«30» сентября 2021 года	6,67%												



			<table border="1"><tbody><tr><td>«30» октября 2021 года</td><td>6,67%</td></tr><tr><td>«30» ноября 2021 года</td><td>6,67%</td></tr><tr><td>«30» декабря 2021 года</td><td>6,67%</td></tr><tr><td>«30» января 2022 года</td><td>6,67%</td></tr><tr><td>«28» февраля 2022 года</td><td>6,67%</td></tr><tr><td>«30» марта 2022 года</td><td>6,67%</td></tr><tr><td>«30» апреля 2022 года</td><td>6,67%</td></tr><tr><td>«30» мая 2022 года</td><td>6,67%</td></tr><tr><td>«30» июня 2022 года</td><td>6,67%</td></tr><tr><td>«30» июля 2022 года</td><td>6,67%</td></tr><tr><td>Дата полного погашения кредита</td><td>6,62%</td></tr></tbody></table>	«30» октября 2021 года	6,67%	«30» ноября 2021 года	6,67%	«30» декабря 2021 года	6,67%	«30» января 2022 года	6,67%	«28» февраля 2022 года	6,67%	«30» марта 2022 года	6,67%	«30» апреля 2022 года	6,67%	«30» мая 2022 года	6,67%	«30» июня 2022 года	6,67%	«30» июля 2022 года	6,67%	Дата полного погашения кредита	6,62%
«30» октября 2021 года	6,67%																								
«30» ноября 2021 года	6,67%																								
«30» декабря 2021 года	6,67%																								
«30» января 2022 года	6,67%																								
«28» февраля 2022 года	6,67%																								
«30» марта 2022 года	6,67%																								
«30» апреля 2022 года	6,67%																								
«30» мая 2022 года	6,67%																								
«30» июня 2022 года	6,67%																								
«30» июля 2022 года	6,67%																								
Дата полного погашения кредита	6,62%																								
			<p>Крупная сделка - Договор об открытии возобновляемой кредитной линии (далее Кредитный договор) между Закрытым акционерным обществом «Пензенская горэлектросеть» (Заемщик) и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) (Кредитор) на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Сумма кредита (лимит кредитной линии) – 143 231 868 (Сто сорок три миллиона двести тридцать одна тысяча восемьсот шестьдесят восемь) рублей.▪ Срок финансирования: не более 36 (Тридцать шесть) месяцев.▪ Погашение кредита производится по следующему графику:<ul style="list-style-type: none">▪ Целевое назначение кредита: на покупку 51 (Пятьдесят одного) процента акций АО «Горэлектросеть» (г. Кузнецк Пензенской области), в том числе оплату задатка для участия в покупке акций посредством публичного предложения.▪ Фиксированная процентная ставка – 8,99 (Восемь целых девяносто девять сотых) процентов годовых.▪ Включая все комиссии, платы, неустойки, уплачиваемые Заемщиком в соответствии с Кредитным договором, а также возможностью кредитора в одностороннем порядке по своему усмотрению производить изменение процентной ставки по Кредитному договору, производить уменьшение размера неустойки и/или устанавливать период времени, в течение которого неустойка не взимается, с уведомлением об этом Заемщика без оформления этого изменения дополнительным соглашением.																						
3	Получение разрешения на подписание	Наблюдательный совет	Получение разрешения на подписание договора купли-продажи обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества																						



	договора купли-продажи обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Горэлектросеть» (ИНН 5803029606, ОГРН 1185835018214)	(Протоколы № 10 от 26.09.2019)	«Горэлектросеть» (ИНН 5803029606, ОГРН 1185835018214, юридический адрес: Пензенская область, город Кузнецк, ул. Орджоникидзе, 186А), в количестве 28 841 967 (Двадцать восемь миллионов восемьсот сорок одна тысяча девятьсот шестьдесят семь) штук, что составляет 51 (Пятьдесят один) процент уставного капитала указанного общества.
4	Крупные кредитные сделки	Наблюдательный совет (Протокол № 11 от 12.10.2019)	Контрагент – ПАО «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) Крупная сделка - Договор об открытии возобновляемой кредитной линии (далее Кредитный договор) между Закрытым акционерным обществом «Пензенская горэлектросеть» (Заемщик) и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) (Кредитор) на следующих условиях: <ul style="list-style-type: none">▪ Сумма кредита (лимит кредитной линии) – 130 000 000 (Сто тридцать миллионов) рублей.▪ Срок финансирования: не более 36 (Тридцать шесть) месяцев.▪ Погашение кредита любыми суммами в пределах срока, установленного Кредитным договором.▪ Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств.▪ Фиксированная процентная ставка – 8,99 (Восемь целых девяносто девять сотых) процентов годовых▪ Включая все платы, неустойки, уплачиваемые Заемщиком в соответствии с Кредитным договором, а также возможностью Кредитора в одностороннем порядке по своему усмотрению производить изменение процентной ставки по Кредитному договору, увеличивать процентную ставку в случае нарушения Заемщиком отдельных условий Кредитного договора, производить уменьшение размера неустойки и/или устанавливать период времени, в течение которого неустойка не взимается, с уведомлением об этом Заемщика без оформления этого изменения дополнительным соглашением.
5	Получение разрешения на участие в электронных	Наблюдательный совет (Протоколы № 13 от	Получение разрешения на участие в торгах, проводимых в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и



	аукционах	02.12.2019)	муниципальных нужд», на право заключения договоров (контрактов) на поставку товаров, выполнения работ, оказания услуг, в том числе для государственных, муниципальных нужд, для нужд бюджетных учреждений при условии цены договора (контракта) не более 200 000 000 (Двести миллионов) рублей 00 копеек, без НДС.
--	-----------	-------------	--

2.3.2. В 2019 г. ЗАО «Пензенская горэлектросеть» не совершало сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.



3. АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1 ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

За 2019 год собственными силами для повышения надежности функционирования городских электросетевых сооружений выполнены работы по эксплуатационному обслуживанию и ремонту электрических сетей в следующем объеме:

1. текущий ремонт РП, ТП, КТП – 126 шт;
2. средний ремонт РП, ТП с заменой оборудования – 22 (из них 15 – с заменой оборудования);
3. аварийный текущий ремонт КЛ – 0,4-6/10кВ с прокладкой 5266 м новых перемычек кабеля и установкой 961 муфты и концевых разделки;
4. текущий ремонт ВЛ-0,4/6/10кВ и ВЛ наружного освещения – 23,8 км;

В рамках среднего ремонта выполнены следующие мероприятия:

- 1) Средний ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-121 по ул. Касаткина с заменой неизолированных проводов ВЛ на СИП – 0,5 км.
- 2) Средний ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-28 по ул. Ключевского с заменой неизолированных проводов ВЛ на СИП – 0,5 км.

Итого выполнен средний ремонт 1 км воздушных линий электропередач на общую сумму в 1222 тыс. рублей.

Выполнен средний ремонт (частичная перекладка) КЛ-6 кВ от ПС 110/6 кВ «Химмаш» - РП-1, РП-9, ТП-315 – 3,7 км.

В счет арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в 2019 году выполнены следующие пункты мероприятий:

- 1) Капитальный ремонт КЛ-6 кВ РП-8 - ТП-707 по ул. Г.Титова, г.Пенза
- 2) Капитальный ремонт РП-25 по проспекту Строителей, 108 г.Пенза;
- 3) Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-72 по ул. Производственной, Краснознаменной, проезду Краснознаменному, г.Пенза;
- 4) Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-309 по ул.Красноармейской, ул.Островского, 2-му проезду Среднему, г.Пенза;
- 5) Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-339 по ул.Бекешской, 2-му и 3-му проездам Объединенным, г.Пенза;
- 6) Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-43 по ул. Лебедевской, ул.Тельмана, г.Пенза.

В рамках инвестиционной программы осуществлена прокладка новых питающих кабельных линий от подстанции 110/10 кВ «ГПЗ-24» на микрорайон «Ахуны». Ранее электроснабжение микрорайона было выполнено по воздушным линиям напряжением 10 кВ, проходящим по лесистой и болотистой местности, что существенно затрудняло производство их осмотров и восстановительных работ на них, а следовательно увеличивало время восстановления электроснабжения микрорайона при технологических нарушениях. Вновь проложенные кабельные линии позволяют организовать бесперебойное электроснабжение «Ахун».

Кроме того выполнены мероприятия по улучшению надежности схемы электроснабжения потребителей микрорайона Арбеково в границах ул. Лозицкой – пр.Строителей – пр.Победы – ул.Тернопольской путем прокладки двух новых кабельных линий на данный микрорайон от питающего центра ПС 110/10 кВ «Изумрудная» через подстанцию торгового центра «Лента».

Все вышеназванные работы способствовали существенному улучшению схемы электроснабжения города Пензы по уровню напряжения 6-10 кВ.



3.2 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

За 2019 год в части инвестиционной деятельности обществом были освоены капитальные вложения на сумму 143 885,31 тыс. рублей (без учета НДС).

ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является специализированной сетевой организацией, обеспечивающая техническую эксплуатацию электрических сетей и сооружений, а также выполняет работы по строительству и (или) реконструкции электросетевых объектов для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям.

Так, на протяжении отчетного периода, на мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям, выполняемые в рамках исполнения требований Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35 «Об электроэнергетике» и Правил технологического присоединения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861, предприятием были освоены капитальные вложения на реконструкцию и строительство электросетевых объектов на сумму 69 474,68 тыс. руб., из них:

➤ **Произведена реконструкция электрических сетей на сумму 7 180,81 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются:**

- Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения 2КЛ-6 кВ для подключения ТП в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:04005012:0030, г. Пенза, ул. Карла Маркса, д.16, (ОАО «Издательско-полиграфический комплекс «Пензенская Правда») на сумму 909,06 тыс. руб.;

- Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения ЭПУ многоквартирных жилых домов выше 5 этажей с встроенными (Первый, второй этажи) и /или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:3003001:1434 г. Пенза, ул. Красная, (Парамонов С.С.) на сумму 442,24 тыс. руб.;

- Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения 2КЛ 10 кВ для подключения двух ТП 2х1000/10/0,4 для электроснабжения группы жилых домов в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:2009007:1359 г. Пенза, ул. Измайлова, 58, (ООО «РисанСтрой-2») на сумму 879,21 тыс. руб.;

- Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения энергопринимающего устройства нежилого помещения с кадастровым номером 58:29:1007003:5111 г. Пенза, ул. Кронштадтская, д. 7, (Тюрников В.В.) на сумму 505,92 тыс. руб.

➤ **Осуществлено строительство электрических сетей на сумму 62 293,87 тыс. руб.:**

1) для технологического присоединения энергопринимающих устройств мощностью до 15 кВт (включительно) на сумму 12 861,77 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются:

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства гаража №31 с кадастровым номером 58:29:3012002:1428 в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:3012002:1175 г. Пенза, ул. Энгельса (Косенков А.В., Дадущкина Л.А., Козлов О. Е. и др.) на сумму 450,36 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающих устройств: в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:1001007:315 г. Пенза, Октябрьский р-он, ул. Районная, д. 16А; в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:1001007:314 г. Пенза, Октябрьский р-он, ул. Районная, д. 18А; (Куликов Е.С., Ширяев А.С.) на сумму 467,78 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства гаража с кадастровым номером 58:24:0381302:9214 в границах земельного участка с кадастровым номером 58:24:0381302:110 Пензенский р-он, Пензенская область, с. Засечное, ул. Мясницкая, д. 5, гараж 331, (Барыкин А.В.) на сумму 1 128,04 тыс. руб.



2) для технологического присоединения энергопринимающих устройств свыше 15 и до 150 кВт (включительно) на сумму 48 768,48 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются:

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения Технологическое присоединение энергопринимающего устройства в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:1001012:300 г. Пенза, ул. Новоселов, д. 475, (Акчурина Х.З.) на сумму 1 156,80 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:1008004:2374 г. Пенза, ул. Лядова, д. 40В, (ООО «АвтоЛига») на сумму 937,33 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения Технологическое присоединение трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:1005004:2524 г. Пенза, ул. ИТР, д. 5А, (Филин А.В., Жукова Е.В.) на сумму 2 187,60 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:2009003:1052 по адресу: г. Пенза, ул. Зарубина, 17, (ООО «Стройинжиниринг») на сумму 1 563,91 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства для подключения многоквартирного жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:3001002:2412 г. Пенза, ул. Совхоз-Техникум, (ООО «Новый Формат») на сумму 9 612,60 тыс. руб.;

3) для технологического присоединения энергопринимающих устройств свыше 150 кВт на сумму 663,62 тыс. руб.

Вновь построенные объекты электросетевого хозяйства введены в эксплуатацию.

С целью обеспечения надлежащего качества и надежности услуг по передаче электрической энергии предприятием были освоены капитальные вложения на строительство и переустройство электрических сетей на общую сумму

30 490,46 тыс. рублей. В том числе:

- Строительство электрических сетей - 2КЛ-10 кВ ПС 110/10 кВ «ГПЗ-24» - РП-14 на сумму 18 857,70 тыс. рублей;

- Строительство электрических сетей 2 КЛ-10 кВ КТП-733 (р-н маг. «Лента») - ТП-882 на сумму 11 632,76 тыс. рублей.

С целью исполнения требований Указа Президента РФ от 07.05.2012 №600 были построены электрические сети для электроснабжения жилых домов для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и граждан, переселяемых из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу (III этап строительства)» на сумму 9 038,26 тыс. руб.:

Для осуществления производственной деятельности организацией были приобретены основные средства на сумму 2 352,49 тыс. руб.

В целях обновления транспортного парка специализированными машинами, приобретен автотранспорт на сумму 16 057,10 тыс. руб. (перечень приведен в таблице):

Наименование	Кол-во, (шт.)	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)
Автомобиль CHEVROLET NIVA	1,00	610,35
Автобус ПАЗ-320302-08	1,00	1377,85
Самосвал ГАЗон Next	1,00	1768,60
Автомобиль ГАЗон Next	1,00	2168,56
Автомобиль УАЗ-374195-05	1,00	1758,55
Автомобиль Lada Vesta	1,00	527,35
Установка ГНБ		7845,83

Также были приобретены объекты энергетического хозяйства на сумму 2 352,49 тыс. руб. Выполнение мероприятий по приобретению электросетевого имущества положительно отразится



на развитии ЗАО «Пензенская горэлектросеть» (рост капитализации общества), а в рамках развивающегося рынка энергетических услуг и вероятной конкуренции в секторе энергетики в части осуществления деятельности по передаче электрической энергии позволит минимизировать риски создания на территории г. Пензы конкурента (новой сетевой организации, в случае продажи (передачи) электросетевого имущества третьим лицам).

3.3 ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

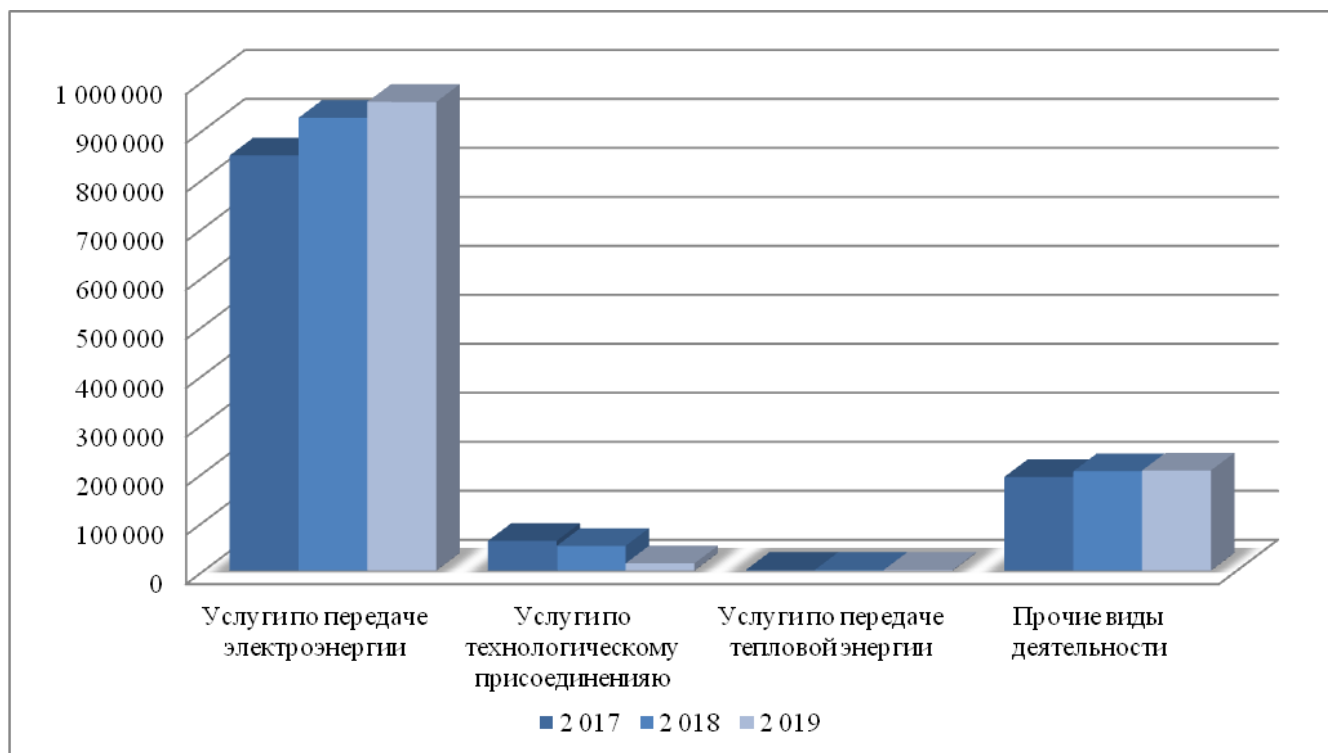
3.3.1 Финансовые результаты

Динамика основных экономических показателей 2017-2019 гг., тыс. руб.

Наименование	На 31.12. 2017 г.	На 31.12.2018 г.	На 31.12.2019 г.	Отклонения 2019/2018, т. руб.	Отклонения 2019/2018, %
Выручка	1 102 308	1 180 361	1 178 542	-1 819	0
От передачи электроэнергии	847 797	924 576	957 069	32 493	4
От технологических присоединений	60 983	50 727	14 994	-35 733	-70
От передачи тепловой энергии	1 994	2 039	1 826	-213	-10
От прочих услуг	191 533	203 019	204 653	1 634	1
Себестоимость продаж	889 535	973 159	962 601	-10 558	-1
От передачи электроэнергии	705 812	775 608	744 198	-31 410	-4
От технологических присоединений	16 840	18 239	19 244	1 005	6
От передачи тепловой энергии	2 109	1 791	1 639	-152	-8
От прочих услуг	164 774	177 521	197 520	19 999	11
Валовая прибыль (убыток)	212 773	207 202	215 941	8 739	4
Прибыль (убыток) от продаж	212 773	207 202	215 941	8 739	4
Проценты к получению	616	411	329	-82	-20
Проценты к уплате	36 943	25 828	24307	-1 521	-6
Прочие доходы	126 937	93 457	84465	-8 992	-10
Прочие расходы	155 321	89 401	64410	-24 991	-28
Прибыль (убыток) до налогообложения	148 062	185 841	212 018	26 177	14
Текущий налог на прибыль и иные платежи	32 374	43 222	39748	-3 474	-8
Чистая прибыль (убыток)	112 341	142 669	172 270	29 601	21
ЕБИТДА	321 855	336 056	352 137	16 081	5



Прибыль на одну акцию	0,111	0,141	0,171	0,0	21
Доля расходов на уплату % в общей сумме расходов, %	3,54	2,43	2,37	-0,1	-3



Структура расходов по статьям затрат, относимых на себестоимость:

тыс. руб.

Себестоимость по статьям затрат	2017 г.	2018 г.	2019 г.	Отклонения 2019/2018, т. руб.	Отклонения 2019/2018, %
Покупная электроэнергия на компенсацию потерь	150 692	205 752	171 390	-34 362	-16,7
Покупная тепловая энергия на компенсацию потерь	773	434	427	-7	-1,5
Покупная энергия на производственные и хозяйственные нужды	80 244	86 892	98 289	11 397	13,1
Сырье и материалы	62 547	71 950	79 181	7 231	10,1
Затраты на оплату труда	299 247	319 937	332 276	12 339	3,9
Страховые взносы во внебюджетные фонды	87 738	94 518	98 334	3 816	4,0
Амортизация основных средств и НМА	136 850	124 387	115 812	-8 575	-6,9
Прочие расходы, относимые на себестоимость	71 444	69 289	66 892	-2 397	-3,5
Итого себестоимость:	889 535	973 159	962 601	-10 558	-1,1



3.3.2 Чистые активы

Чистые активы Общества рассчитаны в соответствии с Порядком оценки стоимости чистых активов акционерных обществ, утвержденным Приказом Минфина РФ от 28.08.2014г. № 84н:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Код	На 31.12.2017 г.	На 31.12.2018 г.	На 31.12.2019 г.	Отклонения 2019/2018, %
	I. Активы					
1	Нематериальные активы	1110	0	0	0	-
2	Основные средства	1150	1 114 855	1 141 429	1 167 156	2
3	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0	-
4	Финансовые вложения	1170	0	0	84 555	-
5	Отложенные налоговые активы	1180	1 898	2 046	2 221	9
6	Прочие внеоборотные активы	1190	2 748	2 896	2 319	-20
7	Запасы	1210	25 154	32 459	27 939	-14
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 515	12 548	3 585	-71
9	Дебиторская задолженность	1230	110 574	83 140	148 149	78
10	Финансовые вложения	1240	2 711	0	0	
11	Денежные средства	1250	16 148	13 384	1 224	-91
12	Прочие оборотные активы	1260	14 215	9 814	8 197	-16
13	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1 – 12)	1600	1 306 818	1 297 716	1 445 345	11
	II. Пассивы					
14	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	254 982	232 285	341 941	47
15	Отложенные налоговые обязательства	1420	43 712	43 810	42 838	-2
16	Прочие долгосрочные обязательства	1450	107 407	53 461	17 220	-68
17	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	12 986	0	0	-
18	Кредиторская задолженность	1520	200 237	182 536	135 290	-26
19	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0	-
20	Резервы предстоящих расходов	1540	0	0	0	-
21	Прочие краткосрочные обязательства	1550	1 272	3 536	3 703	5
22	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 14 - 21)		620 596	515 628	540 992	5
	Стоимость чистых активов (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 13), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 22))		686 222	782 088	904 353	16

В течение рассматриваемого периода наблюдается рост стоимости чистых активов 16 %.

**3.3.3 Показатели финансово-экономической деятельности**

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	Отклонения 2019/2018, %
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	90,4	65,9	59,8	-9,3
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	31,3	23,8	15,4	-35,4
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	10,0	14,2	8,0	-44,0
Амортизация к объему выручки, %	12,4	10,5	9,8	-6,8
Коэффициент срочной ликвидности	0,67	0,57	1,13	98,4

3.3.4 Прибыль и убытки

тыс. руб.

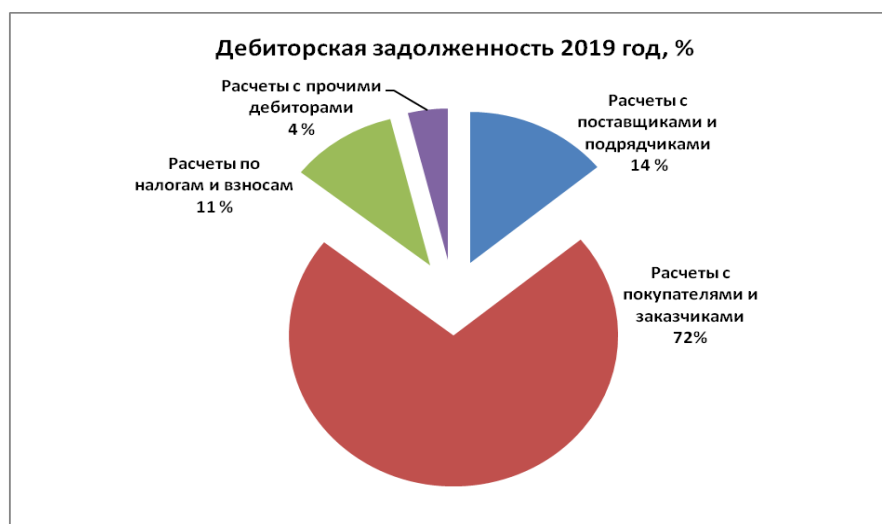
Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	Отклонения 2019/2018, %
Выручка	1 102 308	1 180 361	1 178 542	-0,15
Валовая прибыль	212 773	207 202	215 941	4,22
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток))	112 341	142 669	172 270	20,75
Рентабельность собственного капитала (ROE), %	16,37	18,24	19,05	4,42
Рентабельность активов (ROTA), %	11,33	14,32	14,67	2,43
Коэффициент чистой прибыльности, %	10,19	12,09	14,62	20,93
Рентабельность продукции (продаж), %	19,30	17,55	18,32	4,38

3.3.5. Дебиторская и кредиторская задолженности

Данные о дебиторской и кредиторской задолженности Общества приведены в таблице:

Анализ состава и структуры дебиторской задолженности

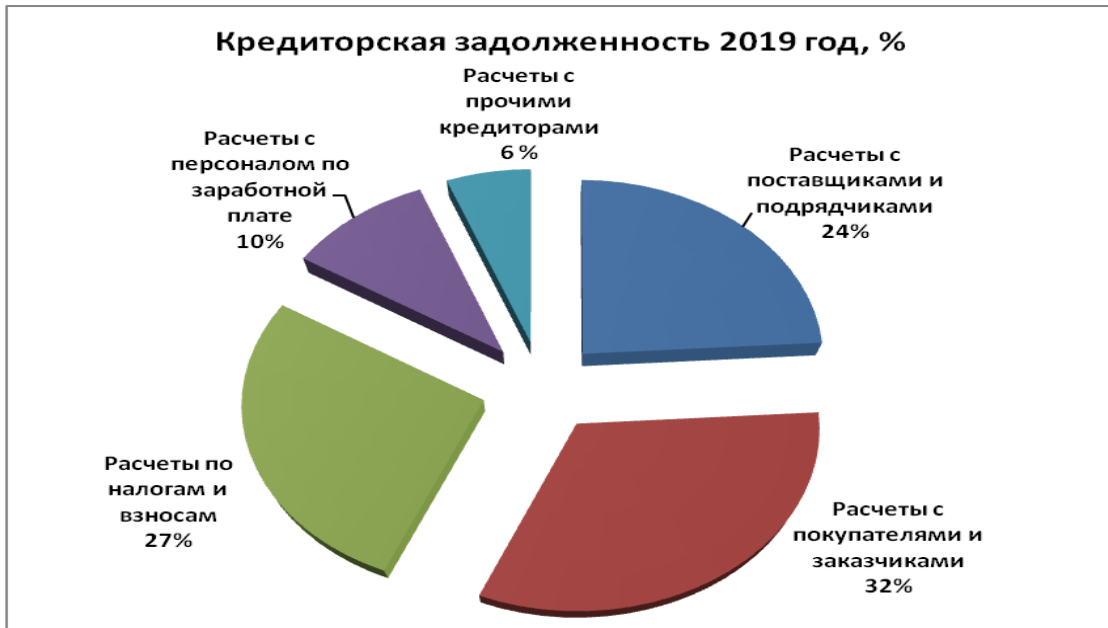
Показатель	Абсолютная величина			Удельный вес, %			Отклонения	
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	Абсолютная величина 2019 г. к 2018 г.	Темп прироста, %
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1 842	2 085	20 814	1,67	2,51	14,05	18 729	898,27
Расчеты с покупателями и заказчиками	99 475	70 445	105 986	89,96	84,73	71,54	35 541	50,45
Расчеты по налогам и взносам	7 164	7 535	15 560	6,48	9,06	10,50	8 025	106,50
Прочие	2 093	3 075	5 789	1,89	3,70	3,91	2 714	88,26
Итого:	110 574	83 140	148 149	100	100	100	65 009	78,19



В течение 2019 года произошло увеличение дебиторской задолженности на 65 009 тыс. руб. или на 78,19% и на конец года ее размер составил 148 149 тыс. руб. Увеличение общей суммы дебиторской задолженности произошло за счет увеличения задолженности по расчетам с покупателями и заказчиками на 35 541 тыс.руб., задолженности по расчетам с поставщиками и подрядчиками на 18 729 тыс.руб. Наибольшую долю в общем объеме дебиторов по расчетам с покупателями и заказчиками занимает текущая задолженность ПАО «МРСК Волги» за оказанные услуги по передаче электрической энергии.

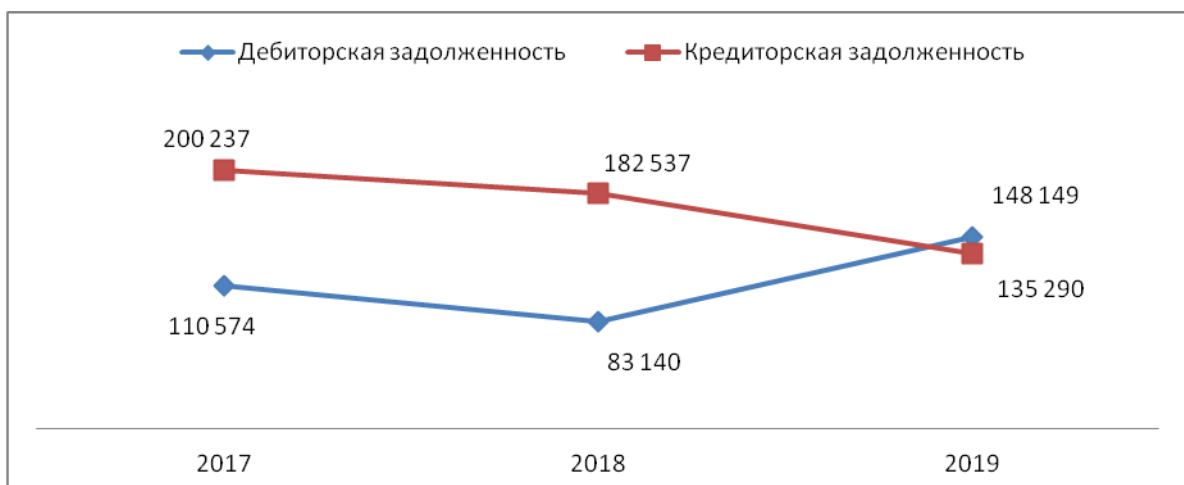
Анализ состава и структуры кредиторской задолженности

Показатель	Абсолютная величина			Удельный вес, %			Изменения			
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	Абсолютная величина 2018 г. к 2017 г.	Темп прироста, %	Абсолютная величина на 2019 г. к 2018 г.	Темп прироста, %
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	60 989	73 814	32 477	30,46	40,44	24,01	12 825	21,03	-41 337	-56,00
Расчеты с покупателями и заказчиками	80 353	52 446	43 900	40,13	28,73	32,45	-27 907	-34,73	-8 546	-16,29
Расчеты по налогам и взносам	34 786	36 215	37 159	17,37	19,84	27,47	1 429	4,11	944	2,61
Расчеты с персоналом по заработной плате	12 558	13 131	13 840	6,27	7,19	10,23	573	4,56	709	5,40
Прочие кредиторы	11 551	6 931	7 914	5,77	3,80	5,85	-4 620	-40,00	983	14,18
Итого:	200 237	182 537	135 290	100	100	100	-17 700	-8,84	-47 247	-25,88



Кредиторская задолженность в 2019 году составила 135 290 тыс. руб., что меньше на 47 247 тыс. руб. или на 25,88 %, чем в 2018 году. Сумма полученных авансов от покупателей и заказчиков снизилась на 8 546 тыс. руб. или на 16,29% и составила 43 900 тыс. руб. Задолженность поставщикам и подрядчикам составила 32 477 тыс.руб. или 24,01%, что на 56% меньше по сравнению с предыдущим годом. Задолженность перед бюджетом по налогам и взносам увеличилась на 944 тыс. руб. или на 2,61% и составила 37 159 тыс. руб. Наибольшую долю в общем объеме задолженности перед поставщиками и подрядчиками занимает текущая задолженность перед ООО «ТНС энерго Пенза» по договору поставки электрической энергии в целях компенсации фактических потерь в электрических сетях.

Динамика дебиторской и кредиторской задолженностей



**Сравнительный анализ дебиторской и кредиторской задолженностей, тыс. руб.**

Показатель	Период			Отклонения	
	2017	2018	2019	(+/-) 2018 г. к 2017 г.	(+/-) 2019 г. к 2018 г.
Дебиторская задолженность	110 574	83 140	148 149	-27 434	65 009
Кредиторская задолженность	200 237	182 537	135 290	-17 700	-47 247
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности	1,81	2,20	0,91	0,38	-1,29

В 2017 году на 1 рубль дебиторской задолженности приходится 1,81 рубля кредиторской задолженности, в 2018 г. – 2,20 рубля кредиторской задолженности, в 2019 г. – 0,91 руб. кредиторской задолженности на 1 рубль дебиторской задолженности, что на 1,29 руб. меньше, чем в 2018 году.

Сравнительный анализ оборачиваемости дебиторской и кредиторской задолженностей

Показатели	2018	2019	Отклонение 2018/2019
Оборачиваемость дебиторской задолженности, в оборотах	12,2	10,2	19,7%
Оборачиваемость кредиторской задолженности, в оборотах	6,2	7,4	-16,1%

Оборачиваемость дебиторской задолженности – отражает скорость погашения дебиторской задолженности организации, то есть насколько быстро организация получает оплату за оказанные услуги. Оборачиваемость дебиторской задолженности в 2019 году снизилась на 19,7%.

Оборачиваемость кредиторской задолженности – показатель скорости погашения задолженности перед поставщиками и подрядчиками. По итогам 2019 года оборачиваемость кредиторской задолженности увеличилась на 16,1 %.

3.4 СВЕДЕНИЯ О ТАРИФАХ И ПЛАТЕ ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Основная деятельность Общества: передача электрической энергии и технологические присоединения энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям является регулируемой государством. Государственный орган устанавливает и контролирует цены и тарифы по видам деятельности естественных монополий. В соответствии с действующим законодательством тарифы на услуги по передаче электрической энергии и плата за технологическое присоединение потребителей для ЗАО «Пензенская горэлектросеть» утверждаются Управлением по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области.

3.4.1 Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями:



Тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2019 г. установлены с календарной разбивкой по полугодиям:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. и с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. согласно приложению № 1 к приказу Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29.12.2018 г. № 181.

Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29.12.2018 г. № 181 «Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Пензенской области на 2019 год с календарной разбивкой: с 1 января 2019 года по 30 июня 2019 года и с 1 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года.» опубликован на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на 2019 г.

без НДС

Период	Двухставочный тариф/ Ставка на содержание электрических сетей	Двухставочный тариф/ Ставка на оплату технологического расхода	Одноставочный тариф
	руб./МВт.мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г	305 953,81	309,585	0,996
с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	305 953,81	316,465	1,003

3.4.2. Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности):

2.1. С 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. Приказом Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29.12.2018 г. № 186 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Пензенской области энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности)» для заявителей, владеющих объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), в размере 550 рублей (с учетом НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения до 20 кВ включительно сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 рублей (с учетом НДС), не более одного раза в течение 3 лет.

2.2. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений и иных некоммерческих объединений (гаражно-строительных, гаражных кооперативов), граждан,



объединивших свои гаражи и хозяйственные постройки (погреба, сараи) определяется в размере 550 рублей (с учетом НДС), умноженных на количество членов этих организаций (абонентов, собственников построек), при условии присоединения каждым членом этой организации не более 15 кВт по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств при присоединении к электрическим сетям сетевой организации на уровне напряжения до 20 кВ включительно и нахождения энергопринимающих устройств указанных объединений на расстоянии не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности до существующих объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций.

2.3. Положения, о размере платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 2.1, не могут быть применены в следующих случаях:

- при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, принадлежащих лицам, владеющим земельным участком по договору аренды, заключенному на срок не более одного года, на котором расположены энергопринимающие устройства;
- при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, расположенных в жилых помещениях многоквартирных домов.

Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29.12.2018 г. № 186 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Пензенской области энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности)» опубликован на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.4.3 Стандартизированные тарифные ставки и ставки за единицу максимальной мощности за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям

С 1 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г. Приказом Управления по регулированию тарифов и энергосбережения Пензенской области от 29 декабря 2018 г. № 185 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Пензенской области» установлены стандартизированные тарифные ставки и ставки за единицу максимальной мощности для определения платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть». Данный приказ опубликован на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (сайт <http://tarif.pnzreg.ru>).

3.4.4 Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 г.

Тариф на услуги по передаче тепловой энергии установлен с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. согласно приказу Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 12 декабря 2018 г. №134.

Приказ опубликован на Официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области <http://tarif.pnzreg.ru>.

руб./Гкал

Наименование	период с 01.01.2019 по 30.06.2019	период с 01.07.2019 по 31.12.2019
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС), теплоноситель вода	1061	1124,32



4. СВЕДЕНИЯ О ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ

Общее собрание акционеров принимает решение о выплате или невыплате дивидендов по акциям по итогам финансового года на основании предложений Наблюдательного совета о рекомендуемом размере дивидендов.

На годовом Общем собрании акционеров 29.03.2019 года акционерами было принято решение выплатить дивиденды по акциям Общества по итогам 2018 года.

В 2019г. начислено 50 005 000 руб. дивидендов по акциям акционерного общества, выплачено 49 246 637руб. (в том числе НДФЛ, налог на прибыль), остаток задолженности по дивидендам на 31.12.2019г. составил 6709831руб. (в том числе по дивидендам за 2015-2018гг.).



5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Согласно проекту инвестиционной программы ЗАО «Пензенская горэлектросеть» общий объём капитальных вложений на 2020 год запланирован в размере 141 028,63 тыс. руб. без учета НДС.

План по вводу ОФ на 2020 год составляет 110 903,06 тыс. руб.

Инвестиционная программа ЗАО «Пензенская горэлектросеть» направлена на:

- ✓ обеспечение уровня надежности работы энергосистемы Пензенской области, необходимого для бесперебойного снабжения потребителей электрической энергии;
- ✓ снятие сетевых ограничений и создание возможности подключения дополнительной нагрузки потребителей;
- ✓ модернизацию электросетевого комплекса путём разработки и внедрения новых технологий и оборудования, обеспечивающих более высокий качественный уровень энергосистемы Пензенской области, повышение энергоэффективности и управляемости, повышение качества электроэнергии, снижение уровня воздействия на окружающую среду, снижение электрических потерь;

Источниками финансирования инвестиционной программы являются собственные средства предприятия - прибыль, направляемая на инвестиции, амортизация и плата за технологическое присоединение.

Основными направлениями инвестиционной деятельности общества являются:

1) Проектирование, строительство новых и (или) реконструкция существующих электрических сетей

- ✓ Строительство и реконструкция электрических сетей, направленное на повышение надёжности и качества снабжения потребителей электрической энергии.

В 2020 году запланировано выполнение двух крупных мероприятий по прокладке кабельных линий, а именно:

- «Переустройство электрических сетей в районе ул. Ударной- ул. Воровского» стоимость работ составляет 216252,22тыс. руб.;

- «Переустройство электрических сетей в районе ул.Каракозова-ул.Московская» стоимость работ составляет 11 999,43тыс. руб.;

Источником финансирования является прибыль, учтенная при утверждении тарифа на оказание услуг по передаче электрической энергии.

- ✓ Строительство и (или) реконструкция электрических сетей, необходимое для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям, осуществляемое в соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861.

В текущем периоде по данному направлению деятельности запланированы капитальные вложения в сумме 9 805,93 тыс. руб.

Наиболее крупными проектами являются:

- «Строительство электрических сетей для технологического присоединения ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения нежилого здания с кадастровым номером 58:29:1001015:271 в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:1001015:272 по адресу: Пензенская область, г. Пенза, с/т «Заря»» стоимостью работ 1380,84 тыс. руб.;

- «Строительство эл. сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:1004002:22 по адресу: обл. Пензенская, г. Пенза, в районе ул. Тиражная, 22» стоимостью работ 998,84 тыс. руб. и др.;

**2) Приобретение и обновление основных средств**

Инвестиционной программой 2020 года предусмотрено приобретение 4-х единиц транспортной техники:

Наименование техники	Количество
Приобретение а/м «Камаз»	1
Приобретение а/м бурильно-крановая машина	1
Приобретение а/м ремонтно-мастерская на базе Газон Next	1
Приобретение кабельного транспортера ПС-8934	1

Также 25 единиц прочих ОС, необходимых для осуществления производственной деятельности.

Общая стоимость составляет 14 153,54 тыс. руб.



6. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Корпоративное поведение Общества основано на уважении прав и законных интересов ЗАО «Пензенская горэлектросеть» и акционеров и способствует эффективной деятельности, в том числе увеличению стоимости активов общества, созданию рабочих мест и поддержанию финансовой стабильности и прибыльности общества.

Основой эффективной деятельности и инвестиционной привлекательности общества является доверие между всеми участниками корпоративного поведения. Принципы корпоративного поведения направлены на создание доверия в отношениях, возникающих в связи с управлением обществом.

Общество соблюдает принципы корпоративного поведения и руководствуется основами, сформулированными Организацией экономического сотрудничества и развития (ОЭСР), международной практикой в сфере корпоративного поведения, а также опыта, накопленного в России со времени принятия Федерального закона «Об акционерных обществах».

1. Корпоративное поведение Общества обеспечивает акционерам реальную возможность осуществлять свои права, связанные с участием в обществе.

1.1. Акционерам обеспечены надежные и эффективные способы учета прав собственности на акции, а также возможность свободного и быстрого отчуждения принадлежащих им акций.

1.2. Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров. Для этого обеспечивается:

- порядок сообщения о проведении общего собрания акционеров (дает акционерам возможность надлежащим образом подготовиться к участию в нем);
- возможность ознакомиться со списком лиц, имеющих право участвовать в общем собрании акционеров;
- место, дата и время проведения общего собрания таким образом, чтобы у акционеров была реальная и необременительная возможность принять в нем участие;
- возможность акционерам потребовать созыва общего собрания и внести предложения в повестку дня собрания, не сопряженная с неоправданными сложностями при подтверждении акционерами наличия этих прав;
- для каждого акционера возможность реализовать право голоса самым простым и удобным для него способом.

1.3. Акционерам предоставляется возможность участвовать в прибыли общества.

Для этого:

- устанавливается прозрачный и понятный акционерам механизм определения размера дивидендов и их выплаты;
- предоставляется достаточная информация для формирования точного представления о наличии условий для выплаты дивидендов и порядке их выплаты;
- исключается возможность введения акционеров в заблуждение относительно финансового положения общества при выплате дивидендов;
- обеспечивается такой порядок выплаты дивидендов, который не был бы сопряжен с неоправданными сложностями при их получении;
- предусматриваются меры, применяемые к исполнительным органам в случае неполной или несвоевременной выплаты объявленных дивидендов.

1.4. Акционерам обеспечивается право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об обществе.



Это право реализуется путем:

- предоставления акционерам исчерпывающей информации по каждому вопросу повестки дня при подготовке общего собрания акционеров;
- включения в годовой отчет, предоставляемый акционерам, необходимой информации, позволяющей оценить итоги деятельности общества за год;

1.5. Со своей стороны акционеры не должны злоупотреблять предоставленными им правами.

Не допускаются действия акционеров, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другим акционерам или обществу, а также иные злоупотребления правами акционеров.

2. Корпоративное поведение Общества обеспечивает равное отношение к акционерам, владеющим равным числом акций одного типа. Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав.

Доверие к обществу в очень большой степени основывается на равном отношении общества к равным акционерам. Равными акционерами считаются акционеры, владеющие одинаковым числом акций одного типа.

Соблюдение данного принципа обеспечивается:

- установлением порядка ведения общего собрания, обеспечивающего разумную равную возможность всем лицам, присутствующим на собрании, высказать свое мнение и задать интересующие их вопросы;
- установлением порядка совершения существенных корпоративных действий, позволяющего акционерам получать полную информацию о таких действиях и гарантирующего соблюдение их прав;
- запретом осуществлять операции с использованием конфиденциальной информации;
- избранием членов Наблюдательного совета, генерального директора в соответствии с прозрачной процедурой, предусматривающей предоставление акционерам полной информации об этих лицах;
- предоставлением генеральным директором и иными лицами, которые могут быть признаны заинтересованными в совершении сделки, информации о такой заинтересованности;
- принятием всех необходимых и возможных мер для урегулирования конфликта между органом общества и его акционерами, а также между акционерами, если такой конфликт затрагивает интересы общества.

3. Корпоративное поведение Общества обеспечивает осуществление Наблюдательным советом стратегического управления деятельностью общества и эффективного контроля за деятельностью исполнительных органов общества, а также подотчетность членов Наблюдательного совета его акционерам.

3.1. Наблюдательный совет осуществляет стратегию развития общества, а также обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества. С этой целью Наблюдательный совет определяет:

- приоритетные направления деятельности общества;
- финансово-хозяйственный план;
- процедуры внутреннего контроля.

3.2. Состав Наблюдательного совета общества обеспечивает наиболее эффективное осуществление функций, возложенных на Наблюдательный совет.

3.3. Члены Наблюдательного совета активно участвуют в заседаниях совета. Заседания Наблюдательного совета проводятся регулярно, в зависимости от важности рассматриваемых вопросов.



3.4. Наблюдательный совет обеспечивает эффективную деятельность исполнительного органа общества и контролирует ее:

Для достижения данной цели Наблюдательный совет:

- наделен правом приостанавливать полномочия генерального директора общества;
- определяет требования к кандидатам на должность генерального директора общества;
- утверждает условия договора с генеральным директором, включая условия о вознаграждении и иных выплатах.

4. Корпоративное поведение общества обеспечивает генеральному директору общества возможность разумно, добросовестно, исключительно в интересах общества осуществлять эффективное руководство текущей деятельностью общества, а также подотчетность Наблюдательному совету общества и его акционерам.

4.2. Генеральный директор общества должен обеспечивать наиболее эффективное осуществление функций, возложенных на исполнительные органы.

Для этого:

- генеральный директор избирается в соответствии с прозрачной процедурой, предусматривающей предоставление акционерам полной информации о кандидатах;
- генеральный директор имеет достаточно времени для исполнения возложенных на него обязанностей.

4.3. Генеральный директор действует в соответствии с финансово-хозяйственным планом общества.

4.4. Вознаграждение генерального директора соответствует его квалификации и учитывает реальный вклад в результаты деятельности общества.

5. Корпоративное поведение обеспечивает своевременное раскрытие полной и достоверной информации об обществе, в том числе о его финансовом положении, экономических показателях, структуре собственности и управления, в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами общества и инвесторами.

5.1. Акционеры имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации.

5.2. Информационная политика общества обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа к информации об обществе.

5.3. Акционеры имеют возможность получать полную и достоверную информацию, в том числе о финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении обществом, о крупных акционерах общества, а также о существенных фактах, затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность.

5.4. В обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной информации.

6. Корпоративное поведение Общества учитывает предусмотренные законодательством права заинтересованных лиц, в том числе работников общества, и поощряет активное сотрудничество общества и заинтересованных лиц в целях увеличения активов общества, стоимости акций и иных ценных бумаг общества, создания новых рабочих мест.

6.1. Для обеспечения эффективной деятельности общества генеральный директор учитывает интересы третьих лиц, в том числе кредиторов общества, государства и Пензенской области.

6.2. Органы управления общества содействуют заинтересованности работников общества в эффективной работе общества.

7. Корпоративное поведение обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества, с целью защиты прав и законных интересов акционеров.



7.1. В обществе создается эффективно функционирующая система ежедневного контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью. Для этого деятельность общества осуществляется на основе финансово-хозяйственного плана, ежегодно утверждаемого Наблюдательным советом общества.

7.2. Общество разграничивает компетенцию входящих в систему контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью органов, осуществляющих оценку системы внутреннего контроля.

7.3. В обществе осуществляется аудит финансово-хозяйственной деятельности.

Для этого Наблюдательный совет и генеральный директор оценивает кандидатов в аудиторы общества.



7. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Место нахождения ЗАО «Пензенская горэлектросеть»:

РФ, 440629, г.Пенза, ул. Московская, 82-в

Тел.: (841-2) 56-56-20, 23-15-17

Адрес электронной почты: pges@pges.su

Адрес официального сайта: <http://www/pges.su>



ПРИЛОЖЕНИЯ